

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### CIR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA LTDA

La COMPAÑIA, es una sociedad constituida legalmente, iniciando sus operaciones el 03 Octubre del año 2017.

El objetivo social de la compañía es ofrecer servicios de construcción de todo tipo de vivienda, favoreciendo así el desarrollo de las actividades comerciales en el Cantón y de la Provincia y en todo el territorio nacional.

La empresa desarrolla sus actividades en su oficina que está situada en la calle Felipe Saúl Morales y cinco de Junio ciudadela los Bosque

#### **Declaración sobre cumplimiento de las NIIF.**

Se debe revelar que la compañía ha observado el cumplimiento de las NIIF en la preparación y presentación de sus Estados Financieros.

#### **Políticas Contables**

Se deben revelar las políticas contables importantes que sigue la compañía en la preparación de sus Estados Financieros relacionados a los siguientes aspectos, en la medida que le sea aplicable ya que debido a que recién inicia sus operaciones comienza aplicar las NIIF.

#### **Principios y Prácticas Contables**

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados aplicables a las compañías, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia De Compañías en lo que sea aplicable las Normas Internacionales de Información Financiera.

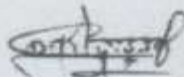
#### **Análisis y aprobación del balance.**

El día 03 de Abril del año 2020 la Sra. Alejandra Cedeño en calidad de gerente junto a los socios de la compañía analizaron y aprobaron el balance general del año 2019.

En lo que respecta a las operaciones de la compañía todo se ha desarrollado conforme lo indica la ley.

Una de las fortalezas es que la gerencia siempre cuenta con el respaldo de todos sus accionistas.

Atentamente,



Dr. Ángel Alfredo Cedeño Cedeño

C.I. 080036255-0

PRESIDENTE