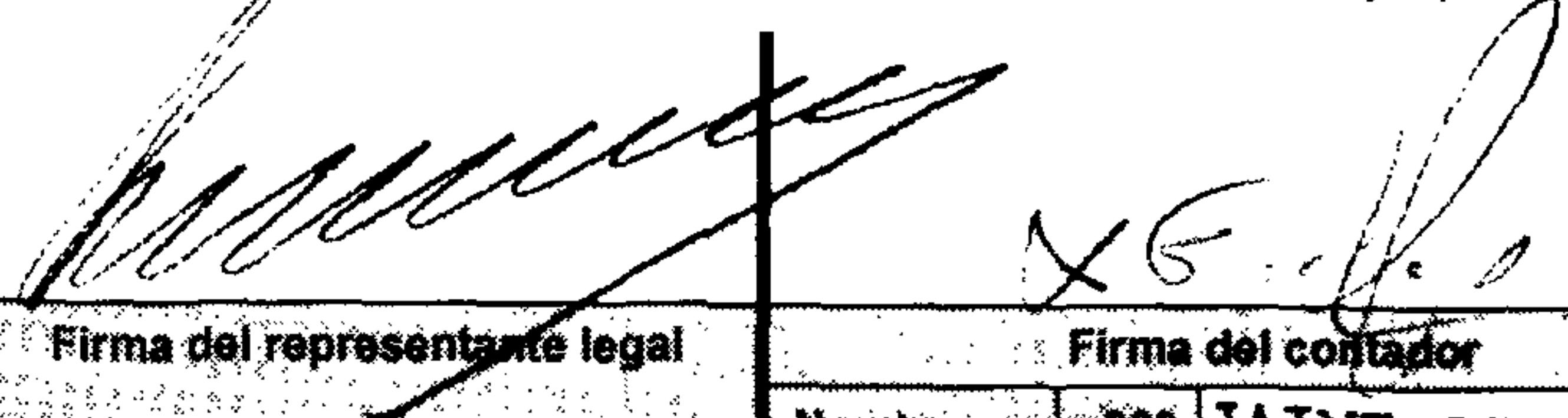


**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**
DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADESNo. **A0 0068598**EJERCICIO FISCAL **1999****A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

01	RUC	0990000921001	02	EXPERIMENTAL	07956	03	RAZON SOCIAL	UNICENTRO TURISTICO JABUCAM S.A.										
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAQUIL				
09	CALLE	BOYACA Y 9 DE OCTUBRE					10	NUMERO	1205	11	TELEF.	327950	12	FAX	-			
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES						14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	8X					
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	DR. HENRY RAAD A.							17	CED. DE QUEDADANIA O PASAPORTE	1702559004							
PERSONAL	20	DIRECCION	-	21	ADMINISTRACION	-	22	PRODUCCION	-	23	OTROS	-	24	AUDITOR EXTERNO	X	25	R.N.A.E	-

ACTIVO CORRIENTE				INGRESOS			
Caja, bancos	101	4 57' 754.328		Ventas gravadas con I.V.A.	401	-	
Inversiones financieras temporales	102	-		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	1.045' 559.775	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	376' 852.597		Exportaciones	403	-	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-	
Otras cuentas por cobrar	105	178' 287.363		Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405	-
Inventario de materia prima	106	-			Rentas exentas y no gravad.	406	-
Inventario de productos en proceso	107	-			Rentas con impuesto único	407	-
Inventario de suministros y materiales	108	-			Otras rentas	408	6' 092.083
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-		TOTAL INGRESOS	499	1.051' 651.858	
Mercaderías en tránsito	110	69' 541.560		COSTO DE VENTAS			
Herramientas, herramientas y accesorios	111	-		Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-	
Impuestos anticipados	112	93' 915.293		Compra de productos terminados	502	-	
Otros activos corrientes	113	740' 097.199		Importaciones de productos terminados	503	-	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	1.916' 448.340		(-) Inventario final de productos terminados	504	-	
ACTIVO FIJO				Inventario inicial de materia prima	505	-	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	14.347' 787.396		Compras de materia prima	506	-	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	3.101' 203.888		Importaciones de materia prima	507	-	
Vehículos	153	705' 126.364		(-) Inventario final de materia prima	508	-	
Otros activos fijos	154	523' 118.723		Mano de obra directa	509	-	
(-) Depreciación acumulada	155	7.960' 068.058		Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	-	
TOTAL ACTIVO FIJO	159	10.717' 168.313		Mano de obra indirecta	511	-	
ACTIVOS NO CORRIENTES				Suministros y materiales	512	-	
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	625' 779.140		Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-	
Gastos de organización y constitución	162	-		Aportes IESS y beneficios sociales	514	-	
Gastos de investigación exploración y otros	163	-		Mantenimiento y reparaciones	515	-	
Aportaciones en asociaciones	164	-		Energía, agua y teléfono	516	-	
Otros activos no corrientes	165	-		Otros gastos de fabricación	517	-	
(-) Amortización acumulada	166	-		Inventario inicial de productos en proceso	518	-	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	625' 779.140		(-) Inventario final de productos en proceso	519	-	
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	13.259' 395.793		Inventario inicial de productos terminados	520	-	
PASIVO CORRIENTE				(-) Inventario final de productos terminados	521	-	
Cuentas por pagar	201	158' 970.542		TOTAL COSTO DE VENTAS	529	-	
Documentos por pagar	202	29' 645.524		GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS			
Provisiones sociales por pagar	203	-		Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	-	
Obligaciones: IESS e impuestos	204	129' 512.067		Comisiones en ventas y publicidad	552	-	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-		Gastos de gestión	553	-	
Otros pasivos corrientes	206	51' 718.700		Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	3' 195.094	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	369' 346.833		Impuestos, contribuciones y otros	555	6' 027.150	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)				Depreciación de bienes y amortizaciones	556	548' 719.856	
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-		Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-	
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	1.947' 002.212		Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-	
Obligaciones emitidas	213	-		Intereses y comisiones	559	-	
Otros pasivos a largo plazo	214	-		Provisiones deducibles	560	-	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	1.947' 002.212		Otros gastos de administración y ventas	561	346' 478.831	
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	2.316' 849.045		TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	569	904' 420.981	
PATRIMONIO NETO				GASTOS NO OPERACIONALES			
Capital suscrito y/o asignado	301	87' 000.000		Pérdida en venta de activos	571	-	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	-		Pérdida por diferencia de cambio	572	-	
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-		Otros gastos no operacionales	573	-	
Reservas	304	1.388' 544.940		TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-	
Reserva por revalorización del patrimonio	305	9.319' 770.931		UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	147' 230.877	
Reexpresión monetaria	306	-		(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-	
Otros superávits	307	-		(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-	
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-		(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-	
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	147' 230.877		Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	147' 230.877	
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	10.942' 544.760		(-) Participación 15% de trabajadores	585	-	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	13.259' 395.793		(-) 85% Dividendos percibidos	586	-	
				(-) 85% Rentas con impuesto único	587	-	
				(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	-	
				(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	-	
				UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))	590	147' 230.877	
				IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	-	
				Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	147' 230.877	

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO										(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas		588	-			
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)										701	-	(-) Reinversiones y leyes de fomento		589	-	
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)										702	-	UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))		590	147'230.877	
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)										703	-	IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)		591	-	
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO										Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)		592	147'230.877			
RENTAS CON IMPUESTO UNICO										HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		IMPUESTO UNICO		
704 -										705 -	706 -	709 -	-			
DETALLE DE COMPENSACIONES										TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)		729	-			
IMP. 730		EJER. IMP. 731		No. TRAM. 732		FECH. ING. 733		739	-							
IMP. 740		EJER. IMP. 741		No. TRAM. 742		FECH. ING. 743		749	-							
REEXP. MON.		EJER. IMP. 751						759	-							
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)										(-) TOTAL COMPENSACIONES		760	-			
										(-) Anticipos pagados		770	-			
										(-) Impuestos retenidos		771	-			
										SALDO A FAVOR		772	-			
										IMPUESTO A PAGAR		773	-			
										Interés por mora		774	-			
Firma del representante legal										Firma del contador		Multas		775	-	
Nombre 800 JAIME SIGCHO										TOTAL PAGADO		799	-			
Matr. No. 801 9491																
Efectivo										Cheque No.		Banco		Notas de Crédito (cantidad)		-
SI. -										SI. -		SI. -		SI. -		