

# **INFORME DE GERENCIA**

Quito a, 15 de marzo del 2018

Señores:

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
BUILDERNOVA S.A.**

Presente.-

Estimados miembros de la Junta General de Accionistas, en cumplimiento de la obligación que establece el Art. 263 de la Ley de Compañías y a la atribución que el mismo cuerpo legal le da a esta Junta en el Art. 231, a continuación, presento el informe de actividades por el ejercicio fiscal 2016, en mi calidad de Gerente General:

## **1. DESCRIPCION DEL MARCO COYUNTURAL**

El entorno general de la economía ecuatoriana durante el año 2017 presentó una contracción y drástica política fiscal, tributaria y laboral establecida por el gobierno central.

Durante el año 2017 no favorecieron el inicio de la producción.

## **2. ANALISIS DE VENTAS**

Respecto del ciclo de ventas, no se produce.

## **3. COSTO DE VENTAS**

Respecto a los costos no procede.

## **4. GASTOS ADMINISTRATIVOS**

Los gastos constituyen no procede

## **5. ASPECTOS GENERALES**

- En medida de las posibilidades y disponibilidad de flujos de caja se ha cumplido con las obligaciones adquiridas con proveedores, instituciones financieras e instituciones de control (gubernamentales, laborales y tributarias).

- Se ha cumplido a cabalidad con las disposiciones y recomendaciones efectuadas por la Junta General de Accionistas dentro del marco de responsabilidad, transparencia y buenas prácticas empresariales.

## **6. PERSPECTIVAS A FUTURO**

Aspiramos en el año 2018, iniciar el proceso mediante el esfuerzo continuo, capacitación y profesionalismo a través del compromiso y dedicación de quienes conformamos la empresa.

## **NOTA FINAL**

Quedan a disposición de los señores accionistas, los libros y documentos que sustentan nuestro informe y que respaldan la actividad desarrollada durante el ejercicio fiscal del 2016, para que una vez revisados los mismos, se apruebe la gestión efectuada.

Atentamente,



Dr. VEGA DAVALOS JIMMY PATRICIO.  
GERENTE GENERAL