

FENIXCONSTRUCTORA CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Información de la Empresa.

La empresa FENIXCONSTRUCTORA CIA. LTDA Es una empresa cuya actividad es la construcción de carreteras, calles, autopistas, otras vías, construcciones generales. Ubicada en ciudad de Cuenca Parroquia Gil Ramírez Dávalos / Calle De La Cruz 13-70 Y Bajada Del Vado; el inicio de sus operaciones comienza en septiembre del 2017. Los Administradores de la empresa está integrado por dos miembros titulares, y se reúne en sesiones ordinarias y en sesiones extraordinarias cuando las necesidades societarias así lo requieran.

El Capital Social está conformado de la siguiente manera:

CEDULA	NOMBRE	CAPITAL
0106681554	TACURI ORELLANA KARINA	
	ANABEL	\$ 430,00
0105463160	TACURI ORELLANA RUTH	
	MARISOL	\$ 20,00

POLITICAS CONTABLES.

Los presentes Estados Financieros de la empresa. FENIXCONSTRUCTORA CIA. LTDA, al 31 de diciembre del 2019, se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

MONEDA DE PRESENTACION Y FUNCIONAL.

Las partidas integrantes de los Estados Financieros de la compañía se valoran utilizando la moneda oficial vigente en el Ecuador "dólares de Estados Unidos (USD\$)", para la preparación, medición y presentación de la información financiera.

ACTIVOS

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO.

Valor reflejado como el saldo final al 31-12-2019 en la respectiva y única cuenta bancaria de la empresa.

CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES POR TRANSACCIONES COMERCIALES

Refleja el valor que será recuperado por ventas efectuadas a dichos clientes en los tiempos establecidos.

ANTICIPO PROVEEDORES

Saldo que fue otorgado a proveedores, mismos que serán incluidos en el momento de su liquidación.

CREDITO TRIBUTARIO IVA A FAVOR DEL SUJETO PASIVO.

La empresa cuenta con dicho saldo por el resultado de sus operaciones tanto en ventas como en compras.

CREDITO TRIBUTARIO IMPUESTO A LA RENTA A FAVOR DEL SUJETO PASIVO.

La empresa cuenta con dicho saldo por el resultado de retenciones impuesto a la renta efectuadas en ventas realizadas, y por otros conceptos como retenciones por intereses generados; dicho monto no fue considerado en la liquidación de impuestos ya que el resultado no generó impuesto causado.

IMPUESTOS ANTICIPADOS valores generados por anticipado por concepto de impuesto a la renta; el mismo que será considerado cuando se produce un impuesto causado.

MAQUINARIA, EQUIPO, INSTALACION Y ADECUACION.

Incluye todos los activos fijos considerados como tal, los mismos que han sufrido un incremento en relación al año anterior.

EQUIPOS DE COMPUTACION

Dicho activo adquirido en el año 2018 por necesidades propias de la empresa.

DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS

La Compañía deprecia sus Propiedades, Planta y Equipos bajo el método lineal, en base a estudios técnicos de estimación de la vida útil.

PASIVOS

CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES

Refleja los valores pendientes de pago a proveedores por transacciones comerciales.

OBLIGACIONES POR PAGAR EMPLEADOS

Saldos pendientes de pago por concepto de sueldo, beneficios sociales por pagar, obligaciones patronales por pagar y demás participaciones de empleados.

Se incluyen también los fondos de reserva que tienen derecho los trabajadores luego de haber cumplido un año de labores en la empresa, mismos que se cancela en los roles de pago de los empleados.

OTRAS OBLIGACIONES POR PAGAR

Montos pendientes de pago por concepto de impuestos fiscales.

PATRIMONIO

Partida contable que incluye capital social, reservas años anteriores, utilidades años anteriores, y pérdida del año en curso.

INGRESOS

Refleja todas las ventas efectuadas durante el ejercicio 2019 las mismas que fueron propias de su actividad económica.

OTROS INGRESOS

Resultado por intereses financieros en entidades bancarias producto de movimientos bancarios durante el ejercicio 2019.

COSTOS DE VENTAS

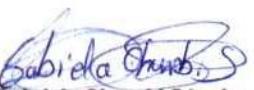
Incluye valores para relacionar con las ventas que obtuvo la empresa, obteniendo como resultado la pérdida del ejercicio económico.

GASTOS OPERACIONALES

Los Gastos se contabilizan el momento de la recepción de la factura o justificación del gasto, los mismos que incluyen diferentes tipos de gastos clasificados según su naturaleza.

PERDIDA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2019

Resultado obtenido de ingresos, gastos, costos y demás incurridos en el ejercicio año 2019; indica que este resultado fue producto de trámites propias de la gestión que no se dieron en su momento para generar una utilidad; mas no porque la empresa se encuentra en una situación deficiente, cabe recalcar que los ingresos serán facturados a inicios del año 2020, cambiando totalmente la situación de la empresa.


Ing. Gabriela Chumbi Sánchez
CONTADOR
RUC: 0104135959001-LICENCIA PROFESIONAL- REG N- 134715
Elaborado: 25/05/2020