



Factura: 001-002-000045340



20171701020P02193

NOTARIO(A) SUPLENTE PABLO ANDRÉS DÁVILA SILVA

NOTARÍA VIGÉSIMA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

| Escritura N°:                       | 20171701020P02193                 |                          |                        |                    |              |               |                           |
|-------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>             |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES EN LÍNEA |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:              | 4 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (10:17) |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>                   |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>                 |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                             | Nombres/Razón social              | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                             | YANEZ VILLACIS WILLIAN JERRY      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1707983134         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                             | VELA DAVILA MAURICIO ENRIQUE      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1707979363         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>                   |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                             | Nombres/Razón social              | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
|                                     |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>                    |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                           |                                   | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |               |                           |
| PICHINCHA                           |                                   | QUITO                    |                        | BENALCAZAR         |              |               |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:              |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:               |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
|                                     |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:        | 800.00                            |                          |                        |                    |              |               |                           |

NOTARIO(A) SUPLENTE PABLO ANDRÉS DÁVILA SILVA

NOTARÍA VIGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

AP: 7089-DP17-2017-MP



**ESCRITURA PÚBLICA No. 20171701020P02193**

**Factura No.: 001-002-0000453**

**NOTARIA VIGESIMA**

**CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA  
PISOS INDUSTRIALES EPOXI PLUS SELFLEVEL S.A.**

**OTORGADA POR: YANEZ VILLACIS WILLIAN JERRY Y OTROS.**

**CAPITAL: USD 800.0**

**CAPITAL AUTORIZADO : USD 1000.0**

**Di 2 Copias**

En la ciudad de QUITO, provincia de PICHINCHA el día de hoy cuatro de Septiembre del dos mil diecisiete , ante mí, ABOGADO PABLO ANDRES DAVILA SILVA, NOTARIO VIGESIMO SUPLENTE del cantón QUITO, comparecen a constituir la compañía PISOS INDUSTRIALES EPOXI PLUS SELFLEVEL S.A., el/la señor(a) YANEZ VILLACIS WILLIAN JERRY, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la parroquia SANGOLQUÍ, cantón Rumiñahui, provincia Pichincha, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) VELA DAVILA MAURICIO ENRIQUE, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil DIVORCIADO, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, hábiles según derecho para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe; en virtud de que me han exhibido sus documentos de identificación que en fotocopia debidamente autenticada por mí se agregan; bien instruidos por mí el/la Notario(a), en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entregan, cuyo tenor es como sigue: "**SEÑOR(A) NOTARIO(A):**En el protocolo de escrituras

públicas a su cargo, sírvase insertar una de constitución de compañía anónima, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento de esta escritura:

| <b>Nombres y Apellidos o Razón Social</b> | <b>Nacionalidad</b> | <b>Estado Civil</b> | <b>Domicilio</b> | <b>Representante Nombre y Apellido, Según Corresponda</b> |
|---|---------------------|---------------------|------------------|---|
| YANEZ VILLACIS<br>WILLIAN JERRY           | ECUATORIANA         | CASADO              | SANGOLQUÍ        |   |
| VELA DAVILA<br>MAURICIO<br>ENRIQUE        | ECUATORIANA         | DIVORCIADO          | QUITO            |   |

**SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.-** Los comparecientes declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía anónima, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas.

**TERCERA.- ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. Título Primero (I). Del nombre, domicilio, objeto y plazo. Artículo Primero (1º).- Nombre.-** El nombre de la compañía que se constituye es PISOS INDUSTRIALES EPOXI PLUS SELFLEVEL S.A.. **Artículo Segundo (2º).- Domicilio.-** El domicilio principal de la compañía es QUITO provincia PICHINCHA. Podrá establecer agencias, sucursales o establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes. **Artículo Tercero (3º).- Objeto Social.-** El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A LAS OPERACIONES COMPRENDIDAS DENTRO DEL NIVEL 2 DEL CIU: G46 - COMERCIO AL POR MAYOR, EXCEPTO EL DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS; ASÍ COMO TAMBIÉN PODRÁ COMPRENDER LAS ETAPAS O FASES DE PRODUCCIÓN DE BIENES / SERVICIOS, COMERCIALIZACIÓN, ALMACENAMIENTO, EXPORTACIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN, DISTRIBUCIÓN, PROMOCIÓN, CAPACITACIÓN, ASESORAMIENTO, INTERMEDIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, IMPORTACIÓN

DE LA ACTIVIDAD ANTES MENCIONADA. PARA CUMPLIR CON EL OBJETO SOCIAL DESCRITO EN EL PRESENTE ESTATUTO SOCIAL, LA COMPAÑÍA PODRÁ EJECUTAR ACTOS Y CONTRATOS CONFORME A LAS LEYES ECUATORIANAS Y QUE TENGAN RELACIÓN CON EL MISMO.. En el cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley.**Artículo 4º.- Plazo.-** El plazo de duración de la compañía es de CINCUENTA años, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura. **Título Segundo (II). Del Capital. Artículo Quinto (5º).- Capital y de las acciones.-** El Capital Suscrito es de OCHOCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América, dividido en OCHOCIENTOS acciones iguales, indivisibles, ordinarias y nominativas, de UN dólar(es) de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, numeradas consecutivamente del cero cero cero uno al OCHOCIENTOS inclusive . El Capital Autorizado es de UN MIL dólares de los Estados Unidos de América. **Título Tercero (III). Del gobierno y de la administración. Artículo Sexto (6º).- Norma general.-** El gobierno de la compañía corresponde a la junta general de accionistas, y su administración al Presidente y/o al Gerente General. La representación legal, judicial y extrajudicial les corresponderá al Gerente General y/o al Presidente en forma INDIVIDUAL. En los casos de falta, ausencia temporal o definitiva, o impedimento para actuar del Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y en caso de falta, ausencia o impedimento para actuar de este último, será reemplazado por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El plazo de duración de los indicados Administradores será de DOS años pudiendo ser reelegidos indefinidamente. **Artículo Séptimo (7º).- Convocatorias.-** La convocatoria a junta general efectuará el Gerente General o el Presidente de la compañía, mediante aviso que se publicará en uno de los Diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, conforme a la Ley, con ocho días de anticipación, por lo menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho días no se contarán el de la

convocatoria ni el de realización de la junta. **Artículo Octavo (8°).**- De las clases de juntas, de las atribuciones de la Junta General, de la Junta General Universal, del quórum de instalación, del quórum especial de instalación, del quórum de decisión.- Se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías. **Artículo Noveno (9°).**- El Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones previstas para los administradores en la Ley de Compañías. **Título Cuarto (IV).** De la fiscalización. **Artículo Décimo (10°).**- **Comisarios.**- La junta general designará cada año dos comisarios, uno principal y uno suplente, quienes tendrán derecho ilimitado de inspección y vigilancia sobre todas las operaciones sociales, sin dependencia de la administración y en interés de la compañía. **Título Quinto (V).** De la disolución y liquidación. **Artículo Décimo Primero (11°).**- **Norma general.**- La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías.

**CUARTA.- CUADRO DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL SOCIAL.**

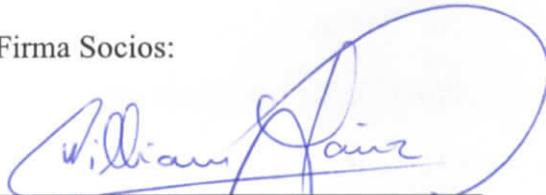
| Nombre de los accionistas suscritores | Número de Acciones | Capital suscrito | Capital pagado | Capital pagado numerario | Capital pagado especie | Capital por pagar |
|---------------------------------------|--------------------|------------------|----------------|--------------------------|------------------------|-------------------|
| YANEZ VILLACIS WILLIAN JERRY          | 640                | 640.0            | 640.0          | 640.0                    | 0.0                    | 0.0               |
| VELA DAVILA MAURICIO ENRIQUE          | 160                | 160.0            | 160.0          | 160.0                    | 0.0                    | 0.0               |
| <b>TOTALES</b>                        | 800                | 800.0            | 800.0          | 800.0                    | 0.0                    | 0.0               |

**QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.**- Para los períodos señalados en el artículo sexto (6°) del estatuto, se designan como Presidente de la compañía al (o a la) señor (o señora) VELA DAVILA MAURICIO ENRIQUE, y como Gerente General de la misma al (o a la) señor (o señora) YANEZ VILLACIS WILLIAN JERRY, respectivamente. **SEXTA.- DECLARACIÓN JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.**- Los comparecientes, DECLARAMOS

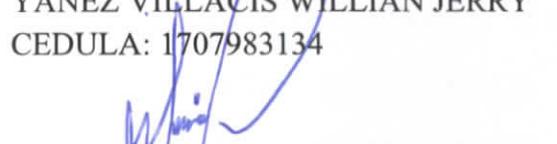
BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se utilizan para realizar las operaciones que dan lugar a la presente constitución de compañía provienen de actividades lícitas. **SÉPTIMA.- DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.-** Los comparecientes DECLARAMOS BAJO JURAMENTO que hemos cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias, así como de aquellos permisos de funcionamiento, licencias y autorizaciones que en un futuro soliciten otras instituciones y que sean necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía. **DISPOSICION TRANSITORIA.-** Los contratantes bajo juramento declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el cuadro de suscripción y pago del capital social una vez constituida la compañía, y el saldo insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de Compañías. Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en apego a la Ley y a la Constitución. En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leyes afines. En caso de controversia entre los accionistas, o entre accionistas y administradores de la compañía, las partes podrán someterse al procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación, ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de Compañías y Valores. Usted, Señor(a) Notario(a), se dignará añadir las correspondientes cláusulas de estilo." HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el/la Notario(a), se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, DE TODO CUANTO DOY FE.



Firma Socios:



YANEZ VILLACIS WILLIAN JERRY  
CEDULA: 1707983134



VELA DAVILA MAURICIO ENRIQUE  
CEDULA: 1707979363



Firma Notario(a) Público(a):



ABOGADO PABLO ANDRES DAVILA SILVA  
Identificacion: 1710330364





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1707983134

**Nombres del ciudadano:** YANEZ VILLACIS WILLIAN JERRY

**Condición del cedula:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 26 DE FEBRERO DE 1965

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** FERNANDEZ ACOSTA LILIANA MARGARITA

**Fecha de Matrimonio:** 1 DE DICIEMBRE DE 1994

**Nombres del padre:** YANEZ CESAR

**Nombres de la madre:** VILLACIS LAURA

**Fecha de expedición:** 26 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 4 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: GRACE ELIZABETH LÓPEZ MATUHURA - PICHINCHA-QUITO-NT 20 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 178-050-72653



178-050-72653

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSAJE

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
N. 170798313-4

YANEZ VILLACIS  
WILLIAN JERRY  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
GONZALEZ SUAREZ  
FECHA DE NACIMIENTO 1965-02-26  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL CASADO  
LILIANA MARGARITA  
FERNANDEZ AGOSTA





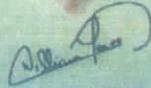
INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO  
EX84912242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
YANEZ CESAR  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
VILLACIS LAURA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
RUMINAHUI  
2017-01-26  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2027-01-26

10M 16 10 643 08

000562728

DIRECTOR GENERAL  
FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

014  
ZONA

014 - 143  
ESMERC

1707983134  
CÉDULA

YANEZ VILLACIS WILLIAN JERRY  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN  
LA CONCEPCION  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
ZONA: 3




*Willian Jerry Yanez Villacis*

0984613795

NOTARIA VIGÉSIMA DE QUITO  
En aplicación a la Ley Notarial DOY FE  
que la foto copia que antecede es igual  
al documento que me fue presentado  
en: foja (s) útil (es)

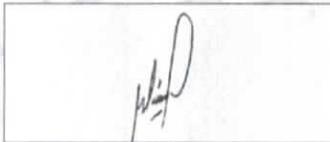
Quito a, 04 SET. 2017



NOTARIA VIGÉSIMA DE QUITO  
NOTARIA SUPLENTE



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1707979363

**Nombres del ciudadano:** VELA DAVILA MAURICIO ENRIQUE

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

**Fecha de nacimiento:** 12 DE JUNIO DE 1967

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** PILOTO TRANS.LIN.AER

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** VELA IVAN MAURICIO

**Nombres de la madre:** DAVILA MAGDA FABIOLA

**Fecha de expedición:** 1 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 4 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: GRACE ELIZABETH LÓPEZ MATUHURA - PICHINCHA-QUITO-NT 20 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 175-050-72758



175-050-72758

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**



ICM 16 12 588 03

INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
PILOTO/TRANS/LIN/AER

E334413224

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
VELA IVAN MAURICIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
DAVILA MAGDA FABIOLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
PASTAZA  
2017-03-01

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2027-03-01

000482713

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO







REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 170797936-3

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES  
VELA DAVILA MAURICIO ENRIQUE

LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA

QUITO

SANTA PRISCA

FECHA DE NACIMIENTO 1967-06-12

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL DIVORCIADO





REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

009 JUNTA No

009 - 125 NUMERO

1707979363 CÉDULA

VELA DAVILA MAURICIO ENRIQUE  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA

QUITO CANTÓN

LA CONCEPCION PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

ZONA: 3




*Mauricio*

1707979363



NOTARIA VIGESIMA DE QUITO

En aplicacion a la Ley Notarial DOY FE  
que la foto copia que antecede es igual  
al documento que me fue presentado  
en:

Quito a, 04 SET. 2017

NOTARIA VIGÉSIMA DE QUITO  
NOTARIA SUPLENTE



Digitally signed by PABLO ANDRES DAVILA SILVA  
Date: 2017.09.12 14:07:17 COT  
Reason: FIEL COPIA DEL ORIGINAL