

INFORME DE LA GERENCIA

A los Accionistas de
MODATEXIL S.A.

Introducción

1. En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en lo establecido en los estatutos sociales de MODATEXIL S.A.; y a la responsabilidad que el cargo de gerente general me delega, me complace poner a la consideración de los Accionistas, el informe de la actividad económica desarrollada al 31 de diciembre del 2017 y por el año terminado en esa fecha.

Entorno Económico y Político

2. Desde el año 2000, el Ecuador adoptó el US dólar como unidad monetaria. Sin embargo, la información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años ha sido: 2017 -0.20%; 2016 - 1.12%; y 2015 - 3.38%. En el periodo 2017 la situación económica estuvo marcada por un alto nivel de endeudamiento, con una leve recuperación del precio del petróleo, y polémicas elecciones presidenciales que dieron como ganador al Lic. Lenin Moreno Garcés.

Entre las medidas del gobierno ante la situación económica están los cierres de ministerios y otros organismos, revisión de subsidios existentes, disposición de activos y otros recursos, remisión de interés y otros cargos para mejorar la recaudación fiscal. Se espera con estas medidas y otras restricciones temporales a los límites de endeudamiento establecidos, mejorar la situación económica en los próximos periodos.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2017, no incluyen ajustes para medir los efectos inflacionarios, debido a que están preparados sobre la base del costo.

Principales Aspectos, Operaciones

3. La Compañía fue constituida en Ecuador el 06 de julio del 2017. Durante el 2017, su actividad ha sido la fabricación y ventas de prendas de vestir.
4. Durante el año 2017, los resultados operacionales de la Compañía reflejan lo siguiente:

Resultados	US Dólares	%
Ingresos	49,235	100%
Costo de ventas	45,631	93%
Gastos de venta, administrativos y financieros	62,416	127%
Participación de trabajadores	0	0.00%
Impuesto a la renta	0	0%
Utilidad (Pérdida) neta	-58,812	119%

- Los ingresos están relacionados principalmente por la venta de prendas de vestir en comercios especializados.

Balances	US Dólares	%
Activos corrientes	90,939	41%
Activos no corrientes	132,527	59%
Total de activos	223,467	100%
Pasivos corrientes	110,979	50%
Pasivos no corrientes	95,500	43%
Total pasivos	206,479	92%
Capital pagado	800	0%
Aportes y reservas	75,000	34%
Utilidad (perdida) neta 2017	-58,812	-26%
Total patrimonio	16,987	8%
Total pasivos y patrimonio	223,467	100%

- Los activos corrientes están representados principalmente por el efectivo y equivalentes y los activos por impuestos corrientes del periodo.
 - Los pasivos corrientes están representados principalmente por las cuentas por pagar a proveedores.
 - El patrimonio esta representado principalmente por el capital social, reservas, aportes para futuro aumento de capital y utilidades acumuladas.
5. El resultado obtenido durante dicho año de operaciones ha sido una pérdida de US\$ 58,812.67, debido a que no hubo los ingresos necesarios para cubrir los gastos en esta etapa preoperativa, situación que estoy seguro mejorará considerablemente para el siguiente ejercicio económico.

Principales Aspectos Contables

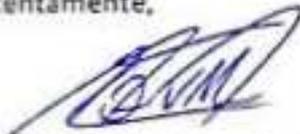
6. Los estados financieros de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes NIIF Pymes y las regulaciones legales establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Consecuentemente, tales estados financieros se encuentran a la disposición de los Accionistas.

Principales Aspectos Societarios

7. En cuanto a la información societaria de la Compañía, dimos cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, según lo establecido en los estatutos sociales de la Compañía, e inclusive se ha dado cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Quiero expresar mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas de la Compañía, para la confianza y apoyo que me han brindado sobre mi gestión durante el año 2017.

Atentamente,



Villacís Padilla Omar Patricio
Gerente General

03 de Abril del 2018.