

**INMOBILIARIA INMOCAYAS CIA LTDA**  
Calle Flores y Miel s/n  
Intersección: Panamericana Sur y de CUMBE  
Cuenca

Cuenca, 29 de Marzo del 2.013

**INFORME DE LABORES DE LA GERENCIA DE LA EMPRESA  
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.012**

**Señores Socios:**

Dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, los Estatutos y según consta en la Convocatoria a la Junta General Universal de Socios de INMOBILIARIA INMOCAYAS Cía. Ltda., informo a ustedes, sobre la marcha de nuestra empresa, durante el ejercicio económico del año anterior.

En el año 2.012, se generaron ingresos por el valor 1.272.156.4. Ocasionadas por su actividad principal de: El objeto de la compañía es la compra-venta y permuta de inmuebles y construcción de obras civiles y viales en general, parte de estos fondos se han utilizado para cancelar costos y gastos de la actividad que representan: \$1.248.871.46. Nuestras erogaciones principalmente han sido por: Transporte, Mantenimientos y reparaciones, Suministros, Sueldos y remuneraciones, Depreciaciones, intereses, etc.

El resultado de ejercicio económico del 2.012 fue por el orden de \$21.611.71. En el 2.012 se canceló al SRI el valor de \$15.533.33 por concepto de retenciones. y \$3.477.74 por participación de utilidades a los trabajadores

El Capital suscrito actual es de \$72000 (Setecientos veinte 00/100 dólares de los Estados Unidos de América) y está dividido en 720 participaciones del valor de un dólar cada una.

Hemos cumplido con la presentación de nuestra declaración del Impuesto a la Renta y todas las obligaciones tributarias que como empresa tenemos que cumplir.

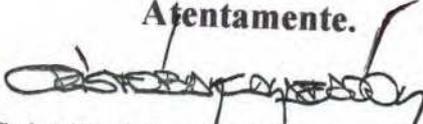
Les informo que durante el ejercicio económico 2.012 colaboró en calidad de Contadora General la Sra. CPA Janneth Torres, a quien en nombre de toda la empresa le agradezco por su gran aporte.

En la lectura del Balance General, explicare las cuentas del Activo y del Pasivo respectivamente.

Hemos cumplido con la obligación de llevar todos los libros y controles societarios y contables de Ley.

Dejo, Señores Socios de INMOBILIARIA INMOCAYAS Cía. Ltda., a consideración de ustedes este breve informe de gerencia.

**Atentamente.**



**Cristóbal Javier Calderón López**  
**Gerente General.**