



INFORME DE GERENCIA GENERAL PERÍODO FISCAL 2018

Con la finalidad de dar cumplimiento a lo establecido tanto en la Ley de Compañías, presento a consideración de los señores socios el informe de esta gerencia en lo que se refiere al período fiscal 2018.

Los puntos a tratar en el presente informe se refieren a las actividades que la Compañía desarrolló, en cuanto a las obligaciones tributarias, estructura organizacional propuesta, proyecciones de ventas y proyectos en ejecución, y como punto final las recomendaciones que esta gerencia dirige a la Junta General de Socios.

1. **Información financiera** a ser presentada en la Superintendencia de Compañías, con la documentación requirente y completa al respecto de:
 - a. Balance General / Estado de Situación Financiera 2018
 - b. Informe económico de los proyectos realizados por la compañía NGEOS Geospatial NeoSolutions.
 - c. Aprobación de la Junta General de Socios sobre el informe económico correspondiente al período fiscal 2018.

2. **Documentación Presentada.** - Con respecto a las obligaciones tributarias de la Compañía NGEOS GEOESPATIAL NEO SOLUTIONS, se ha cumplido de acuerdo a la normativa legal vigente con las obligaciones anteriormente señaladas:
 - Declaración de Impuesto a la Renta sociedades- 2018
 - Declaración mensual de IVA- 2018
 - Declaración de retenciones en la fuente- diciembre 2018
 - Anexo relación de dependencia.
 - Pago de Patente Municipal 2018, por pagar.

3. **Proyectos Desarrollados** durante el período fiscal 2018, entregados a satisfacción.
 - a. **Proyecto 1: Replanteo y Análisis Geospacial /**
 - i. Cliente: persona natural.
 - ii. Fecha de inicio: Marzo 2018
 - iii. Fecha de entrega: Abril 2018



iv. Estado: cancelado

b. **Proyecto 2:** Levantamiento de información a través de encuestas sobre cultura organizacional y liderazgo

- i. Cliente: persona natural.
- ii. Fecha de inicio: Septiembre 2018
- iii. Fecha de entrega: Noviembre 2018
- iv. Estado: cancelado
- v. Proyección: Proyectos futuros

c. **Proyecto 3:** Capacitación especializada en Sistemas de Información Geográfica Módulo Básico (ArcGis 10.3). – 70 horas.

- i. Cliente: Facultad de Arquitectura de la Universidad Central del Ecuador.
- ii. Fecha de inicio: Octubre 2018
- iii. Fecha de entrega: Noviembre 2018
- iv. Estado: cancelado
- v. Proyección: proyectos en negociación.

4. Proyectos propuestos, presentados durante el periodo 2018.

- a. Correos del Ecuador: Catastro y aretaje de ganado.
- b. PKS: Levantamiento de información catastral, mejora de procesos y servicios.
- c. GAD de Panzaleo: Planificación Estratégica y Procesos.
- d. Casa de la Cultura – Núcleo de Pichincha: Consultoría Política.
- e. Clientes persona natural varios: Módulos de Facturación Electrónica.
- f. Cliente Mónica Piguave: Constitución de Compañía, Procesos y Call Center.
- g. Cooperativa de Taxi: Implementación de plataforma tecnológica y GPS.
- h. Cooperativa 29 de Octubre: Sistema Integrado de Planificación y ERP.
- i. Empresa Tecnológica: Sistema Integrado de Planificación y ERP.
- j. ESPE: Sistema Integrado de Planificación y ERP.
- k. Cliente pueblo montubio del Ecuador: Catastro e implementación de fumigación.
- l. Levantamiento de clientes y requerimientos en seguridad electrónica en Pedernales.



- m. Florícola Ing. Oviedo: Prototipo para la construcción de un sistema de fumigación para una florícola.
- n. Mauricio Manosalvas: Proyectos varios (calera, minería, planificación estratégica, apoyo tecnológico).
- o. Banco Amazonas: Propuesta de sistemas tecnológicos y cámaras de seguridad.
- p. Facultad de Arquitectura de la Universidad Central del Ecuador: Unificación de Predios de la FAU.

Los proyectos indicados, han creado una cartera de clientes para la compañía, constituyéndose así por la particularidad de cada uno de ellos en diferentes campos de acción, los mismos que requieren dar un seguimiento continuo para concretar posibles negociaciones y suscripción de contratos, con la finalidad de afianzar la estructura de la Compañía y realizar proyectos que le permitan generar de manera consecutiva ingresos y mejoras para la misma.

5. Alianzas Estratégicas

Para poder incrementar la oportunidad y operatividad de la ejecución de proyectos, se realizaron las siguientes alianzas estratégicas con la aprobación de la mayoría de los socios:

- a. Turbo Teltic – Representación para proyectos macro a nivel nacional.
- b. Jukmani – Servicio de Instalación de Cámaras de Seguridad Electrónica.
- c. Bussiness y Solutions :- Juan Felipe Vásquez

6. Resultados de Gerencia

Los resultados obtenidos por parte de la Gerencia en este ejercicio, se encuentran apropiadamente detallados de acuerdo a los proyectos desarrollados en las diversas áreas tecnológicas que refieren el objeto para el cual fue constituida esta Compañía, las actividades desarrolladas en dichos proyectos fueron debidamente coordinados con los socios en las diferentes áreas de competencia de cada proceso.





La participación de la Junta General de Socios en la toma de decisiones para los diferentes proyectos, fue una de las principales acciones de coordinación para que se lleve a cabo cada uno de los mismos.

7. Recomendaciones de Gerencia para la Junta General de Accionistas

- Realizar un seguimiento adecuado de la Cartera de Clientes levantada en los diferentes procesos y proyectos, con la finalidad de dar continuidad y concretar posibles negociaciones a futuro.
- Coordinar de manera permanente con cada uno de los socios la comunicación interna, definiendo el área de competencias y la participación activa en el proyecto a desarrollarse.
- Continuar con los procesos administrativos internos referentes a la compañía.
- Mantener un seguimiento continuo al desarrollo y cumplimiento de la normativa legal.

Finalmente informar que esta Gerencia General ha dado cumplimiento a las disposiciones emanadas en la Ley para el debido desarrollo de la Compañía a mi cargo.

Quito, 5 de marzo de 2019

Atentamente,

Ab. Giomar Escobar Pf.

C.C. 1706963228

GERENTE GENERAL NGEOS

GEOSPATIAL NEOSOLUTIONS

