

FENIXCONSTRUCTORA CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Información de la Empresa.

La empresa FENIXCONSTRUCTORA CIA. LTDA Es una empresa cuya actividad es la construcción de carreteras, calles, autopistas y otras vías para vehículos o peatones. Ubicada en ciudad de Cuenca en las calles Gil Ramírez Dávalos / Calle De La Cruz 13-70 Y Bajada Del Vado; el inicio de sus operaciones comienza en septiembre del 2017. Los Administradores de la empresa está integrado por dos miembros titulares, y se reúne en sesiones ordinarias y en sesiones extraordinarias cuando las necesidades societarias así lo requieran.

El Capital Social está conformado de la siguiente manera:

CEDULA	NOMBRE	CAPITAL
0106681554	TACURI ORELLANA KARINA ANABEL	\$ 430,00
0105463160	TACURI ORELLANA RUTH MARISOL	\$ 20,00

Resumen de las principales políticas contables.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros de la compañía, que al haber empezado sus operaciones en septiembre del 2017, se inició aplicando el marco conceptual de la Contabilidad, NIC y NIIF.

Estas políticas han sido diseñadas en función de las normas internacionales vigentes que deberán ser aplicadas.

Bases de presentación.

Los presentes Estados Financieros de la empresa. FENIXCONSTRUCTORA CIA. LTDA, al 31 de diciembre del 2017, se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Las políticas contables más importantes se detallan a continuación:

Moneda de presentación y moneda funcional.

Las partidas integrantes de los Estados Financieros de la compañía se valoran utilizando la moneda oficial vigente en el Ecuador “dólares de Estados Unidos (USD\$)”, para la preparación, medición y presentación de la información financiera.

Propiedad, Planta y Equipo.

La compañía reconoce como activo fijo a aquellos bienes tangibles de su propiedad, que tengan una vida útil estimada mayor de tres años y un costo superior a USD \$100.00, siempre destinados al giro ordinario del negocio. Los cargos posteriores por mejoras, ampliaciones y reemplazo de componentes, se adicionan al valor del activo inicial o a un nuevo activo, siempre y cuando sea

probable que de dichos cargos fluyan a la empresa futuros beneficios económicos asociados con los elementos de propiedad, planta y equipo; y cuyo costo pueda ser valorado con fiabilidad; si estas condiciones no se cumplen, el importe respectivo se reconoce como reparación y mantenimiento y se carga a gastos del período en el que se incurren. Cuando el valor en libros de un activo es superior a su importe recuperable estimado, éste se reduce de forma inmediata hasta reflejar su importe recuperable.

Depreciación.

La Compañía deprecia sus Propiedades, Planta y Equipos bajo el método lineal, en base a estudios técnicos de estimación de la vida útil, y se consideran valores residuales en razón de que se espera obtener un valor de salvamento. La depreciación se determina en base al estudio técnico por considerar que es concordante con la vida útil esperada en términos del uso que el activo representa para la Compañía.

Reconocimiento del Ingreso.

La empresa obtiene sus ingresos procedentes construcción de carreteras, calles, autopistas y otras vías para vehículos o peatones y los mismos se dan el momento que se emite la factura.

Reconocimiento del Estado de Flujos de Efectivo

La compañía presenta el Estado de Flujos de Efectivo por el Método Directo según el cual se especifica las principales categorías de importes cobrados a clientes y otros ingresos, así como las aplicaciones o pagos efectuados a proveedores de bienes y servicios requeridos por el negocio, y el pago de impuestos y tributos seccionales ocasionados durante el período económico informado; clasificado por actividades de operación, inversión y financiamiento, con igualación del saldo inicial y final del periodo contable.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Ingresos

Ingreso de actividades ordinarias Los ingresos ordinarios en su totalidad son las obras de construcción de carreteras, calles, autopistas y otras vías para vehículos o peatones

Gastos

Los Gastos se contabilizan el momento de la recepción de la factura o justificación del gasto. Los principales gastos son los ocupados en la propia actividad de la empresa.

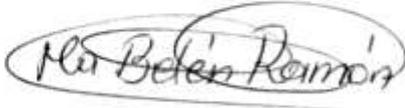
La utilidad bruta fue de **\$ 432.14** por la que se paga un impuesto a la renta de \$99.93 y además se realiza la reserva legal de \$33.22 dejando una Utilidad Neta de **\$298.99**.

Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

No se reportan hechos de importancia relevante ocurridos luego del cierre del período que se informa

Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General y autorizados para su publicación el 29 de marzo de 2018.

A handwritten signature in black ink, enclosed in a hand-drawn oval. The signature reads "Ma. Belén Ramón".

Ma. Belén Ramón
Contador

CPA. Ma. Belén Ramón
SENESCYT
1007-14-1262498