

## **INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE TEXTIMUEBLES S.A.**

Señores Accionistas:

En cumplimiento con los estatutos de la empresa y con disposiciones legales vigentes, me permito poner en consideración de la Junta General Ordinaria de Accionistas, el informe anual de actividades y resultados de TEXTIMUEBLES S.A. del ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2017.

### **ASUNTOS EXTERNOS DE INCIDENCIA EN LA EMPRESA**

Con fecha 01 de noviembre de 2017 fue constituida la empresa, la compañía en apego de sus políticas internas, normas y estrategias, espera que el próximo año repunte la economía interna.

### **CUMPLIMIENTO DE OBJETIVO PROPUESTOS**

Durante el año 2017, año en que se constituye la compañía, se realizó la planificación de las actividades propias de la Compañía; cuya gestión ha estado a cargo exclusivamente de mi persona, con la finalidad de mantener los contratos actuales, iniciando las operaciones de la compañía en noviembre de este año.

La compañía al cierre del ejercicio económico se encuentra al día con sus obligaciones tributarias y laborales, además de no tener demandas ni litigios con terceros que lleven a futuras contingencias, se encuentra al día con sus compromisos, Municipio y otras entidades de control.

### **CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Durante el año 2017, la administración dio cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Accionistas, conforme lo establecen los estatutos de la empresa y las entidades de control.

### **HECHOS IMPORTANTES (EXTRAORDINARIOS) PRODUCIDOS EN EL AÑO 2017**

La compañía empieza sus operaciones en noviembre del año 2017, al ser finales de año se procede a capacitar al personal para que aprenda el negocio y el próximo año se empieza las actividades directamente.

### **SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**

Al cierre del ejercicio económico al 31 de diciembre de 2017 no se tuvo ingresos.

No tienen costos operacionales y gastos administrativos en la compañía para el año 2017.

Un capital suscrito no pagado de 800.00 (Ochocientos 00/100 dólares).

### **POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO**

La administración recomienda las siguientes acciones para el año 2017:

- Hacer convenios comerciales con proveedores para realizar importaciones directamente.

- Incorporar nuevos productos al portafolio, puesto que la capacidad instalada de la empresa y el mercado así lo permiten.
- Comercializar más agresivamente los productos ofertados con personal calificado y entrenado en el mercado gráfico.


## **ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR**

Con respecto a este tema, debemos informar que nuestra empresa, en el desarrollo de sus actividades, siempre ha dado y seguirá dando cumplimiento a las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Corresponde a ustedes señores accionistas pronunciarse en Junta General Ordinaria sobre el presente informe y los estados financieros del ejercicio económico 2017.

De los señores accionistas, muy respetuosamente,

Quito, 04 de enero de 2017

  
Holmes Myrio Figueroa Pantoja  
**GÉRENTE GENERAL**  
**TEXTIMUEBLES S.A.**