



Becerra Cuesta Cía. Ltda.

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS
CONSTRUCTORA BECERRA CUESTA CIA. LTDA.**

Quito, 30 de Abril 2014

Señores Socios

CONSTRUCTORA BECERRA CUESTA CIA LTDA

Presente.-

Yo, Cesar Miguel Becerra Cuesta, portador de la cedula de identidad No 0903443810 Representante legal de la CONSTRUCTORA BECERRA CUESTA CIA. LTDA. presento el Informe de Gerencia referente a las operaciones de la empresa durante el ejercicio económico del 2013, y los resultados obtenidos de dicho ejercicio económico.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

El año 2013 se tomaron varias decisiones oportunas para la buena marcha de la constructora, estas decisiones permitieron que se cumpla satisfactoriamente los objetivos tanto en lo relacionado con la producción así como también en lo referente a lo administrativo, detallo a continuación estos aspectos.

- a) En el ejercicio económico 2013 mediante ACTA DE RECEPCION PROVISIONAL, se da por concluido la Obra Latacunga Lamana que se venía trabajando desde el año 2008, razón por la cual y dando cumplimiento a la NIC II Contratos de Construcción se reconocen tanto costos, gastos e ingresos dentro del ejercicio económico 2013.
- b) En Julio del 2013, el Municipio de Guayaquil mediante resolución adjudica a Constructora Becerra Cuesta Cía. Ltda. la construcción de la obra LICO-MIMG-033-2013 para la ejecución de los trabajos de PAVIMENTACION DE LA CALLES UBICADAS EN EL KM 18 Y 22 DE LA AV 56 COOPERATIVAS: EL FORTIN DE LA FLOR BLOQUES 1,2,3 Y 4 CORDILLERA DEL CONDOR, MAYAYCU, LINCOLN SALCEDO Y BELLA VISION,



Becerra Cuesta Cía. Ltda.

PARROQUIA PASCUALES. El monto del contrato asciende a un valor de \$ 8,195,855.40.

- c) Los procedimientos administrativos implementados han sido materia de constante revisión para lograr un mejor control de la información que se procesa dentro de la constructora.
- d) El ambiente laboral lo considero excelente en cuanto se refiere a las relaciones que mantenemos con nuestros trabajadores y ello se debe, en todo caso a la preocupación que tenemos los directivos de la empresa, en cuanto a definir los preceptos básicos de dicha relación.
- e) El manejo de las disponibilidades de efectivo de la empresa ha tenido que ser muy cuidadoso, debido a que los costos de operación y administrativos han dejado en ciertos periodos con flujos negativos que han sido cubiertos y superados con crédito.

Por lo expuesto anteriormente debo manifestarles que me es grato comunicarles los logros alcanzados para la compañía en el 2.013.

CUMPLIMIENTO A DISPOSICIONES.

Dando cumplimiento a las disposiciones de la Junta General, debo manifestarles que la compañía tiene resultados positivos por la toma oportuna de decisiones tanto en la producción como en lo administrativo., por lo que queda evidenciado que la compañía ha sido manejada con absoluta transparencia y lealtad.

SITUACIÓN FINANCIERA

La compañía ha obtenido en el ejercicio económico 2.013 una utilidad después de impuestos de \$ 4,069,417.27 como lo demuestran los estados financieros de ejercicio económico en mención.

SOBRE LAS UTILIDADES

La propuesta sobre las utilidades luego del valor de participación de trabajadores, impuestos legales, queda a disposición de los accionistas.



Becerra Cuesta Cía. Ltda.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS

La compañía ha cumplido fielmente las disposiciones establecidas en el contrato el Ministerio de Transporte y Obras Públicas., y goza de total aceptación por parte de la misma.

En el aspecto legal, se han continuado dando los pasos necesarios para mantener la vigencia legal de la Compañía y evitar situaciones que puedan afectar en alguna forma sus operaciones normales.

RECOMENDACIONES.

- a) Mantener y fortalecer las mismas convicciones con las que en el año 2013 se lograron resultados positivos.

Finalmente, hago conocer a los señores accionistas, la excelente colaboración de todo el personal de la empresa, lo cual comprometo mi agradecimiento. Igualmente, agradezco a los señores socios la confianza que han depositado en mi persona y el apoyo que han brindado para el desempeño de mis funciones como Gerente de la Compañía y aspiro haber cumplido dichas funciones a satisfacción de todos ustedes.

De requerir alguna información adicional en cualquier tema que desee los señores accionistas, tendré mucho agrado en proporcionarlas.

Atentamente,

Cesar Miguel Becerra Cuesta

GERENTE GENERAL

COSNTRUCTORA BECERRA CUESTA CÍA. LTDA.