

HARTMANN FURNITURE DESIGN HARTMANNDISEIGN S.A.

Estados Financieros 2017

Notas a los Estados Financieros

HARTMANN FURNITURE DESIGN HARTMANNDISEGN S.A.**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

Para el periodo terminado el 31 de diciembre de 2017

En dólares de los Estados Unidos de América

ACTIVO**ACTIVO CORRIENTE****EFFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFFECTIVO**

Caja	\$ -
Bancos Cta. Cte. Pichincha	\$ 2,000.00

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	\$ -
---------------------------------	-------------

TOAL ACTIVOS	\$ 2,000.00
---------------------	--------------------

PASIVO**PASIVO CORRIENTE**

Cuentas por Pagar Accionistas	\$ 1,000.00
-------------------------------	-------------

TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$ 1,000.00
-------------------------------	--------------------

TOTAL PASIVOS	\$ 1,000.00
----------------------	--------------------

PATRIMONIO

Capital Suscrito y Pagado	\$ 1,000.00
---------------------------	-------------

TOTAL PATRIMONIO	\$ 1,000.00
-------------------------	--------------------

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	\$ 2,000.00
-----------------------------------	--------------------

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

HARTMANN FURNITURE DESIGN HARTMANNDISEIGN S.A.**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

Para el periodo terminado el 31 de diciembre de 2017

En dólares de los Estados Unidos de América

	Año 2017
FLUJO DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Pago en efectivo a Proveedores	\$ -
Pagos a y por Cuenta de los Empleados	\$ -
Efectivo Neto proveniente de Actividades de Operación	\$ -
FLUJO DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE FINANCIACION	
Aporte de accionistas a Capital Social	\$ 1,000.00
Préstamo de Accionistas	\$ 1,000.00
Efectivo Neto proveniente de Actividades de Financiación	\$ 2,000.00
FLUJO DE EFECTIVO NETO DEL PERIODO	\$ 2,000.00
Efectivo al Inicio del Período	\$ -
FLUJO DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	\$ 2,000.00

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

HARTMANN FURNITURE DESIGN HARTMANNDISIGN S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Para el periodo que finaliza el 31 de diciembre de 2017
En dólares de los Estados Unidos de América

	Capital Social	Resultados Acumulados	Resultados del Ejercicio	Patrimonio Total
Balance al 01 de enero de 2017	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Aporte de Capital	\$ 1,000.00			\$ 1,000.00
Transferencia en el Patrimonio				\$ -
Utilidad del Ejercicio				\$ -
Balance al 31 de diciembre de 2017	\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

HARTMANN FURNITURE DESIGN HARTMANNDISEIGN S.A.

Notas explicativas a los estados financieros
Para el año que termina el 31 de diciembre de 2017

1. Información General

La compañía HARTMANN FURNITURE DESIGN HARTMANNDISEIGN S.A. se constituyó el 27 de octubre del 2017, en la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es la fabricación e instalación de muebles para el hogar y para oficinas.

La oficina administrativa se encuentra ubicada en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, sector norte, Av. Carlos Julio Arosemena Km 2.5, bodega 1.

2. Bases de elaboración y Políticas Contables

Estos estados financieros han sido elaborados de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) en mayo 2015, y constituyen los primeros estados financieros que se emite la entidad. La moneda funcional y de presentación es el dólar estadounidense, moneda de curso legal en Ecuador.

3. Principales Políticas Contables

Activos Financieros

Los activos financieros corresponden a instrumentos no derivados, se reconocen de acuerdo con los requerimientos de la Sección 11 "*Instrumentos Financieros Básicos*". Se miden según su precio de transacción, excepto si el acuerdo constituye una financiación, en cuyo caso se miden a su costo amortizado.

Se presentan dos categorías: Cuentas por Cobrar Clientes Locales y Otras Cuentas por Cobrar. La primera comprende los valores adeudados por clientes por la prestación de servicios, debido a que las ventas se realizan en condiciones de contado, las cuentas y documentos por cobrar no incluyen interés. La segunda corresponde a valores entregados en calidad de préstamos y a fondos que se mantienen como garantía.

Al final de cada periodo sobre el que se informa los importes en libros de los activos financieros se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no se vayan a recuperar, de ser este el caso se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados en el periodo en el que la evaluación ha sido efectuada.

Propiedades, Planta y Equipo

Se reconocen partidas de Propiedades, Planta y Equipo cuando cumplan con los criterios señalados en la Sección 17 "*Propiedades, Planta y Equipos*" (párrafos del 4 al 8). La medición inicial y posterior se efectuará de acuerdo con lo indicado en esta sección (párrafos del 9 al 14), esto es una medición inicial al costo de adquisición. Posteriormente se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier deterioro de valor acumulado. Se revisará la vida útil, valor residual, importe depreciable, deterioro de los activos de acuerdo con los requerimientos solicitados en esta sección. Para el reconocimiento y medición de las pérdidas por deterioro se tendrá en cuenta lo dispuesto en la Sección 27 "*Deterioro del Valor de los Activos*".

La depreciación se calcula usando el método de línea recta por considerar que es el patrón que representa de mejor manera el consumo de los beneficios económicos futuros de estos activos.

HARTMANN FURNITURE DESIGN HARTMANNDISEIGN S.A.

Notas explicativas a los estados financieros

Para el año que termina el 31 de diciembre de 2017

En base a este método se distribuye el importe depreciable (costo de adquisición menos valor residual) de cada activo durante su vida útil restante estimada, observando lo siguiente:

Categoría de Activos	Años Vida Útil
Muebles y Enseres	10 años
Equipos de Computación	3 años
Vehículos	5 años

La Gerencia de la entidad no tiene previsto recuperar beneficios económicos al término de la vida útil estimada para cada categoría de activo, por ello no se determina valores residuales.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipos para determinar si existen indicios de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de deterioro de valor, el importe en libros del activo deteriorado se reduce hasta alcanzar su importe recuperable, reconociéndose una pérdida por deterioro de valor en resultados.

Impuestos Corrientes y Diferidos

El gasto por impuesto del periodo comprende los impuestos corrientes y diferidos. Los impuestos se reconocen en el resultado, excepto en la medida en que estos se refieran a partidas reconocidas en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto. En este caso el impuesto también se reconoce en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto, respectivamente.

El gasto por impuesto corriente se calcula en base a las leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance. La Gerencia evalúa continuamente los criterios y juicios utilizados para determinar las bases imponibles que se presentan en las declaraciones fiscales.

Cuentas y Documentos por Pagar

Registran valores adeudados a los proveedores. Se miden según su precio de transacción, excepto si el acuerdo constituye una financiación, en cuyo caso se miden a su costo amortizado.

Otras Obligaciones Corrientes

En esta categoría de Pasivo Corriente se registran las obligaciones presentes de la Compañía a favor de los Organismos de Control, tales como Servicio de Rentas Internas, Instituto de Seguridad Social y Beneficios a favor de los Empleados.

Todas estas obligaciones se esperan cancelar dentro del ciclo normal de operación de la Compañías o dentro de los doce meses siguientes a la fecha sobre la que se informa.

Otros Pasivos Financieros

Esta partida corresponde a deudas contraídas con acreedores varios y con los accionistas de la Compañía, estas cuentas no registran un costo financiero ni tienen definido el vencimiento, son exigibles a petición del accionista y se desembolsan en función de la liquidez de la Compañía.

HARTMANN FURNITURE DESIGN HARTMANNDISEIGN S.A.

Notas explicativas a los estados financieros
Para el año que termina el 31 de diciembre de 2017

Reconocimiento de Ingreso de Actividades Ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir y se reconocen en los periodos en donde se han prestado los servicios de outsourcing contable y asesorías empresariales.

Reconocimiento de Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen utilizando la base contable de acumulación o devengo. Los gastos por intereses se reconocen de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Manejo de Riesgos

Riesgo crediticio y de liquidez

La Compañía no presenta riesgos crediticios debido a que sus operaciones comerciales se realizan en términos de contado. El riesgo de liquidez es gestionado por la administración de la Compañía de forma oportuna, de manera que cuando se tenga necesidades de financiamiento de capital de trabajo, se cuente con fuentes de financiamiento que proporcionen el efectivo al menor costo de oportunidad y en los plazos más convenientes para la Compañía. La Gerencia Financiera gestiona herramientas de gestión presupuestaria para garantizar un manejo eficiente del flujo de efectivo necesario para la continuidad operativa del negocio.

Riesgo de tipo de cambio

No existe riesgo de tipo de cambio puesto que todas las transacciones económicas se realizan en dólares de los Estados Unidos de América.

4. Notas a los Estados Financieros

a. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Comprende el efectivo disponible en Caja y los fondos depositados en la cuenta corriente del Banco Pichincha, no existen restricciones para su utilización. Saldo al cierre 2017 US\$ 2,000.00 (Saldo año 2016: US\$ 0.00).

b. Cuentas por Pagar Relacionadas

La Compañía mantiene un pasivo por el monto de US\$ 1,000.00 con sus accionistas, que son partes relacionadas, este pasivo financiero se liquidará conforme se disponga de liquidez durante el ejercicio corriente.

c. Capital en Acciones

El saldo al 31 de diciembre de 2017 comprende 1.000 acciones comunes, autorizadas, emitidas y en circulación con un valor nominal de S 1,00 cada una.

HARTMANN FURNITURE DESIGN HARTMANNDISEIGN S.A.

Notas explicativas a los estados financieros

Para el año que termina el 31 de diciembre de 2017

d. Impuesto a la Renta y Participación de Utilidades de Trabajadores

La tarifa del Impuesto a la Renta para el ejercicio económico 2017 fue del 22%. No se determina gasto por impuesto a la renta para este periodo debido a que no se registró actividad económica.

5. Transacciones entre partes relacionadas


La Compañía mantiene un pasivo por el monto de US\$ 1,000.00 con sus accionistas, que son partes relacionadas, este pasivo financiero se liquidará conforme se disponga de liquidez durante el ejercicio corriente.

6. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

Desde la fecha de aprobación de estos estados financieros no se han suscitado hechos o circunstancias que afecten la presentación de los mismos y deban ser revelados.

7. Aprobación de los estados financieros

La Junta General Universal de Accionistas autorizó y aprobó la publicación de estos estados financieros el 20 de marzo de 2018.


Ing. Haydee Mera Escalante
Contadora