

**GRUPO-CAB CARRILLO ALVEAR BETANCOURT
CONSTRUCTORES S.A.
INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL AÑO 2018**

Fecha: Marzo 30 del 2019

Señores Accionistas de la empresa **GRUPO-CAB CARRILLO ALVEAR
BETANCOURT CONSTRUCTORES S.A.**

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación se presenta el informe para los accionistas referente a la gestión realizada en el año 2018.

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Las operaciones de **GRUPO-CAB CARRILLO ALVEAR BETANCOURT CONSTRUCTORES S.A.**, debido a la situación económica del país, se puede calificar al año 2018, como un año de crecimiento ya que si se han podido alcanzar los objetivos establecidos por los accionistas.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

Durante el año 2018, las disposiciones de Junta General de Accionistas de **GRUPO-CAB CARRILLO ALVEAR BETANCOURT CONSTRUCTORES S.A.** se han cumplido a cabalidad, lo establecido por los Socios.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Durante el año 2018, se realizó la transferencia de acciones de uno de los socios, las cuales se encuentra totalmente pagadas, adicionalmente no han existido hechos extraordinarios que hayan afectado las operaciones de la empresa, ni en ámbitos administrativos, laborales o legales.

**GRUPO-CAB CARRILLO ALVEAR BETANCOURT
CONSTRUCTORES S.A.
INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL AÑO 2018**

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

En el 2018, no se generaron resultados en el ejercicio económico, debido a que se encuentra en una etapa pre operacional.

La Compañía no ha iniciado aún sus actividades, pero se prevé una prometedora mejora en sus operaciones para el 2019.

Propuesta sobre el destino de los resultados obtenidos en el ejercicio económico.

Para cumplir con los objetivos de la empresa, propongo que los resultados futuros se mantengan en la cuenta de resultados acumulados hasta que se consolide el patrimonio empresarial.

Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Debido a que se ha visto una mayor demanda en el sector inmobiliario, se prevé que el año 2019 será un año de mayor fortalecimiento empresarial, se recomienda mejorar el estándar de la Compañía para cumplir con sus objetivos.

Muy atentamente,



Arq. Francisco Alvear Montenegro

Gerente General de

**GRUPO-CAB CARRILLO ALVEAR BETANCOURT
CONSTRUCTORES S.A.**