



## REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 19 93

X

Denominación de la Compañía <b>UNICENTRO TURISTICO JABUCAM S.A.</b>				Número del Expediente <b>3079-56</b>	
01 PROVINCIA <b>GUAYAS</b>	02 Cantón <b>GUAYAQUIL</b>	03 Ciudad <b>GUAYAQUIL</b>	04 Fax		
05 CALLE <b>BOYACA Y 9 DE OCTUBRE</b>	06 Número <b>1205</b>	07 Casilla <b>919</b>	08 Teléfono <b>327950</b>		
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado <b>DR. HENRY RAAD ANTON</b>	10 Cargo <b>GERENTE</b>				
11 Distribución de Personal Ocupado			12 Auditor Externo <b>PLANESEC</b>	13 R.N.A.E. <b>227</b>	
Directivo	Administrativo	Producción	Otros		

**A.- ESTADO DE SITUACION****ACTIVO CORRIENTE**

En Sucres

Caja, bancos	101	<b>69.212.959</b>
Inversiones financieras temporales	102	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	<b>32.447.004</b>
Otras cuentas por cobrar	104	<b>188.826.084</b>
Inventario de materia prima	105	—
Inventario de productos en proceso	106	—
Inventario suministros y materiales	107	—
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	—
Mercaderías en tránsito	109	<b>54.480.430</b>
Repuestos, herramientas y accesorios	110	—
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	<b>103.191.849</b>
Otros activos corrientes	112	
<b>1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>448.158.326</b>
ACTIVO FIJO		
Tierras, edificios e instalaciones	151	<b>3.277.557.365</b>
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	<b>2.743.923.498</b>
Vehículos	153	<b>216.483.892</b>
Otros activos fijos	154	
Menos: Depreciación acumulada	155	<b>(2.685.844.834)</b>
<b>2.-TOTAL ACTIVO FIJO</b>		<b>3.552.119.921</b>
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Ctas. dcts. por cobrar e inversiones a L.P..	161	<b>11.064.527</b>
Gastos de organización y constitución	162	—
Gastos de investig. exploración y otros	163	—
Aportaciones en asociaciones	164	—
Otros activos no corrientes	165	<b>1.234.600.771</b>
Menos: amortización acumulada	166	<b>(595.929.579)</b>
<b>3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>649.735.719</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)</b>		<b>4.650.013.966</b>

**PASIVO CORRIENTE**

Cuentas por pagar	201	<b>1.895.665.272</b>
Documentos por pagar	202	—
Provisiones sociales por pagar	203	—
Obligaciones IESS e impuestos	204	<b>54.454.484</b>
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociadas	205	—
Otros pasivos corrientes	206	—
<b>4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1.950.119.756</b>
PASIVO LARGO PLAZO		
Ctas. y dcts. por pagar largo plazo	221	<b>18.677.969</b>
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	—
Obligaciones emitidas	223	—
Otros pasivos a largo plazo	224	—
<b>5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>		<b>18.677.969</b>
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito o asignado	301	<b>87.000.000</b>
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	—
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	—
Reserva legal	304	<b>23.391.232</b>
Reserva facultativa	305	<b>203.243.402</b>
Otras reservas	306	—
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	<b>3.137.111.652</b>
Reexpresión monetaria	308	<b>(884.069.101)</b>
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	—
Otros superávits	310	—
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	—
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	<b>114.539.056</b>
<b>6.-TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>2.681.216.241</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)</b>		<b>4.650.013.966</b>

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de **16 de Febrero** de 19 94.Firma del Representante Legal  
o ApoderadoC. I. o Pasaporte **1702559004**

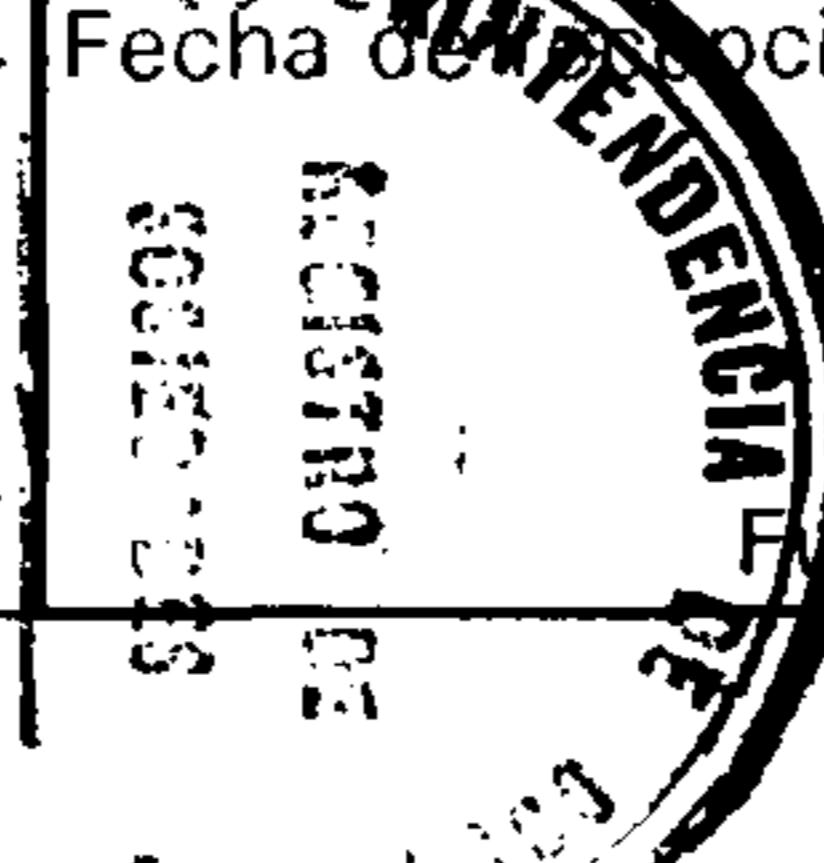
Nombre del Contador:

**ECON. JAIME SIGCHO O.**

Firma

Matrícula C.C.: **9491**

Fecha de presentación:

**28 ABR 1994**

Funcionario Responsable Firma y Sello

Anexos presentados

Si

No

Informe del Gerente

X

Informe del Comisario

X

Informe de Auditoría Externa

X