

Cuenca, Abril de 2008.

**Señores Accionistas de
CERAMICA MONTE TURI CIA LTDA.**

Señores Accionistas:

En mi calidad de Comisario de Cerámica Monte Turi Cia Ltda., me permito poner a consideración de ustedes el informe de actividades realizadas por la compañía, correspondiente al ejercicio económico del año 2007, de conformidad con el art. 321 de la Ley de Compañías, que se desprende de los Balances entregados mensualmente por la Gerencia de la Empresa.

Mi opinión sobre la confiabilidad de los Estados Financieros, según el examen realizado, es que han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, aplicados uniformemente y con los adecuados procedimientos de control interno.

La Administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones de Junta General de Accionistas y de Directorio. El libro de Actas y los libros de Contabilidad y demás documentos se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

De acuerdo al Estado de Resultados y Balances presentado por Monte Turi para el año 2007, tengo a bien presentarle la situación de la empresa:

1. Las ventas han disminuido en un -49.16%, de \$114 676 a \$58.306
2. El costo de ventas pasó de un 71.1% a un 89.29%, disminuyendo notablemente la eficiencia de la planta, con lo que se afecta negativamente el margen de contribución y la utilidad bruta, que disminuye en un -65.31%.
3. El total de gastos disminuyó en un -20.94%. El más significativo es la disminución de los gastos de ventas -30.09%, de \$9 519 a \$6 654. Los gastos administrativos bajaron un -17.37%, de \$24.215 a \$20.215; y, no tiene gastos financieros.
4. Otros ingresos suman \$1.173
5. La pérdida antes de participación es del 1.2% igual a -\$1.367

6. En Activos Corrientes se tiene lo siguiente: efectivo -\$10.282; las cuentas por cobrar han disminuido en el orden del -36.99%, siendo de \$31.157, y los inventarios han crecido en el 15.64%, situándose en \$56.976.
7. Los activos fijos netos crecen en un 16.08%.
8. Los pasivos crecen. En los Pasivos Circulantes se da un incremento en obligaciones bancarias por \$50.000, las cuentas por pagar a proveedores el monto es de \$27.458, en cuentas por pagar existe un aumento del 207.01%, siendo de \$6.817.
9. Las cuentas del Patrimonio decrecen de \$93.757 a \$37.549, debido a las pérdidas del ejercicio.
10. El Capital de trabajo es de \$7.038, Activo Circulante menos Pasivo Circulante. La liquidez es de 1.08, activo circulante contra pasivo circulante. El endeudamiento es del 69% Pasivo total sobre Activo Total.
11. El periodo promedio de cobró pasó de 160 días a 199 días, y el de pagó de 133 a 264 días, con lo que aumenta las necesidades de efectivo.
12. El Punto de equilibrio fue de \$136.295, las ventas no llegaron a este valor por lo que se produce una pérdida del -1.49%.

Por lo expuesto anteriormente, me permito recomendar a la Junta General aprobar los Balances cortados a diciembre 31 de 2007.

Atentamente,

Santiago Serrano V.

COMISARIO

CERAMICA MONTE TURI

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	2007	2006	Diferencias	
VENTAS	58,305.41	100.00%	114,676.04	100.00%
COSTO DE VENTAS	46,811.46	80.29%	81,542.62	71.11%
UTILIDAD BRUTA	11,494.95	19.71%	33,133.42	28.89%
GASTOS VENTAS	6,654.71	11.41%	9,518.97	8.30%
GASTOS ADMINISTRAC.	20,215.52	34.67%	24,466.44	21.34%
GASTOS FINANCIEROS	-	0.00%	-	0.00%
TOTAL GASTOS	26,870.23	46.08%	33,985.41	29.64%
OTROS INGRESOS	-	0.00%	1,172.92	1.02%
OTROS GASTOS	40,751.60	69.89%	1,687.75	1.47%
UTILIDAD ANTES PARTI.	(56,126.88)	-96.26%	(1,366.82)	-1.19%
15% TRABAJADORES	(205.02)	-0.35%	(205.02)	-0.18%
15% IMPUESTO RENTA	(290.45)	-0.50%	(290.45)	-0.25%
10% RESERVA LEGAL	-	0.00%	-	0.00%
UTILIDAD NETA	(871.35)	-1.49%	(871.35)	-0.76%

BALANCE

	2007	2006	Diferencias	
CAJA Y BANCOS	(10,282.06)	-8.42%	-5986.38	-4,51%
INVERSIONES	-	0.00%	0	0.00%
CUENTAS X COBRAR	32,157.26	26.34%	51033.29	36.40%
INVENTARIOS	56,976.54	46.67%	49270.72	37.08%
PAGOS ANTICIPADOS	12,721.93	10.42%	12180.81	9.17%
TOTAL ACTIVOS CORRIENTE	91,573.67	75.01%	106498.44	80.14%
ACTIVOS FIJOS NETOS	30,511.36	24.99%	26284.41	19.78%
OTROS ACTIVOS	-	0.00%	100	0.08%
INVERSIONES	-	0.00%	0	0.00%
TOTAL ACTIVOS	122,085.03	100.00%	132882.85	100.00%
OBLIGACIONES BANCARIAS	50,000.00	40.96%	0	0.00%
PROVEEDORES	27,458.77	22.49%	27838.23	20.95%
CUENTAS POR PAGAR	6,817.42	5.58%	2220.57	1.67%
RELACIONADAS	-	0.00%	0	0.00%
PROVISIONES	-	0.00%	550M.34	4.14%
IMPUESTOS	259.24	0.21%	259.24	0.18%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	84,535.43	69.24%	9126.14	29.44%
DEUDA A LARGO PLAZO	-	0.00%	0	0.00%
RSRV. PARA CONTINGENTES	-	0.00%	0	0.00%
RSRV. PARA JUBILACION	-	0.00%	0	0.00%
TOTAL PASIVO L. PLAZO	0.00	0.00%	0	0.00%
TOTAL PASIVO	84,535.43	69.24%	9126.14	29.44%
CAPITAL	40,000.00	68.60%	40,000.00	30.10%
SUPERAVIT	67,548.86	115.87%	67,548.86	50.87%
RESERVAS	19,749.06	32.87%	19,449.06	14.86%
RESULTADOS ACUMULADOS	(33,621.44)	57.60%	(32,474.81)	24.24%
RESULTADO POR EXP. INFLA.	-	0.00%	0	0.00%
REEXPRESION MONETARIA	-	0.00%	0	0.00%
RESULTADOS EJERCICIO	(56,126.88)	96.26%	(1,366.82)	1.03%
PATRIMONIO	37,549.60	64.40%	92756.71	20.56%
TOTAL PASIVO PATRIMONIO	122,085.03	69.39%	132882.85	100.00%

	INDICES	
	2007	2006
CAPITAL DE TRABAJO	7,038	67,372
LIQUIDEZ	1.08	2.72
PRUEBA ÁCIDA	0.41	1.46
ENDEUDAMIENTO	2.25	0.42
CTAS X COBRAR	199	160
CTAS X PAGAR	264	133
ROT. INVENTARIOS	0.62	1.65
ROT. INVENTARIOS DIAS	36.51	18.13
RENDIMIENTO NETO	-2.27%	-27.24%
MÁRGEN NETO	-1.49%	-0.768%
ROTACIÓN DE ACTIVOS	0.48	0.86
APALANCAMIENTO	3.18	1.40
PUNTO DE EQUILIBRIO	136,295	117,625