

"CONSTRUCCIONES, IMPORTACIONES Y SERVICIOS CONSTRIMSER S.A."

Notas a los Estados Financieros

Guayaquil, a 12 de marzo del 2018

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2017.

1. INFORMACION GENERAL.

CONSTRUCCIONES, IMPORTACIONES Y SERVICIOS CONSTRIMSER S.A., está constituida en Ecuador y su actividad principal es la CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES, CASAS FAMILIARES INDIVIDUALES, EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, INCLUSO EDIFICIOS DE ALTURAS ELEVADAS, VIVIENDAS PARA ANCIANATOS, CASAS PARA BENEFICENCIA, ORFANATOS, CÁRCELES, CUARTELES, CONVENTOS, CASAS RELIGIOSAS. INCLUYE REMODELACIÓN, RENOVACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, y cualquier otro producto relacionado. Cabe mencionar que la empresa ha tenido movimiento comercial normal o habituales durante el ejercicio económico que termino.

La negociación y comercialización de estos productos es realizada directamente por la compañía.

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A. Estado de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera **NIIF**. Y las Normas Internacionales de Contabilidad **NIC**.

B. Bases de preparación

Los estados financieros de **CONSTRUCCIONES, IMPORTACIONES Y SERVICIOS CONSTRIMSER S.A.**, han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

1. Activo Corriente

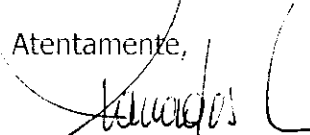
1.1 Efectivo y Equivalente.

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera. Son registradas al valor real, de acuerdo con los movimientos que se han suscitado considerando las transacciones durante el ejercicio económico.

3. Patrimoniales.

Comprende el valor total de los aportes iniciales y los posteriores aumentos o disminuciones que los socios, accionistas o aportantes, ponen a disposición del ente económico mediante cuotas, acciones, monto asignado o valor aportado, respectivamente, de acuerdo con escrituras públicas de constitución o reformas, suscripción de acciones según el tipo de sociedad, asociación o negocio, con el lleno de los requisitos legales.

Atentamente,


Oswaldo Granados Cerezo

RUC #. 0008055420001

RNC. # 015918

Contador General