Notaria Quincuagésima Novena

Constitute to

Factura: 001-002-000033477



20171701059P03029

NOTARIO(A) EDUARDO NAPOLEQN VILLAGOMEZ VARGAS

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura	N°:	20171701	059P03	029				1 1		- P. 1
	me. A No.	-		J/_600				1.44.1		
			The state of the s		ACTO O CONT		34 St.			
				CONSTITU	JCIÓN DE SOCI					
FECHA DI	E OTORGAMIENTO:	24 DE AC	OSTO	DEL 2017, (12:06)	ocion de oco.		o En Emer			
- 18			Sec.							
OTORGA	NTES			O. J. St.		. 4	A THE R. P. LEWIS CO., LANSING	· Church A.		
					OTORGADO	POR				
Persona	Nombres/Razón	social	Ti	po intervininete	Document identida		No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	QUINTANA SALAZAR MARCELO	RONAL		SUS PROPIOS CHOS	CÉDULA	NI DATE	1714714605	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE	
Natural	CHAVEZ FLORES WE JACQUELINE	ENDY		SUS PROPIOS ECHOS	CÉDULA		1713712006	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE	į
Natural	MAZA QUEZADA ANI NATHALY	DREA		SUS PROPIOS ECHOS	CÉDULA		1718448465	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE	=14
Natural	CARVAJAL HARO JESSICA ANDREA		POR SUS PROPIOS DERECHOS		CÉDULA	74	1717922593	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE	
					A FAVOR	DE				
Persona	Nombres/Razón	social	Т	ipo interviniente	Document identida	o de	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓ	วัพ	VARIATION OF THE PARTY.								
de la chie	Provincia			Canto	ón			Par	roquia	
PICHINCHA QUITO			QUITO	MARISCAL SUCRE						
	The state of the	THE STATE OF THE S				7/19	(,6xxxXerff=_cal,		SWED IN	
										X2-96
DESCRIP	CIÓN DOCUMENTO:	74			1 11					
OBJETO/	OBSERVACIONES:			DE LA COMPAÑIA DAD LIMITADA	CONSTRUCTO	RA PR	OJECT MANAGI	MENT TEAM	PMT BUILDERS CO	mpañia de
-58						I.				
CUANTÍA CONTRA	DEL ACTO O	400.00		7	100 0					

NOTARIO(A) EDUARDO NAPOLEON VILLAGOMEZ VARGAS NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO

Notaría Quíncuagésima Novena Quito, Distrito Metropolitano

Ziiio, Zisii iio sheiropoiii

ESCRITURA PÚBLICA No. 20171701059P03029

Factura No.: 001-002-000033477

NOTARIA QUINCUAGESIMA NOVENA

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA
CONSTRUCTORA PROJECT MANAGEMENT TEAM PMT-BUILDERS
COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

OTORGADA POR: QUINTANA SALAZAR RONAL MARCELO Y OTROS.

CAPITAL: USD 400.0

Di 2 Copias

En la ciudad de QUITO, provincia de PICHINCHA el día de hoy veinte y cuatro de Agosto del dos mil diecisiete, ante mí, DOCTOR EDUARDO NAPOLEON VILLAGOMEZ VARGAS, NOTARIA QUINCUAGESIMA NOVENA del cantón QUITO, comparecen a constituir la compañía CONSTRUCTORA PROJECT MANAGEMENT TEAM PMT-BUILDERS COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, el/la señor(a) QUINTANA SALAZAR RONAL MARCELO, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) CHAVEZ FLORES WENDY JACQUELINE, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) MAZA QUEZADA ANDREA NATHALY, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil SOLTERO, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) CARVAJAL HARO JESSICA ANDREA, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil SOLTERO, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad,

hábiles según derecho para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe; en virtud de que me han exhibido sus documentos de identificación que en fotocopia debidamente autenticada por mí se agregan; bien instruidos por mí el/la Notario(a), en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entregan, cuyo tenor es como sigue: "SEÑOR(A) NOTARIO(A): En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de constitución de Compañía de Responsabilidad Limitada, contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA.-

Nombres y Apellidos o Razón Social	Nacionalidad	Estado Civil	Domicilio	Representante Nombre y Apellido, Según Corresponda
QUINTANA SALAZAR RONAL MARCELO	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	
CHAVEZ FLORES WENDY JACQUELINE	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	
MAZA QUEZADA ANDREA NATHALY	ECUATORIANA	SOLTERO	QUITO	
CARVAJAL HARO JESSICA ANDREA	ECUATORIANA	SOLTERO	QUITO	

SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.- Los comparecientes declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía limitada, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas. TERCERA.- ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. Título Primero (I). Del nombre, domicilio, objeto y plazo. Artículo Primero (1°).- Nombre.- El nombre de la compañía que se constituye es CONSTRUCTORA PROJECT MANAGEMENT TEAM PMT-BUILDERS COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA. Artículo Segundo (2°).- Domicilio.- El domicilio principal de la compañía es QUITO provincia PICHINCHA. Podrá establecer agencias, sucursales o establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en

el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes. Artículo

Notaría Quincuagésima Novena Quito, Distrito Metropolitano

Tercero (3°).- Objeto.- El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A LAS OPERACIONES COMPRENDIDAS DENTRO DEL NIVEL 2 DEL CIIU: F41 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS: ASÍ COMO TAMBIÉN PODRÁ COMPRENDER LAS ETAPAS O FASES DE PRODUCCIÓN DE BIENES / SERVICIOS, COMERCIALIZACIÓN, ASESORAMIENTO, CONSTRUCCIÓN, IMPORTACIÓN DE LA ACTIVIDAD ANTES MENCIONADA. PARA CUMPLIR CON EL OBJETO SOCIAL DESCRITO EN EL PRESENTE ESTATUTO SOCIAL, LA COMPAÑÍA PODRÁ EJECUTAR ACTOS Y CONTRATOS CONFORME A LAS LEYES ECUATORIANAS Y QUE TENGAN RELACIÓN CON EL MISMO.. En cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley. Artículo 4º.- Plazo.- El plazo de duración de la companía es de CIEN años, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura. Título Segundo (II). Del Capital. Artículo Quinto (5°).- Capital y de las participaciones.- El Capital Social es de CUATROCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América, dividido en CUATROCIENTOS participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN dólar(es) de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una. Título Tercero (III). Del gobierno y de la administración. Artículo Sexto (6°).-Norma general.- El gobierno de la compañía corresponde a la junta general de socios, y su administración al Gerente General y/o al Presidente, según corresponda. La representación legal, judicial y extrajudicial les corresponderá al Gerente General y/o al Presidente en forma INDIVIDUAL. En los casos de falta, ausencia temporal o definitiva, o impedimento para actuar del Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y en caso de falta, ausencia o impedimento para actuar de este último, será reemplazado por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El plazo de duración de los indicados Administradores será de DOS años pudiendo ser reelegidos indefinidamente. Artículo Séptimo (7°).-

Convocatorias.- La convocatoria a junta general efectuará el Gerente General o el Presidente de la compañía, mediante aviso que se publicará en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, conforme a la Ley, con ocho días de anticipación, por lo menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho días no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la junta. Artículo Octavo (8°).- De la Junta Universal, de las facultades de la junta, del quórum de instalación y del quórum de decisión.- Se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías. Artículo Noveno (9°).- El Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones previstas para los administradores en la Ley de Compañías. Título Cuarto (IV). Disolución y liquidación. Artículo Décimo (10°).- Norma general.- La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías. CUARTA.- CUADRO DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL SOCIAL.

Nombre de los socios suscriptores	Número de Participaciones	Capital suscrito	Capital pagado	Capital pagado numerario	Capital pagado especie	Capital por pagar
QUINTANA SALAZAR RONAL MARCELO	100	100.0	100.0	100.0	0.0	0.0
CHAVEZ FLORES WENDY JACQUELINE	100	100.0	100.0	100.0	0.0	0.0
MAZA QUEZADA ANDREA NATHALY	100	100.0	100.0	100.0	0.0	0.0
CARVAJAL HARO JESSICA ANDREA	100	100.0	100.0	100.0	0.0	0.0
TOTALES	400	400.0	400.0	400.0	0.0	0.0

QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.- Para los períodos señalados en el artículo sexto (6°) del estatuto, se designan como Presidente de la compañía al (o a la) señor (o señora) CARVAJAL HARO JESSICA ANDREA, y como Gerente General de la misma al (o a la) señor (o señora) QUINTANA SALAZAR RONAL MARCELO, respectivamente. SEXTA.- DECLARACIÓN JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.- Los comparecientes,

Notaria Quincuagésima Novena

Quito, Distrito Metropolitano

DECLARAMOS BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se utilizan para realizar las operaciones que dan lugar a la presente constitución de compañía provienen de actividades lícitas. SÉPTIMA.- DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.- Los comparecientes DECLARAMOS BAJO JURAMENTO que hemos cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias, así como de aquellos permisos de funcionamiento, licencias y autorizaciones que en un futuro soliciten otras instituciones y que sean necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía. DISPOSICION TRANSITORIA.- Los contratantes bajo juramento declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el cuadro de suscripción y pago del capital social una vez constituida la compañía, y el saldo insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de Compañías. - Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en apego a la Ley y a la Constitución.- En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leyes afines. En caso de controversia entre los socios, o entre socios y administradores de la compañía, las partes podrán someterse al procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación, ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de Compañías y Valores.- Usted, Señor(a) Notario(a), se dignará añadir las correspondientes cláusulas de estilo."HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el/la Notario(a), se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, DE TODO CUANTO DOY FE.

Firma Socios:

QUINTANA SALAZAR RONAL MARCELO

CEDULA: 1714714605

CHAVEZ FLORES WENDY JACQUELINE

CEDULA: 1713712006

MAZA QUEZADA ANDREA NATHALY

CEDULA: 1718448465

CARVAJAL HARO JESSICA ANDREA

CEDULA: 1717922593

Firma Notario(a) Público(a):

DOCTOR EDUARDO NAPOLEON VILLAGOMEZ VARGAS

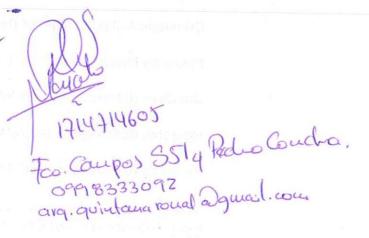
Identificacion: 0200532752











NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA

De acuerdo con el numeral cinco del artículo dieciocho de la Ley Notarial DOY FE que la foto copia que antecede es fiel copia del documento presentado ante mi en foja(e) útiles

Dr. Eduardo Villagómez Vargas NOTARIO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1714714605

Nombres del ciudadano: QUINTANA SALAZAR RONAL MARCELO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/VALENCIA/VALENCIA/



Fecha de nacimiento: 7 DE JUNIO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ACHIG CAMPOVERDE PAULINA A

Fecha de Matrimonio: 31 DE ENERO DE 2008

Nombres del padre: QUINTANA RENGEL MANUEL MARCIAL

Nombres de la madre: SALAZAR REYES NILDA DILUVINA

Fecha de expedición: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: ALEXANDRA DEL ROCIO PALACIOS MORENO - PICHINCHA-QUITO-NT 59 - PICHINCHA - OUITO



Ing. Jorge Troya Fuertes Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente















CIUDADANA (O):

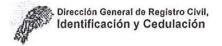
ESTE, DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA

Dr. Eduardo Villagómez Vargas NOTARIO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1713712006

Nombres del ciudadano: CHAVEZ FLORES WENDY JACQUELINE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISC

Fecha de nacimiento: 9 DE MARZO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PAREDES PAREDES MILTON GEOVANNY

Fecha de Matrimonio: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Nombres del padre: CHAVEZ VALAREZO HUGO ENRIQUE

Nombres de la madre: FLORES CEVALLOS DELIA MARIA

Fecha de expedición: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2017 Emisor: ALEXANDRA DEL ROCIO PALACIOS MORENO - PICHINCHA-QUITO-NT 59 - PICHINCHA -



N° de certificado: 177-048-17363

Ing. Jorge Troya Fuertes Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente











1718448465. BARRIO SAN ITANITO
PARROQUA PINTAG- BARRIO SAN ITANITO

2384738 - 20984661117 andrenaty 7.8@ hotmail. com

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA

Dr. Eduardo Villagómez Varga NOTARIO







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1718448465

Nombres del ciudadano: MAZA QUEZADA ANDREA NATHALY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

Fecha de nacimiento: 7 DE AGOSTO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MAZA HIPOLITO LAURENTINO

Nombres de la madre: QUEZADA YOLANDA ALEGRIA

Fecha de expedición: 31 DE JULIO DE 2014

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2017

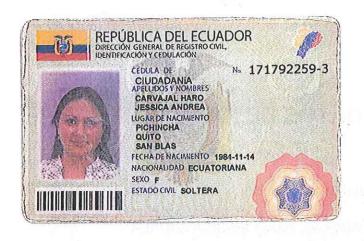
Emisor: ALEXANDRA DEL ROCIO PALACIOS MORENO - PICHINCHA-QUITO-NT 59 - PICHINCHA - OUITO



N° de certificado: 173-048-17402

Ing. Jorge Troya Fuertes Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente











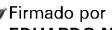
171792259-3 Jardin del Valle, colle Guadrola 52-160 y Quero jc_ Robelotina a hotmail.com

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA NOVENA

De acuerdo con el numeral cinco del artículo dieciocho de la Ley Notarial DOY FE que la foto copia que antecede es fiel copie del documento presentado ante mi en ... foig (s) útiles

Quito, a

Dr. Eduardo Villagómez Vargas NOTARIO



EDUARDO NAPOLEON VILLAGOMEZ VARGAS

EC

