

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INMOBILIARIA JULIA FUERTES INMOFUERTES S.A.

INMOBILIARIA JULIA FUERTES INMOFUERTES S.A., Es una Compañía constituida en Ecuador e inicio sus actividades el 16 de Agosto de 2017 su actividad económica es inmobiliaria.

Base de Presentación de los Estados Financieros:

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para la PYMES los cuales requieren que la administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los Estados Financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados de acuerdo a las circunstancias

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

MONEDA DE PRESENTACION. -

Los Estados Financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

Efectivo y Equivalente de Efectivo

Al 31 de Diciembre del 2017, están compuestos como sigue:

	<u>2017</u>
CAJA-BANCOS	\$ 77.189,59
TOTAL	\$ 77.189,59

Cuentas por Cobrar

Al 31 de Diciembre del 2017, están compuestos como sigue:

	<u>2017</u>
Cuentas por Cobrar	\$ 43.038,90
TOTAL	\$ 43.038,90

Impuestos Corrientes

Al 31 de Diciembre del 2017, están compuestos como sigue:

	<u>2017</u>
Cred. Tribut Imp. Renta	\$ 2.240,00
Iva en Compras	3.852,83
TOTAL	\$ 6.092,83

Cuentas por Pagar

Al 31 de Diciembre del 2017, están compuestos como sigue:

	<u>2017</u>
Cuentas por Pagar	\$ 125.790,96
TOTAL	125.790,96

Otras Obligaciones Corrientes

Al 31 de Diciembre del 2017, están compuestos como sigue:

	<u>2017</u>
Administración Tributaria	\$ 235,99
Impuesto a la Renta	1.436,74
Participación de Trabajadores	1.152,47
TOTAL	\$ 2.825,20

Capital

PATRIMONIO	<u>2017</u>
CAPITAL	\$ 1.000,00
TOTAL	\$ 1.000,00