



ECUASFALTOS
AV. REPUBLICA EL SALVADOR
RUC 179277828001 TELEFONOS:

022893188

INFORME GENERAL REPRESENTANTE LEGAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2017

una pérdida financiera. La Compañía está expuesta a un riesgo de crédito por sus actividades operativas.

El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo, depósitos en bancos e instituciones financieras, así como la exposición al crédito de clientes, que incluyen a los saldos pendientes de las cuentas por cobrar y a las transacciones comprometidas.

Los principales activos financieros de ECUASFALTOS, son los saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, e inversiones, que representan la exposición máxima de la Compañía al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo del crédito de la Compañía es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Administración de la Compañía en función de la experiencia de ejercicios anteriores y su valoración del entorno económico actual

Riesgo de tasa de interés.

El principal objetivo en la gestión de riesgo de la tasa de interés es obtener un equilibrio a la estructura de financiamiento, lo cual, permite a ECUASFALTOS, minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en el estado de resultados. Este descenso en las tasas de interés se debe una política de gobierno, que mediante decretos presidenciales organizo el manejo y la fijación de las tasas.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos efectuados por la Administración se presentan a continuación:

Vidas útiles y de deterioro de activos.

La Administración es quien determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para su propiedades, planta y equipos, ésta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por la Compañía, considerando como base depreciable al valor resultante entre el costo de adquisición del bien menos su valor de recuperación estimado.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la Sección 27 "Deterioro de valor de activos", la Compañía evalúa al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

Estimación de valores razonables de existencias para consumo.

Las existencias a ser consumidas o utilizadas en la prestación de servicios se valorizan al costo.

Los costos de las existencias incluye; todos los costos derivados de la compra y otros costos incurridos en dicho proceso, los cuales son considerados como costo de ventas.

Todos los costos indirectos de Administración que no hayan contribuido a dar a la existencia su condición y ubicación actual como los costos de comercialización son reconocidos como gastos en el período en que se incurra.

3.3. Otras estimaciones.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

El riesgo operacional que administra ECUASFALTOS, gira en torno a la fijación de precios.

Riesgo de liquidez.

El riesgo de liquidez de ECUASFALTOS, es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando de esta forma los excedentes de caja y de esta manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas al momento de su vencimiento.

ECUASFALTOS, realiza periódicamente proyecciones de flujo de caja, análisis de la situación financiera, el entorno económico con el propósito de obtener los recursos de liquidez necesarios para que la empresa cumpla con sus obligaciones.

Riesgo de inflación.

El riesgo de inflación proviene del proceso de la elevación continuada de los precios con un descenso discontinuado del valor del dinero. El dinero pierde valor cuando con él no se puede comprar la misma cantidad de inventarios o activos fijos que anteriormente se compraba.

De acuerdo al Banco Central del Ecuador la inflación acumulada para cada año fue la siguiente:

Diciembre-31-2017	-0.20 %	Noviembre-30-2017	-0.22 %	Octubre-31-2017	-
0.09 %	Septiembre-30-2017	-0.03 %	Agosto-31-2017	0.28 %	Julio-31-2017
0.10 %	Junio-30-2017	0.16 %	Mayo-31-2017	1.10 %	Abril-30-2017
1.09 %	Marzo-31-2017	0.96 %	Febrero-28-2017	0.96 %	Enero-31-2017
0.90 %	Diciembre-31-2016	1.12 %	Noviembre-30-2016	1.05 %	Octubre-31-2016
1.31 %	Septiembre-30-2016	1.30 %	Agosto-31-2016	1.42 %	Julio-31-2016
1.58 %	Junio-30-2016	1.59 %	Mayo-31-2016	1.63 %	Abril-30-2016
1.78 %					

Riesgo crediticio.

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no pueda cumplir con sus obligaciones en relación con un instrumento financiero o contrato de venta, generando



ECUASFALTOS
AV. REPUBLICA EL SALVADOR
RUC 179277828001 TELEFONOS:

022893188

INFORME GENERAL REPRESENTANTE LEGAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2017

A LAS LEYES ECUATORIANAS Y QUE TENGAN RELACIÓN CON EL MISMO

Composición empresarial

Las participaciones de ECUASFALTOS:

Nombre del accionista	Participaciones	%
PEREZ QUEZADA ANDREA LIZETH	\$300.00	75%
PEREZ QUEZADA CRISTIAN ALEJANDRO	\$100.00	25%
Total	\$400.00	100%

POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS

Factores de riesgo.

La Gerencia General y Gerencia Administrativa y Financiera de la Compañía son las responsables de monitorear periódicamente los factores de riesgo más relevantes de ECUASFALTOS, en base a una metodología de evaluación continua. La Compañía administra una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación.

Riesgo financiero.

En base a la demanda y análisis del mercado, la compañía debería realizar las respectivas reservas con la posibilidad de que los resultados financieros menores de los esperados, poder cumplir con los objetivos empresariales.

Riesgo operacional.

mediante los siguientes administradores: PEREZ QUEZADA ANDREA LIZETH, en calidad de PRESIDENTE el señor PEREZ QUEZADA CRISTIAN ALEJANDRO en calidad de GERENTE GENERAL.

Representante legal:

MEGASFALTOS DEL ECUADOR CONSTRUCCIONES Y ASFALTOS ECUASFATOS CIA.LTDA, PEREZ QUEZADA ANDREA LIZETH, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil SOLTERO, con domicilio en la ciudad de PUYO, Provincia de Pastaza, y de tránsito por esta ciudad de Quito, por sus propios derechos; PEREZ QUEZADA CRISTIAN ALEJANDRO, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil SOLTERO, con domicilio en la ciudad de PUYO, provincia de Pastaza, y de tránsito por esta ciudad de Quito, por sus propios derechos. Los comparecientes son mayores de edad, hábiles según derecho para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe; en virtud de que me han exhibido sus documentos de identificación que en fotocopia debidamente autenticada por mí se agregan; bien instruidos por mí, la Notaria, en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, A REGISTRARSE COMO REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA, el 21 de Julio del 2017.

Línea de negocio:

LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A LAS OPERACIONES COMPRENDIDAS DENTRO DEL NIVEL 2 DEL CIU: F42 - OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL; ASÍ COMO TAMBIÉN PODRÁ COMPRENDER LAS ETAPAS O FASES DE PRODUCCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, COMERCIALIZACIÓN, ALMACENAMIENTO, EXPORTACIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN, EXPLOTACIÓN, DISTRIBUCIÓN, INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO, PROMOCIÓN, CAPACITACIÓN, ASESORAMIENTO, INTERMEDIACIÓN, INVERSIÓN, CONSTRUCCIÓN, RECICLAJE, IMPORTACIÓN DE LA ACTIVIDAD ANTES MENCIONADA. PARA CUMPLIR CON EL OBJETO SOCIAL DESCRITO EN EL PRESENTE ESTATUTO SOCIAL, LA COMPAÑÍA PODRÁ EJECUTAR ACTOS Y CONTRATOS CONFORME



ECUASFALTOS
AV. REPUBLICA EL SALVADOR
RUC 179277828001 TELEFONOS:

022893188

INFORME GENERAL REPRESENTANTE LEGAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2017

1. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

Nombre de la entidad:

ECUASFALTOS

RUC de la entidad:

179277828001

Domicilio de la entidad:

AV. REPUBLICA EL SALVADOR

Forma legal de la entidad:

CIA. LTDA.

País de incorporación:

Ecuador

Descripción:

En la ciudad de Quito, capital de la República del Ecuador, el día de hoy, viernes veinte y uno (21) de julio de dos mil diecisiete (2017), ante mí, Tamara Garcés Almeida, Notaria Sexta del cantón Quito, comparecen a constitui

Estructura organizacional y societaria:

MEGASFALTOS DEL ECUADOR CONSTRUCCIONES Y ASFALTOS
ECUASFALTOS CIA.LTDA, cuenta con su estructura organización y societaria,



022893188

INFORME GENERAL REPRESENTANTE LEGAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2017

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- La necesidad de constituir provisiones y, en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- Valor actuarial de indemnizaciones por años de servicio.

La determinación de estas estimaciones está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del período, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

En el caso que las estimaciones deban ser modificadas por cambios del entorno económico y financiero de las mismas, dichas modificaciones afectarán al período contable en el que se generen, y su registro contable se lo realizaría de forma prospectiva.

Otra Información Relevante

SANCIONES

De la Superintendencia de Compañías.

No se han aplicado sanciones a ECUASFALTOS, a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías durante el ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2017.

De otras autoridades administrativas.

No se han aplicado sanciones significativas a ECUASFALTOS, a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de Diciembre de 2017.

Hechos posteriores a la fecha de balance.

Con posterioridad al 31 de Diciembre de 2017 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (28 de Febrero de 2018), no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

 
PEREZ QUEZADA CRISTIAN
REPRESENTANTE LEGAL