

Portoviejo, 28 de Junio del 2018

Señor Abogado  
Jacinto Cabrera Cedeño  
**INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE PORTOVIEJO**  
Ciudad.-

Señor Intendente:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 21 de la Ley de Compañías, comunico a Usted, para los fines legales consiguientes, que con fecha 28 de Junio del 2018, se procedió a inscribir en el Libro de Socios de la compañía **CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA.LTDA.**, la siguiente Cesión de participaciones sociales:

| CEDENTES                | CEDULA      | CESIONARIOS                     | CEDULA O PASAPORTE | # DE PARTICIPACIONES |
|-------------------------|-------------|---------------------------------|--------------------|----------------------|
| DAVID JOSE RUIZ RAYMOND | 091924687-6 | ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO     | 080036255-0        | 194                  |
| DAVID JOSE RUIZ RAYMOND | 091924687-6 | MARCY BERTHINA MURILLO ZAMBRANO | 130286646-0        | 5                    |

Atentamente,



**SR. DAVID JOSE RUIZ RAYMOND**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.C. # 091924687-6**  
**CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA.LTDA.**  
**CIUDAD: KM 2 ½ VIA CRUCITA**  
**TELEFONO: 052564438**  
**bolohtcdesire@gmail.com**



NOTARIA PUBLICA CUARTA  
DEL CANTON  
**TESTIMONIO**  
DE LA  
**ESCRITURA**

DE CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA  
DE RESPONSABILIDAD LIMITADA CIR CONSTRUCTORA  
INMOBILIARIA

**OTORGADA POR** Nº 2018-13-01-004-P01141  
RAYMOND EL SEÑOR DAVID JOSE RUIZ

**A FAVOR DE** LOS SEÑORES ANGEL ALFREDO  
CEDEÑO CEDEÑO Y MARCY BERTHINA MURILLO  
ZAMBRANO

**REGISTRO: AÑO** 2018

**COPIA** TERCERA

**CUANTIA** \$ 400.00

**AUTORIZADO POR LA NOTARIA**  
**Dra. Vicenta Alarcón Castro**

DIRECCION: RICAURTE ENTRE CESAR CHAVEZ Y AMERICA  
TELEFONOS: 304-3857 / 304 3899



Factura: 001-002-000029476



20181301004P01141

NOTARIA(A) VICENTA MARLENE ALARCON CASTRO

NOTARIA CUARTA DEL CANTON PORTOVEJO

EXTRACTO

| Escritura N°:                |                                 | 20181301004P01141            |                        |                    |               |                 |                           |
|------------------------------|---------------------------------|------------------------------|------------------------|--------------------|---------------|-----------------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO:             |                                 |                              |                        |                    |               |                 |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES    |                                 |                              |                        |                    |               |                 |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:       |                                 | 1 DE ABRIL DEL 2018, (10:55) |                        |                    |               |                 |                           |
| OTORGANTES                   |                                 |                              |                        |                    |               |                 |                           |
| OTORGADO POR                 |                                 |                              |                        |                    |               |                 |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social            | Tipo Interviniente           | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad  | Calidad         | Persona que lo representa |
| Natural                      | RUIZ RAYMOND DAVID JOSE         | POR SUS PROPIOS DERECHOS     | CÉDULA                 | 081234567          | EQUATORIA NA  | CEDENTE         |                           |
| Natural                      | MURILLO ZAMBRANO MARCY BERTHINA | POR SUS PROPIOS DERECHOS     | CÉDULA                 | 1302005489         | EQUATORIA NA  | CESSIONARIO (A) |                           |
| A FAVOR DE                   |                                 |                              |                        |                    |               |                 |                           |
| Persona                      | Nombres/Razón social            | Tipo Interviniente           | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad  | Calidad         | Persona que representa    |
| Natural                      | CERRÓN CERRÓN ANGEL ALFREDO     | POR SUS PROPIOS DERECHOS     | CÉDULA                 | 0800300506         | EQUATORIA NA  | CESSIONARIO (A) |                           |
| UBICACIÓN                    |                                 |                              |                        |                    |               |                 |                           |
| Provincia                    |                                 | Cantón                       |                        |                    | Parroquia     |                 |                           |
| MANABI                       |                                 | PORTOVEJO                    |                        |                    | 18 DE OCTUBRE |                 |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:       |                                 |                              |                        |                    |               |                 |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:        |                                 |                              |                        |                    |               |                 |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: |                                 |                              |                        |                    |               |                 |                           |



NOTARIA(A) VICENTA MARLENE ALARCON CASTRO

NOTARIA CUARTA DEL CANTON PORTOVEJO

*Vicenta Marlene Alarcon Castro*  
 NOTARIA PUBLICA CUARTA DE PORTOVEJO



|      |    |    |     |        |
|------|----|----|-----|--------|
| 2018 | 13 | 01 | 004 | P01141 |
|------|----|----|-----|--------|

**ESCRITURA PÚBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OTORGADA POR EL SEÑOR DAVID JOSE RUIZ RAYMOND A FAVOR DE LOS SEÑORES ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO y MARCY BERTHINA MURILLO ZAMBRANO.**



**CUANTIA: \$400.00**

**DI: DOS COPIAS.**

En la ciudad de Portoviejo, Capital de la Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día, jueves cinco de abril del año dos mil dieciocho, ante mi, Doctora Vicenta Marlene Alarcón Castro, Notaría Pública Cuarta del Cantón Portoviejo, comparecen por sus propios derechos, por una parte, el señor DAVID JOSE RUIZ RAYMOND, de estado civil Divorciado, de nacionalidad ecuatoriano, domiciliado en el kilometro dos y medio vía a Crucita, de esta ciudad de

Lv. 17  
*Dña. Vicenta Alarcón Castro*  
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIJEJO

Portoviejo, celular número 0958921681, y por otra parte los señores ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO, de estado civil Divorciado, de nacionalidad ecuatoriano, domiciliado en la Ciudadela Los Bosques, de esta ciudad de Portoviejo, celular número 0994127016, y, MARCY BERTHINA MURILLO ZAMBRANO, de estado civil Divorciada, de nacionalidad ecuatoriana, celular numero 0984077213, domiciliada en la Ciudadela Los Bosques, de esta ciudad de Portoviejo; Los comparecientes de nacionalidad ecuatorianos, mayores de edad, hábiles para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe.- Bien instruidos con el objeto naturaleza y resultados de esta escritura, que proceden a otorgar con entera libertad y conocimiento, sin mediar fuerza ni coacción alguna, me presentan una minuta para que sea elevada a escritura pública, la que copiada textualmente es como sigue: **Señora Notaria** en el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de la cual conste la CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA DE CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA. LTDA, de

  
**Doña Mercedes Mercedes Castro**  
NOTARIA PÚBLICA CANTÓN DE PORTO VIEJO

conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**  
**INTERVINIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente escritura, por una parte en calidad de cedente el señor DAVID JOSE RUIZ RAYMOND, por sus propios derechos, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil Divorciado, y, por otra parte, en calidad de Cesionario: el señor ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO, por sus propios derechos, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil Divorciado; y la señora MARCY BERTHINA MURILLO ZAMBRANO, por sus propios derechos, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciada. **SEGUNDA: ANTECEDENTES, a).-** Mediante escritura pública otorgada en la Notaría Publica Primera del Cantón Portoviejo, el 25 de Septiembre del 2017, e inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Portoviejo el 3 de Octubre del 2017, se constituyó la compañía, con un capital inicial de cuatrocientos dólares. De la cual es propietario Ángel Alfredo Cedeño Cedeño de 201 participaciones sociales y David José Ruiz Raymond de 199 participaciones

  
  
Dña. Victoria Alarcón Castro  
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIJO  
CANTÓN PORTOVIJO, GUAYAS, ECUADOR

b) La Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA.LTDA.**, en reunión celebrada el treinta de Mayo del año dos mil dieciocho, autorizó al señor **DAVID JOSE RUIZ RAYMOND**, propietario de ciento noventa y nueve participaciones de un valor de un dólar cada una, para que ceda y transfiera el total de sus participaciones de la siguiente manera: ciento noventa y cuatro participaciones de un valor de un dólar cada una a favor del señor **ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO**, y cinco participaciones de un valor de un dólar cada una a favor de la señora **MARCY BERTHINA MURILLO ZAMBRANO**, tal como se desprende de la copia del acta de la mencionada junta, que debidamente certificada se acompaña como documento habilitante. **TERCERA: CESION.-** Con los antecedentes expuestos, comparecen: a) **DAVID JOSE RUIZ RAYMOND**, propietario de ciento noventa y nueve participaciones de un valor de un dólar cada una que posee en la compañía **CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA.LTDA.**, declara que cede y transfiere ciento noventa y nueve participaciones de la siguiente manera: ciento noventa y cuatro participaciones de un valor de un dólar

*Acta*  
*Don. Romulo Olaverria Pardo*  
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PUNTA ARENAL

cada una a favor del señor ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO, y cinco participaciones de un valor de un dólar cada una a favor de la señora MARCY BERTHINA MURILLO ZAMBRANO, de tal forma que en lo posterior el capital de la compañía quede integrado de la siguiente

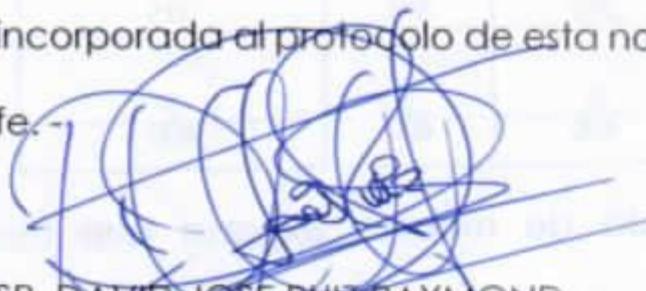
manera:

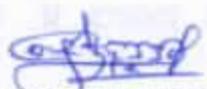
| SOCIOS                          | CAPITAL PAGADO | CAPITAL TOTAL | Nº DE PARTICIPACIONES |
|---------------------------------|----------------|---------------|-----------------------|
| ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO     | 395            | 395           | 395                   |
| MARCY BERTHINA MURILLO ZAMBRANO | 5              | 5             | 5                     |
| TOTAL                           | 400            | 400           | 400                   |

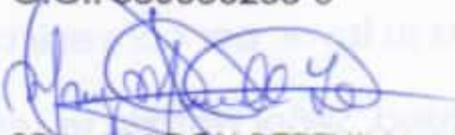
El cedente manifiesta de manera expresa que cede y transfiere las participaciones con todos sus derechos de uso, goce y usufructo, sin reservarse nada para sí. **CUARTA: ACEPTACION.** - Los cesionarios aceptan la cesión de participaciones sociales hechas a su favor, por convenir a sus intereses. Hasta aquí la minuta. Usted, Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de rigor y estilo necesarias para dar mayor firmeza y validez a éste instrumento. - Por la minuta firma Abogado Gustavo Xavier Arcenales. Hasta aquí la

*Gustavo*  
*Gustavo Xavier Arcenales*  
ABOGADO  
CALLE 100 N. 100-100

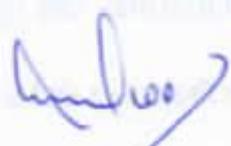
minuta la misma, que es copia fiel del original que se archiva, junto con las enmiendas, aclaraciones y precisiones hechas por las partes y autorizada por mí, queda elevada a escritura pública con todo el valor legal junto, con los documentos habilitantes y anexos incorporados a ella. Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron los preceptos legales aplicables al caso y, leída que fue íntegramente por mí, la notaria, a los comparecientes que se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada al protocolo de esta notaria, de todo lo cual doy fe.-

  
SR. DAVID JOSE RUIZ RAYMOND,  
C.C.: 091924687-6

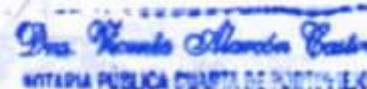
  
SR. ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO  
C.C.: 080036255-0

  
SRA. MARCY BERTHINA MURILLO ZAMBRANO  
C.C.: 130286646-0



  
LA NOTARIA PÚBLICA CUARTA

  
Dña. Norma Alarcón Castro  
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIJO

  
Dña. Norma Alarcón Castro  
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIJO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 OFICINA GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSILACION

080036255-0

CEDEÑO CEDENO  
 ANSEL ALFREDO  
 USUARIOS DE IDENTIFICACION  
 ESMERALDAS  
 MUBNE  
 MUBNE

PROVINCIA: MUBNE 1954-10-05  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: M  
 ESTADO CIVIL: DIVORCIADO

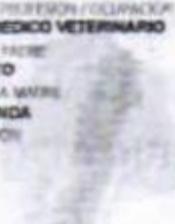
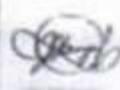



ESTADO: SUPERIOR

PROFESION/OCCUPACION:  
 MEDICO VETERINARIO

8111111111

CEDEÑO DINGO ALBERTO  
 CEDEÑO ELADYS YOLANDA  
 PORTOVIEJO  
 2018-07-26  
 2026-07-26


#2534

CANCELADO  
 06 01 ABR 2018

CERTIFICADO DE IDENTIFICACION

001  
 001-100  
 080036255(0)

CEDEÑO CEDENO ANSEL ALFREDO  
 APILADOS Y SOMBRAS

PROVINCIA: MUBNE  
 PORTOVIEJO  
 SEXO: MUBNE





DOY FE: Que la Presente Fotocopia es  
 idéntica al Original que me fue Exhibido.  
 Portoviejo, 06/01/2018

*[Signature]*  
 Dra. Vicenta Alarcón Castro  
 NOTARIA PUBLICA CUARTA  
 PORTOVIEJO - MANABI - ECUADOR

*[Signature]*  
 Dra. Vicenta Alarcón Castro  
 NOTARIA PUBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0800362550

Nombres del ciudadano: CEDEÑO CEDEÑO ANGEL ALFREDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/ESMERALDAS/MUISNE/MUISNE

Fecha de nacimiento: 6 DE OCTUBRE DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: DOCTOR -MÉDICO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO DIEGO ALBERTO

Nombres de la madre: CEDEÑO GLADYS YOLANDA

Fecha de expedición: 26 DE JULIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 5 DE ABRIL DE 2016

Emisor: ALBA PATRICIA PERALTA NORALES - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 4 - MANABÍ - PORTOVIEJO



N° de certificado: 181-110-20299



181-110-20299

NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACION Y CEDULA



CÉDULA DE IDENTIFICACION N° 130286646-0  
CIUDAD: N/A  
APELLIDOS Y NOMBRES: MURILLO ZAMBRANO MARCY BERTHINA  
LUGAR DE NACIMIENTO: QUAYAS  
QUAYAS  
PEDRO CARBO CONCEPCION  
FECHA DE NACIMIENTO: 1999-02-01  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: DIVORCIADA



PROFESION Y OCUPACION: INGENIERO COMERCIAL  
MURILLO JOSE  
ZAMBRANO MARCELA  
PORTOVIEJO  
2013-02-16  
2023-03-16

V4442V4442



CERTIFICADO DE VOTACION  
4 DE FEBRERO 2018  
031 JUNTA N°  
031-049 NUMERO  
1302866460 CEDULA N°  
MURILLO ZAMBRANO MARCY BERTHINA APELLIDOS Y NOMBRES  
MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION  
PORTOVIEJO CANTON ZONA 1  
12 DE MARZO PARROQUIA



DOY FE: Que la Presente Fotocopia es idéntica al Original que me fue Exhibido.  
Portoviejo

*[Handwritten signature]*

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
PORTOVIEJO - MANABI - ECUADOR

*[Handwritten signature]*

NOTARIA PUBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302866460

Nombres del ciudadano: MURILLO ZAMBRANO MARCY BERTHINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 1 DE FEBRERO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registrada

Nombres del padre: MURILLO JOSE

Nombres de la madre: ZAMBRANO MAGDALENA

Fecha de expedición: 16 DE FEBRERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 5 DE ABRIL DE 2016

Emissor: ALBA PATRICIA PERALTA MORALES - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 4 - MANABÍ - PORTOVIEJO



N° de certificado: 184-110-20387



184-110-20387

*once*  
Luz María Estrella Vique  
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO  
*Luz María Estrella Vique*

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**RUIZ RAYMOND DAVID JOSE**

Nº: **091924687-6**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**QUAYACUL XIMENA**

FECHA DE NACIMIENTO **1983-10-18**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Divorciado**




EDUCACIÓN: **SECUNDARIA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **ESTUDIANTE** E33442222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **RUIZ GARZON DAVID WILFRIDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **RAYMOND MORENO ROCIO**

LETRAS Y FECHA DE EMISIÓN: **QUAYACUL 2010-10-22**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2025-10-22**






**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
A 02 DE FEBRERO DE 2015

031 JUNTA Nº 031 - 392 SEXERO 0919246876

**RUIZ RAYMOND DAVID JOSE**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA PORTOVIEJO CANTÓN PORTOVIEJO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: **ZONA 1**





**CNE** CONSULTA CONSULTA CONSULTA

0919246876

031 JUNTA Nº 031 - 392 SEXERO 0919246876

RUIZ RAYMOND DAVID JOSE

MANABÍ PROVINCIA PORTOVIEJO CANTÓN PORTOVIEJO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: ZONA 1




*[Handwritten signature]*

**DOY FE:** Que la Presente Fotocopia es idéntica al Original que me fue Exhibido.  
Portoviejo

*[Handwritten signature]*

NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO

*[Handwritten signature]*

NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO

0950921681



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0919246876

Nombres del ciudadano: RUIZ RAYMOND DAVID JOSE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/XIMENA

Fecha de nacimiento: 18 DE OCTUBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: RUIZ GARZON DAVID WILFRIDO

Nombres de la madre: RAYMOND MORENO ROCIO

Fecha de expedición: 22 DE OCTUBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 5 DE ABRIL DE 2016

Emisor: ALBA PATRICIA PERALTA MORALES - MANABÍ-PORTOVIEJO-NT 4 - MANABÍ - PORTOVIEJO



*FREE 97*  
ALBA PATRICIA PERALTA MORALES  
NOTARIA PUBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO  
V.M.A.C.

Nº de certificado: 189-110-20460



189-110-20460

Ing. Jorge Troya Fuentes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1391859880001  
**RAZON SOCIAL:** CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA.LTDA.  
**NOMBRE COMERCIAL:** CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** CEDEÑO CEDEÑO ANGEL ALFREDO  
**CONTADOR:** PIONCE INDACOCHEA FELIX JOFFRE

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 03/10/2017      **FEC. CONSTITUCION:** 03/10/2017  
**FEC. INSCRIPCION:** 03/10/2017      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 01/11/2017

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES: CASAS FAMILIARES

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: MANABI Cantón: PORTOVIEJO Parroquia: 12 DE MARZO Barrio: SITIO NEGRITAL Número: S/N Cartelero  
 PORTOVIEJO - CRUCITA Kilómetro: 2 1/2 Referencia ubicación: DIAGONAL AL COMANDO POLICIAL Celular: 0998921681  
 Email: davidjosseruiz@hotmail.com Telefono Domicilio: 052564438

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).  
 Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención de retenciones en el Régimen Simplificado (R/SI) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.  
 Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se establezca de otra forma por ley, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente al 0% y/o en objeto de retención del 100% de IVA presentados pertenecen al contribuyente.

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001  
**JURISDICCION:** 1 ZONA 41 MANABI

*[Handwritten signature]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Fecha: 01/11/2017  
 ABERTOS: 1  
 CERRADOS: 0  
 Firma del Servidor Responsable  
 AJSJG110511  
 DEPARTAMENTO DE ASISTENCIA PORTOVIEJO

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: AJSJG110511

Lugar de emisión: PORTOVIEJO/CALLE LOS

Fecha y hora: 01/11/2017 11:54:18

Diecisiete  
 TARIA PUBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO  
 V.M.A.G.



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1391859880001  
**RAZON SOCIAL:** CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA.LTDA.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

|                                 |                        |                |                                     |
|---------------------------------|------------------------|----------------|-------------------------------------|
| <b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001 | <b>ESTADO:</b> ABIERTO | <b>MATRIZ:</b> | <b>FEC. INICIO ACT.:</b> 03/10/2017 |
| <b>NOMBRE COMERCIAL:</b>        |                        |                | <b>FEC. CIERRE:</b>                 |
|                                 |                        |                | <b>FEC. REINICIO:</b>               |

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES: CASAS FAMILIARES INDIVIDUALES, EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, INCLUSO EDIFICIOS DE ALTURAS ELEVADAS, VIVIENDAS PARA ANCIANATOS, CASAS PARA BENEFICENCIA, ORFANATOS, CÁRCELES, CUARTELES, CONVENTOS, CASAS RELIGIOSAS. INCLUYE REMODELACIÓN, RENOVACIÓN O R  
 CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES: EDIFICIOS DE PRODUCCIÓN INDUSTRIAL, E.J. FÁBRICAS, TALLERES, PLANTAS DE ENSAMBLAJE, HOSPITALES, ESCUELAS, EDIFICIOS DE OFICINAS, HOTELES, ALMACENES, CENTROS COMERCIALES, BODEGAS, RESTAURANTES, OBSERVATORIOS, IGLESIAS, MUSEOS, AEROPORTUARIOS, PO  
 MONTAJE Y LEVANTAMIENTO DE CONSTRUCCIONES PREFABRICADAS EN EL LUGAR.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: MANABI Cantón: PORTOVIEJO Parroquia: 12 DE MARZO Barrio: SITIO NEGRITAL Número: S/N Referencia: DIAGONAL AL COMANDO POLICIAL Carretero: PORTOVIEJO - CRUCITA Kilómetro: 2 1/2 Celular: 0958921681 Email: davidjoseruiz@hotmail.com Telefono Domicilio: 052584438



*[Handwritten signature]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: AJSG110511 Lugar de emisión: PORTOVIEJO CALLE LOS Fecha y hora: 01/11/2017 11:54:18

*[Handwritten signature]*

NOTARIA PUBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO

|      |    |    |     |        |
|------|----|----|-----|--------|
| 2018 | 13 | 01 | 004 | P01141 |
|------|----|----|-----|--------|

**CERTIFICO:** QUE LAS **DIECINUEVE** FOTOSCOPIAS CERTIFICADAS QUE ANTECEDEN SON IGUALES A SUS ORIGINALES QUE REPOSAN EN EL ARCHIVO DE LA NOTARIA A MI CARGO, AL CUAL ME REMITO EN CASO DE SER NECESARIO Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA **TERCERA** COPIA CERTIFICADA, QUE FIRMO Y SELLO EN LA CIUDAD DE PORTOVIEJO, EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.



LA NOTARIA PÚBLICA CUARTA

NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO



Factura: 002-002-000034922



20181301001O00335

NOTARIO(A) MARIA VERONICA SABANDO MENDOZA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN PORTOVIEJO

RAZÓN MARGINAL N° 20181301001O00335



| MATRIZ                 |   |
|------------------------|---|
| FECHA:                 | 20 DE JUNIO DEL 2018, (15:26)   |
| TIPO DE RAZÓN:         | CESION DE PARTICIPACIONES   |
| ACTO O CONTRATO:       | CONSTITUCION DE COMPANIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA CIR CONSTRUCTORA |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 25-08-2017  |
| NUMERO DE PROTOCOLO:   | 20171301001P02445   |

| OTORGANTES              |                          |                        |                    |
|-------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR            |                          | A FAVOR DE             |                    |
| NOMBRES-RAZÓN SOCIAL    | TIPO INTERVENIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| RUIZ RAYMOND DAVID JOSE | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0815246876         |
| NOMBRES-RAZÓN SOCIAL    | TIPO INTERVENIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |  |
|------------------------|--|
| ACTO O CONTRATO:       | CESION DE PARTICIPACIONES                      |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 05-04-2018                                     |
| NUMERO DE PROTOCOLO:   | 20181301004P01141 NOTARIA CUARTA DE PORTOVIEJO |

NOTARIO(A) MARIA VERONICA SABANDO MENDOZA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN PORTOVIEJO

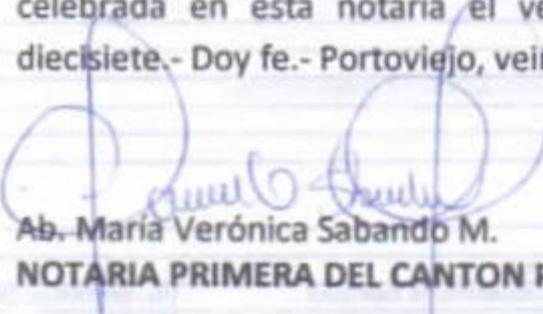


**DOY FE: Que esta copia es igual a su original.**

**FECHA: 21 JUN. 2018**

*Leonardo Patrício Espinosa*  
Ab. Leonardo Patrício Espinosa  
NOTARIO TERCERO PORTOVIEJO

AB. MARIA VERONICA SABANDO MENDOZA, NOTARIA PRIMERA DEL CANTON PORTOVIEJO, en atención a petición verbal de parte interesada, sienta la respectiva CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA CIR CONSTRUCTORA, al margen de la matriz guardada bajo el protocolo 20171301001P02445 y celebrada en esta notaría el veinticinco de septiembre del dos mil diecisiete.- Doy fe.- Portoviejo, veinte de Junio del dos mil dieciocho

  
Ab. María Verónica Sabando M.

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON PORTOVIEJO



DOY FE: Que esta copia es igual a su original.

FECHA: 21 JUN. 2018

  
Ab. Leonardo Patricio Espinel García  
NOTARIO TERCERO PORTOVIEJO





Factura: 001-002-000031312

20181301004000193

NOTARIO(A) SUPLENTE TARCILA MARGARITA MENDOZA MENDOZA

NOTARIA CUARTA DEL CANTON PORTOVIEJO

RAZÓN MARGINAL N° 20181301004000193

| MATRIZ                 |   |
|------------------------|---|
| FECHA:                 | 21 DE JUNIO DEL 2018. (1928)  |
| TIPO DE RAZÓN:         | MARGINACION   |
| ACTO O CONTRATO:       | ESCRITURA PUBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA CIR CONSTRUCTORA #BUCO&LIRIA |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 05-04-2018  |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 20181301004P01141   |

| OTORGANTES                  |                          |                        |                    |
|-----------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
|                             |                          | OTORGADO POR           |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL        | TIPO INTERVENIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº. IDENTIFICACIÓN |
| CEDEÑO CEDEÑO ANGEL ALFREDO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉCULA                 | 0802362535         |
| A FAVOR DE                  |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL        | TIPO INTERVENIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |   |
|------------------------|---|
| ACTO O CONTRATO:       | ESCRITURA PUBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA CIR CONSTRUCTORA #BUCO&LIRIA |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 21-06-2018  |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 000193  |

NOTARIO(A) SUPLENTE TARCILA MARGARITA MENDOZA MENDOZA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN PORTOVIEJO

AP: 4835-DP13-2018-00

Dra. Margarita Mendoza Mendoza

NOTARIA (PUBLICA) CUARTA SUPLENTE (F)

PORTOVIEJO M.M.M.



DOY FE: Que esta copia es igual a su original.

FECHA: 21 JUN. 2018

  
Ab. Leonardo Patricia Espinel Garcia  
NOTARIO TERCERO PORTOVIEJO

|      |    |    |    |        |
|------|----|----|----|--------|
| 2018 | 13 | 01 | 04 | 000193 |
|------|----|----|----|--------|

**NOTARIA PÚBLICA CUARTA SUPLENTE DEL CANTON  
PORTOVIEJO**

RAZON: SIENTO COMO TAL QUE EN ESTA NOTARIA SE REALIZO LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OTORGADA POR EL SEÑOR DAVID JOSE RUIZ RAYMOND A FAVOR DE LOS SEÑORES ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO Y MARCY BERTHINA MURILLO ZAMBRANO, CON FECHA 05 DE ABRIL DEL 2018, PARTICULAR DEL CUAL HE TOMADO NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA ANTES ALUDIDA.-POR LO CUAL SIENTO RAZON DE LO ACTUADO. DOY FE. *P*

PORTOVIEJO, 21 DE JUNIO DEL 2018.

*Margarita Karly de la Cruz*  
DOCTORA TARCILA MARGARITA MENDOZA MENDOZA  
NOTARÍA PÚBLICA CUARTA SUPLENTE DEL CANTÓN, SEGUN  
ACCIÓN DE PERSONAL NÚMERO 4636-DP13-2018-KP



*P*  
Dra. Margarita Mendoza Mendoza  
NOTARIA (PUBLICA) CUARTA SUPLENTE (1)  
PORTOVIEJO M.M.M.



**DOY FE: Que esta copia  
es igual a su original.**  
**FECHA: 21 JUN. 2018**  
*Leonardo P. Espinel García*  
Ab. Leonardo Patricio Espinel García  
NOTARIO TERCERO PORTOVIEJO

TRÁMITE NÚMERO: 2313



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN PORTOVIEJO  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

|                       |                                    |
|-----------------------|------------------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 1895                               |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 22/06/2018                         |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN | 16                                 |
| REGISTRO:             | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

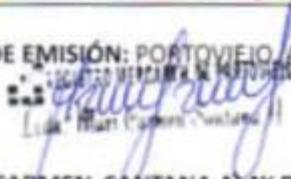
|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| DATOS NOTARÍA:                  | NOTARIA CUARTA /PORTOVIEJO /05/04/2018                            |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:          | CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA.LTDA.                           |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:       | PORTOVIEJO  |

3. DATOS ADICIONALES:

|           |
|-----------|
| NO APLICA |
|-----------|

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: PORTOVIEJO A 22 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2018

  
SOCIETAT MERCANTIL DE PORTOVIEJO  
Lida. Maria Carmen Santana Alay

MARIA CARMEN SANTANA ALAY REGISTRADOR MERCANTIL PORTOVIEJO (DELEGADO)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN PORTOVIEJO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: CALLE NARDOS Y AV. 15 DE ABRIL, CENTRO DE ATENCIÓN



**CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA.LTDA.**

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA.LTDA. CELEBRADA EL 01 DE ABRIL DEL 2018.**

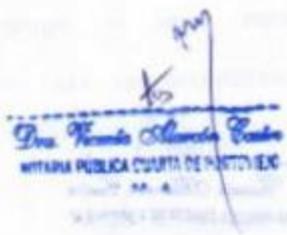
EN EL CANTÓN PORTOVIEJO, CIUDAD PORTOVIEJO, PROVINCIA DE MANABÍ, A EL PRIMERO DÍAS DEL MES DE ABRIL DEL DOS MIL DIECIOCHO, SIENDO LAS 11H00, EN LAS OFICINAS DE LA COMPAÑÍA CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA.LTDA., UBICADAS EN EL CARRETERO PORTOVIEJO – CRUCITA, DIAGONAL A COMANDO POLICIAL DE LA CIUDAD DE PORTOVIEJO SE REÚNEN LOS SEÑORES: **SR. ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO, Y, SR. DAVID JOSE RUIZ RAYMOND**, QUIENES SON SOCIOS DE LA COMPAÑÍA DECIDEN REUNIRSE EN JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS, AL TENOR DE LO DISPUESTO DE LA LEY DE COMPAÑÍAS, PARA CONOCER EL ORDEN DEL DÍA QUE CONSTA MÁS ADELANTE:

ACTÚA COMO PRESIDENTE DE ESTA JUNTA EL **SR. ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO**, PRESIDENTE DE LA COMPAÑÍA Y COMO SECRETARIO EL **SR. DAVID JOSE RUIZ RAYMOND**, GERENTE DE LA COMPAÑÍA.

EL PRESIDENTE DISPONE QUE EL SECRETARIO DE LA JUNTA CUMPLA CON LO DISPUESTO EN LAS NORMAS PERTINENTES RELACIONADAS A LAS JUNTA GENERALES DE SOCIOS Y ACCIONISTAS CONSTANTE EN EL REGLAMENTO RESPECTIVO Y QUE PROCEDA A DAR LECTURA A LA LISTA DE ASISTENTES. EL SECRETARIO DE LA JUNTA FORMA EL EXPEDIENTE CORRESPONDIENTE DEL QUE TRATA EL REGLAMENTO SOBRE JUNTA GENERALES DE SOCIOS Y ACCIONISTAS, ABRIÉNDOLO CON LA LISTA DE ASISTENTES, LA CONSTANCIA DE LAS PARTICIPACIONES QUE REPRESENTAN, EL VALOR PAGADO DE ELLAS Y LOS VOTOS QUE LE CORRESPONDEN, RESULTANDO QUE ASISTEN LOS SIGUIENTES SOCIOS:

**ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO**, QUIEN ES PROPIETARIO DE DOSCIENTAS UNA PARTICIPACIONES DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA CADA UNA.  
**DAVID JOSE RUIZ RAYMOND**, QUIEN ES PROPIETARIO DE CIENTO NOVENTA Y NUEVE PARTICIPACIONES DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA CADA UNA.

LOS SOCIOS ASISTENTES REPRESENTAN LA TOTALIDAD DEL CAPITAL SOCIAL, SUSCRITO Y PAGADO DE LA COMPAÑÍA. COMPROBADO EL QUÓRUM DE INSTALACIÓN, LOS SOCIOS

  
Dña. Francisca Alvarado Paredes  
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO  
MANTENIMIENTO DE REGISTRO

ACEPTAN CONSTITUIRSE EN JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS PARA TRATAR LOS SIGUIENTES PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA:

**1) CESION DE PARTICIPACIONES**

INSTALADA LA JUNTA, EL SEÑOR SOCIO **DAVID JOSE RUIZ RAYMOND**, PROPIETARIO DE CIENTO NOVENTA Y NUEVE PARTICIPACIONES DE UN VALOR DE UN DÓLAR CADA UNA, SOLICITA A LA JUNTA SE LE CONCEDA AUTORIZACIÓN PARA CEDER, EL TOTAL DE LAS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA DE LA SIGUIENTE MANERA: CIENTO NOVENTA Y CUATRO PARTICIPACIONES DE UN VALOR DE UN DÓLAR CADA UNA A FAVOR DEL SEÑOR **ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO**, Y CINCO PARTICIPACIONES DE UN VALOR DE UN DÓLAR CADA UNA A FAVOR DE LA SEÑORA **MARCY BERTHINA MURILLO ZAMBRANO**, RESPECTIVAMENTE.

LA JUNTA, LUEGO DE UNA BREVE DELIBERACIÓN, POR UNANIMIDAD RESUELVE DAR SU CONSENTIMIENTO UNÁNIME, PARA QUE EL SEÑOR **DAVID JOSE RUIZ RAYMOND**, PROPIETARIO DE CIENTO NOVENTA Y NUEVE PARTICIPACIONES DE UN VALOR DE UN DÓLAR CADA UNA QUE POSEE DE LA COMPAÑÍA **CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA.LTDA.**, CEDA CIENTO NOVENTA Y CUATRO PARTICIPACIONES DE UN VALOR DE UN DÓLAR CADA UNA A FAVOR DEL SEÑOR **ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO**, Y CINCO PARTICIPACIONES DE UN VALOR DE UN DÓLAR CADA UNA A FAVOR DE LA SEÑORA **MARCY BERTHINA MURILLO ZAMBRANO**, DE TAL FORMA QUE EN LO POSTERIOR EL CAPITAL DE LA COMPAÑÍA QUEDE INTEGRADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

| SOCIOS                          | CAPITAL PAGADO | CAPITAL TOTAL | N° DE PARTICIPACIONES |
|---------------------------------|----------------|---------------|-----------------------|
| ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO     | 395            | 395           | 395                   |
| MARCY BERTHINA MURILLO ZAMBRANO | 5              | 5             | 5                     |
| TOTAL                           | 400            | 400           | 400                   |

LA JUNTA APRUEBA POR UNANIMIDAD EL CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL.

POR NO EXISTIR OTRO PUNTO QUE TRATAR SE DECLARA UN RECESO PARA LA ELABORACIÓN DEL ACTA RESPECTIVA, LUEGO DE LO CUAL SE REINSTALA LA JUNTA SIENDO LAS 12H00 PM Y LEÍDA QUE FUE A LOS PRESENTES SU CONTENIDO, SE AFIRMAN Y RATIFICAN EN TODAS SUS PARTES FIRMANDO PARA CONSTANCIA TODOS LOS SOCIOS.

  
SR. ANGEL ALFREDO CEDEÑO CEDEÑO  
SOCIO

  
SR. DAVID JOSE RUIZ RAYMOND  
SOCIO