

Quito, 7 de marzo del 2019

Srs. JUNTA DE ACCIONISTAS
INMCO CONSTRUCTORA S.A.
Ciudad.

INMCO CONSTRUCTORA S.A.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias me es grato poner a consideración de ustedes, el informe de labores y resultados económicos del año 2018.

1. RESULTADOS DEL EJERCICIO ECONÓMICO

De acuerdo al Estado de Pérdidas y Ganancias la empresa INMCO CONSTRUCTORA S.A. en relación a su actividad económica generó una utilidad de USD 1.023,77

2. BALANCE GENERAL

Los principales activos de la empresa para el cierre del período 2018 corresponden a:

- Construcciones en Curso por USD 135.446,95 costo adicional de grúas, por incidente reportado y respaldado con informes.
- Activos Fijos por USD 56.192,81 costo histórico menos depreciación.
- Impuestos Anticipados por USD 36.691,10
- Cuentas por Cobrar al cliente CUBIEC por USD 19.031,49

Los principales pasivos de la empresa para el cierre del período 2018 corresponden a:

- Proveedores Locales Generales por USD 131.895,73
- Cuentas por Pagar Préstamo Jorge Chacón por USD 43.719,22
- Otras Cuentas por Pagar Diversas (Adquisición vehículo) por USD 46.000,00
- IESS por Pagar por USD 13.397,36
- Impuestos por Pagar por USD 9.237,58

3. CONCLUSIONES

En el 2018 se contó con un proyecto de construcción aprobado, y se generó un incidente lo cual representó gastos adicionales en alquiler de grúas.

4. OBJETIVOS DE LA GERENCIA

Maximizar el rendimiento de las inversiones buscando mejorar procesos de apoyo e inventario.

Anticipo mis agradecimientos por el apoyo y la confianza otorgados en este año.

Muy atentamente



Santiago Chacón T.
GERENTE GENERAL
INMCO CONSTRUCTORA S.A.