Guayaquil, Abril 26 del 2018

Señores Accionistas de

L&LCECUADOR CONSTRUCCIONES LINO & LOOR S.A.

En cumplimiento de mis obligaciones como comisario de la compañía inherente a la fiscalización, vigilancia y control sobre la marcha administrativa y económica del año 2017 me cumple informar a ustedes:

La CPA Sonia Lucrecia Mantuano Anchundia, contadora de la compañía **L&LCECUADOR CONSTRUCCIONES LINO & LOOR S.A.,** entregó los Estados Financieros y documentación relacionada con las actividades de la empresa con corte 31 de Diciembre del 2017 sobre lo cual se presenta el balance resumido **L&LCECUADOR CONSTRUCCIONES LINO & LOOR S.A.**

L&LCECUADOR CONSTRUCCIONES LINO & LOOR S.A.
BALANCE GENERAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

ACTIVO		**PASIVO Y PATRIMONIO**	
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS	0.00	OBLIGACIONES BANCARIAS A CORTO PLAZO	0.00
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	0.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES	0.00	OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	0.00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES	800.00	GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR OTROS	0.00
INVENTARIOS	0.00	OBLIGACIONES AL IESS POR PAGAR	0.00
PAGOS ANTICIPADOS	0.00	OTRAS CUENTASY DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**800.00**	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**0.00**
ACTIVO NO CORRIENTE		PASIVO NO CORRIENTE	
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	0.00	OBLIGACIONES BANCARIAS A LARGO PLAZO	0.00
INVERSIONES PERMANENTES	0.00	OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	0.00	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	0.00
CARGOS DIFERIDOS	0.00	TOTAL PASIVO	**0.00**
OTROS ACTIVOS	0.00		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**0.00**	**PATRIMONIO**	
		CAPITAL SOCIAL	800.00
		APORTES PARA AUMENTO DE CAPITAL	0.00
		RESERVAS	0.00
		RESULTADOS ACUMULADOS	0.00
		RESULTADOS DEL EJERCICIO	0.00
		TOTAL PATRIMONIO	**800.00**
TOTAL DE ACTIVO	**800.00**	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**800.00**

1. He revisado el Estado de Situación Financiera, el Estado de Pérdidas y Ganancias, y los Anexos correspondientes al período terminado al 31 de Diciembre del 2017.
2. La Compañía dio cumplimiento a las normas legales, estatutarias, y reglamentarias, así como al as resoluciones de la Junta General de Socios. La Compañía cumplió con sus obligaciones como agente de retención y percepción de impuesto a la renta y al valor agregado.
3. Las cifras presentadas en los Estados Financieros son iguales a las del Libro Mayor y a los libros auxiliares de Contabilidad, las que se encuentran registradas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF-PYMES).
4. Los Libros Contables y las Actas de las Juntas Generales, se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales. Los Estados Financieros se preparan a partir de registros contables en lo referente a aspectos tributarios y societarios.
5. Durante el periodo de la revisión la compañía mantuvo a dos empleados bajo la modalidad de relación de dependencia con las respectivas aportaciones y beneficios sociales.
6. La compañía tiene a la Ing. Diana Janeth Núñez Romero como Oficial de Cumplimiento Titular.
7. La Administración de la Compañía se preocupa por la constante actualización y emisión de las políticas y procedimientos necesarios para el correcto desempeño de cada una de las áreas.
8. El Control Interno de la correspondencia interna y externa es adecuado y se conserva de conformidad con los procedimientos administrativos de la Compañía.

Luego de las respectivas pruebas realizadas, no se encontraron situaciones que puedan considerarse como un incumplimiento por parte de la Compañía y/o sus administradores por el ejercicio analizado.

Doy así por terminado mi informe no sin antes agradecer por el apoyo obtenido y quedar a vuestras órdenes para aclarar cualquier duda referente al mismo.

Atentamente,

MBA. Jonathan Pérez Sampedro., Eco. LCE
C.C.: 091984128-8
Comisario