CONSTRUCTORA INMOBILIARIA INMOM&M CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Información General

La compañía fue constituida el 28 de septiembre de 2017. Su actividad principal es la construcción de edificios, comercialización, almacenamiento, investigación y desarrollo, promoción, asesoramiento, inversión, construcción de la actividad antes mencionada.

Sus instalaciones se encuentran ubicadas en la Av. De los Shyris N34-328 y Portugal.

Políticas Contables Significativas

Estado de Cumplimiento.-

Los presentes Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Superintendencia de Compañías y Seguros.

Bases de Preparación.-

Los Estados Financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, el mismo que está basado generalmente en la contrapartida entregada en el intercambio de los activos a partir de los registros contables mantenidos por la empresa. Tal como lo exige la NIIF, también se utilizó ciertas estimaciones contables y el buen juicio de la Gerencia para aplicar políticas contables y criterios de valoración; de tal manera que muestra la realidad Económica de la Compañía al 31 de diciembre del 2017.

Los periodos que se tomaron en cuenta para la elaboración del Estado de Situación Financiera corresponden al 31 de diciembre del 2017; mientras que el Estado de Resultados Integrales se tomó en cuenta las operaciones correspondientes del 01 de enero al 31 de diciembre del 2017.

La información entregada en los presentes Estados Financieros es responsabilidad del Gerente General, validados posteriormente por la Junta de Socios.

Referente a los hechos posteriores a la fecha de presentación de los estados financieros, informo que, en sucesión al 31 de diciembre del 2017 y hasta la fecha de presentación del presente informe, no se conocen hechos de tipo económicos o de otra índole que afecten de forma significativa las sumas, saldos o interpretación de los valores que contienen los Estados Financieros.