**Guayaquil, 27 de Abril de 2019**

**Señores**
**COMERCIALIZADOR MONROYOM G.M. INMOBILIAR SOCIEDAD ANÓNIMA**
**Presente.-**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento al artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario Principal de la empresa **COMERCIALIZADOR MONROYOM G.M. INMOBILIAR SOCIEDAD ANÓNIMA**

Pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio **2017**.

## 1. OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

**COMERCIALIZADOR MONROYOM G.M. INMOBILIAR SOCIEDAD ANÓNIMA.** *Es una sociedad anónima creada al amparo de la Ley de Compañías, y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en la parte societaria y del Servicio de Rentas Internas en la tributaria.*

La actividad económica principal de la empresa es **ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ARRENDADOS, COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS Y VIVIENDAS; EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, INCLUSO SALAS DE EXPOSICIONES; INSTALACIONES PARA ALMACENAJE, CENTROS COMERCIALES Y TERRENOS; INCLUYE EL ALQUILER DE CASAS Y APARTAMENTOS AMUEBLADOS O SIN AMUEBLAR POR PERÍODOS LARGOS, EN GENERAL POR MESES O POR AÑOS,** ubicado P.ICAZA Numero: 407 Intersección: GENERAL CORDOVA Edificio: ALFIL Piso: 6 Oficina: 603 Referencia ubicación: ATRAS DE LA FISCALIA de la ciudad de Guayaquil – Provincia del Guayas

## 2. ASPECTOS CONTABLES

No Se registran transacciones comerciales, por las actividades realizadas referentes a la actividad económica.

## 3. ASPECTOS TRIBUTARIOS Y FISCALES

Durante el ejercicio **2017**, **COMERCIALIZADOR MONROYOM G.M. INMOBILIAR SOCIEDAD ANÓNIMA.** ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, constantes en la Ley de Régimen Tributario Interno.

Ha presentado las declaraciones del IVA mensuales como agente de percepción y retención, declaraciones de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, declaración de impuesto a la renta global por el ejercicio **2017**, Anexos Transaccionales, Anexo por rentas en relación de dependencia, contribución a la Superintendencia de Compañías, Impuestos Prediales, etc.

## 4. CONCLUSIONES

Agradezco a los señores accionistas de la empresa **COMERCIALIZADOR MONROYOM G.M. INMOBILIAR SOCIEDAD ANÓNIMA**, por haberme distinguido con el cargo de COMISARIO de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

**Atentamente,**

**NEISER ADRIAN CELI LUCERO**
**COMISARIO**
**COMERCIALIZADOR MONROYOM G.M. INMOBILIAR SOCIEDAD ANÓNIMA**