



INMOBILIARIA ARTEAGA & ASOCIADOS INMOBILART-GCA S.A.

Dir.: Urb. Metrópolis II-B Cel.: 0997556223

RUC: 0993044903001

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

1. OPERACIONES Y ENTORNOS ECONÓMICO

La Compañía INMOBILART-GCA S.A. Está constituida desde el 28 de Febrero del 2015, domicilio principal es en el Cantón Guayaquil Provincia del Guayas República del Ecuador.

El objetivo principal de la compañía son las actividades de comercio al por mayor y menor de materiales eléctricos de alta y baja tensión al público en general.

Para cumplir su objeto social podrá ejecutar actos y contratos permitidos por las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el negocio.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros:

Cuentas y Documentos por Cobrar.- No se tuvieron movimientos operacionales en este año

Cuentas y Documentos por Pagar.- No se tuvieron movimientos operacionales en este año

Valuación de Propiedad Planta y Equipo.- No se tuvieron movimientos operacionales en este año.

Hector Gelova Arteaga Zambrano
GERENTE GENERAL

C.P.A. Salvatierra Rugel Carlos A.
CONTADOR GENERAL