

## INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2018

Señores Accionistas:

Para dar cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías, en calidad de Comisario de la empresa **AGROPALACARA S A**, informo a ustedes señores accionistas de la situación de la empresa y las actividades realizadas en ejercicio económico 2018.

### 1.- Constitución de la Compañía e inicio de actividades

La empresa **AGROPALACARA S A** está constituida el 12 de julio del 2017 con un capital social de \$3.000,00 de \$1,00 por cada acción, con objeto social la producción de plantas forrajeras, alfalfa, kikuyo, raygras y otras plantas forrajeras, cultivos de caña de azúcar, maíz y manejo de ganado vacuno, caprino y equino.

Las actividades de la empresa inician en septiembre 2017 con labores culturales en los lotes de alfalfa y en diciembre 2017 comercializa los inventarios de alfalfa, maíz y caña de azúcar.

### 2.- Libros y Registros:

Durante el ejercicio 2018 se realizaron verificaciones de: los registros contables, estados financieros, estados de cuentas, libros de bancos, libros de acciones y accionistas, actas de juntas, en los que se aplicaron principios y normas de general aceptación, tienen soporte adecuado y están conservados según las disposiciones legales vigentes.

### 3.- Normas y Procedimientos:

Los administradores de la Compañía han observado de manera regular las normas constantes en los estatutos y reglamentos, las resoluciones de las juntas generales y del directorio a más de las regulaciones vigentes en el país.

### 4.- Políticas Contables:

Las cifras de los estados financieros guardan relación y corresponden a los registros contables que mantiene la empresa.

**5.- Evolución del Negocio:** De las actividades desarrolladas por la empresa en el año 2018, mencionaremos algunas cifras:

**Activo Corriente:** En relación al año 2017 tiene una reducción de \$3.967 afectado por baja en las cuentas de clientes y suben los inventarios, anticipo a proveedores y crédito tributario.

**Activos Biológicos:** las inversiones durante el ejercicio 2018 son de \$18.873 por siembras y labores culturales en lotes de alfalfa y caña de azúcar.



**Pasivos Corrientes:** el saldo de \$29.220 corresponde a préstamos otorgados por los accionistas para capital de operación.

**Patrimonio:** el patrimonio neto es de \$2.826 afectado en \$24 que es la pérdida del ejercicio

**Ingresos:** Las ventas netas del año 2018 son de \$168.670 incluyen alfarina, caña de azúcar y maíz

**Costo de Ventas:** este rubro asciende a \$167.704 equivale al 99,43% de los ingresos del año 2018

**Gastos Generales de Administración:** están conformados por suministros de oficina e impuestos.

**Depreciaciones y amortizaciones:** son \$218 por la amortización de los gastos de constitución del ejercicio 2018

**Resultados:** El resultado final arroja una pérdida de \$24 y refleja el comportamiento de los rubros antes mencionados.

Señores Accionistas, hemos examinado la situación financiera de la empresa **Agropalacara S A** por el ejercicio fiscal 2018

Cordiales saludos.



César E. Castro C.

Comisario.