

# JAIT CONSTRUCTORES CÍA. LTDA.

## INFORME DE GERENCIA

### *CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2019*

Quito, 12 de marzo del 2020

Señores Socios:

En cumplimiento a las disposiciones legales, sobre la obligación de emitir el informe anual sujeto al reglamento de requisitos mínimos, me permito informar a ustedes lo siguiente:

En mi condición de Gerente General de la compañía me permito poner en su conocimiento el informe de gerencia, el mismo que resume la gestión de la compañía en el ejercicio económico culminado del año 2019.

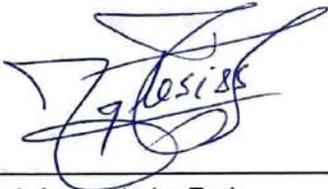
1. Todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas han sido cumplidas, observando todas y cada una de sus disposiciones.
2. Respecto de la razonabilidad de los Estados Financieros tengo a bien informar que la empresa ha emitido sus Estados Financieros bajo las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, según lo reportado por el Informe de Comisario.
3. Durante el año 2019, no han existido hechos extraordinarios que hayan afectado las operaciones de la empresa, ni en ámbitos administrativos, laborales o legales. Es importante mencionar que se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones con el IESS y el Ministerio del Trabajo.
4. Respecto a la situación financiera de la compañía, durante el período del año 2019 ha logrado tener un crecimiento en el mercado a pesar de la situación económica del país y manteniendo la aceptación de los clientes prestando servicios de calidad y oportunidad, plenamente competitivos, adicionalmente con un buen equipo de trabajo que nos permitirá ir captando parte del mercado en el corto plazo.

La gestión realizada nos da un resultado económico positivo de **\$16.102,02**

Es importante hacer notar que Estados Financieros (Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Evolución al Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas Explicativas) que han sido elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes, según consta el detalle de toda la información económica que ustedes deben conocer.

5. En el año 2020, el objetivo será implementar varios mecanismos para alcanzar niveles óptimos tanto de operación como financieros para la compañía, de igual manera haremos nuestros mejores esfuerzos por tratar de conseguir nuevos proyectos que generen un mayor ingreso y generar utilidades; sobre todo para proporcionar siempre una estabilidad a nuestra empresa y a todos los colaboradores.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. Iglesias', written over a horizontal line.

Cnel. Jorge Iglesias Tapia  
**GERENTE GENERAL**  
**JAIT CONSTRUCTORES CIA. LTDA.**