

**INFORME DE ADMINISTRACION DE LA COMPAÑIA**  
**ADMINISTRADORA PARRA & ENCALADA EMPRENKAI S.A.**  
**CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL DEL 2019**

Quito 16 de Abril del 2020

Señores

**ACCIONISTAS**

Presente

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, presento a Ustedes el informe anual de Administración de la compañía ADMINISTRADORA PARRA & ENCALADA EMPRENKAI S.A., correspondiente al ejercicio económico del año 2019.

1. Los estados financieros se han elaborado de acuerdo a las Normas internacionales de Información Financiera (NIIF dispuesto por la superintendencia de compañías), así como a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.  
Los objetivos de la Campaña, fijados en base a las disposiciones del Estatuto Social y a las resoluciones tomadas por esta administración, se han constituido en este periodo la base para el cumplimiento de las metas impuestas.
2. El Balance General, Estado de Resultados, las Obligaciones con el SRI y demás entes de control se encuentran presentadas de forma oportuna y sustentada con los respectivos documentos y asientos contables.
3. En el año 2019 se puede evidenciar resultados más exactos los mismos que ayudan a mejorar las decisiones financieras que tomen los accionistas.
4. Análisis del Balance (cuentas significativas)

**ACTIVOS**

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| ACTIVO CORRIENTE    | 27,538.68 |
| ACTIVO NO CORRIENTE | 18,251.32 |
| Total ACTIVOS \$:   | 45,790.00 |

**PASIVO**

|   |           |
|---|-----------|
| PASIVO CORRIENTE                        | 20,391.10 |
| Otras obligaciones corrientes           | 4,891.18  |
| Cuentas por pagar diversas/relacionadas | 7,620.41  |
| Total PASIVO \$:                        | 32,902.69 |

|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| Capital Suscrito o Asignado | 800.00           |
| (+) RESULTADO DEL EJERCICIO | 12,087.31        |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>     | <b>12,887.31</b> |

**PASIVO + PATRIMONIO** 45,790.00

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

|   |            |                   |
|---|------------|-------------------|
| <b>INGRESOS</b>                           |            | <b>255,866.09</b> |
| Prestación de Servicios                   | 255,604.36 |                   |
| Otros Ingresos                            | 261.73     |                   |
| <b>COSTOS Y GASTOS</b>                    |            | <b>243,778.78</b> |
| Costo de Ventas                           | 15,382.29  |                   |
| Gastos de Ventas                          | 152,837.41 |                   |
| Gastos Administración                     | 41,591.42  |                   |
| Gastos Financieros                        | 827.49     |                   |
| Otros Gastos Administrativos              | 33,140.17  |                   |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO (Ganancia)</b> |            | <b>12,087.31</b>  |

- De la revisión de los libros contables de la Empresa, demuestran la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre del 2019, tal como lo establece la reglamentación de la Superintendencia de Compañías y demás normas técnicas y contables. Es importante mencionar que la compañía empezó sus operaciones desde el mes de Febrero del 2018 y el proceso de implementación del nuevo sistema de NIIF como lo determine los entes reguladores. Los libros sociales se encuentran al día y reflejan el aporte realizado por cada accionista.
- Finalmente, pongo a su disposición los balances de la compañía para su revisión y aprobación, agradeciéndoles por la confianza brindada y por el apoyo en mi gestión.

Atentamente,



Lorena del Rocío Encalada Redroban

Gerente General