

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2017

Señores Accionistas:

Para dar cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías, en calidad de Comisario de la empresa **AGROPALACARA S A**, informo a ustedes señores accionistas de la situación de la empresa y las actividades realizadas en ejercicio económico 2017.

1.- Constitución de la Compañía e inicio de actividades

La empresa **AGROPALACARA S A** está constituida el 12 de julio del 2017 con un capital social de \$3.000,00 de \$1,00 por cada acción, con objeto social la producción de plantas forrajeras, alfalfa, kikuyo, raygras y otras plantas forrajeras, cultivos de caña de azúcar, maíz y manejo de ganado vacuno, caprino y equino.

Las actividades de la empresa inician en septiembre 2017 con labores culturales en los lotes de alfalfa, para lo que contrata personal directo, un tractor para preparación y arada de suelos; y en diciembre comercializa los inventarios de alfalfa, maíz y caña de azúcar.

2.- Libros y Registros:

Durante el ejercicio 2017 se realizaron verificaciones de: los registros contables, estados financieros, estados de cuentas, libros de bancos, libros de acciones y accionistas, actas de juntas, en los que se aplicaron principios y normas de general aceptación, tienen soporte adecuado y están conservados según las disposiciones legales vigentes.

3.- Normas y Procedimientos:

Los administradores de la Compañía han observado de manera regular las normas constantes en los estatutos y reglamentos, las resoluciones de las juntas generales y del directorio a mas de las regulaciones vigentes en el país.

4.- Políticas Contables:

Las cifras de los estados financieros guardan relación y corresponden a los registros contables que mantiene la empresa.

5.- Evolución del Negocio: De las actividades desarrolladas por la empresa en los meses del año 2017, mencionaremos algunas cifras:

Activo Corriente: La relación corriente es de 1,27 veces, significa que los pasivos de obligación inmediata están garantizados por el 127% de los activos realizables a corto plazo

Patrimonio: el patrimonio neto es de \$2.850 afectado en \$151 que es la pérdida del ejercicio

Ingresos: Las ventas netas del año 2017 por \$23.495 que incluye alfarina, caña de azúcar y maíz

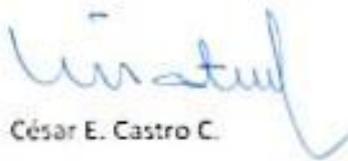
Costo de Ventas: este rubro asciende a \$23.441 equivale al 99,77% de los ingresos del año 2017

Gastos Generales de Administración: están conformados por suministros de oficina, impuestos y amortización de diferidos

Resultados: El resultado final arroja una pérdida de \$151 y refleja el comportamiento de los rubros antes mencionados.

Señores Accionistas, hemos examinado la situación financiera de la empresa **Agropalacara S A** por el ejercicio fiscal 2017

Cordiales saludos.



César E. Castro C.

Comisario.