



Factura: 001-001-000028603



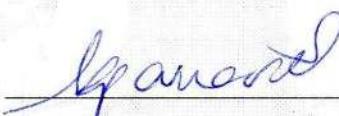
20180901079P04619

NOTARIO(A) KARLA MYRIAM PARRA VILLACIS

NOTARÍA SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escrutura N°:	20180901079P04619						
<b>ACTO O CONTRATO:</b> PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (11:02)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LIU ZIJIE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	E30279723	CHINA	PODERDANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			XIMENA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
OBJETO/OBSERVACIONES: LA COMPAÑIA SHANGAI GOODFARMER BANANA CO., LTD. A FAVOR DEL SEÑOR HAOJING LIU							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		INDETERMINADA					

  
NOTARIO(A) KARLA MYRIAM PARRA VILLACIS

NOTARÍA SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





NOTARIA 79

Código 20180901079P04619

PODER ESPECIAL QUE OTORGA LA COMPAÑÍA  
SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD. A  
FAVOR DEL SEÑOR HAOJING LIU.-----

CUANTIA: INDETERMINADA.-----

En el cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador,  
el día de hoy trece de septiembre del año dos mil dieciocho, ante mí,  
**AB. KARLA PARRA VILLACIS, MGS. NOTARIA TITULAR**  
**SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL,**  
comparece a la celebración de la presente escritura de PODER  
ESPECIAL, el señor ZIJIE LIU, en su calidad de representante legal  
de la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD.,  
según consta del documento que se adjunta como habilitante. El  
compareciente declara ser de estado civil casado, ejecutivo, con  
domicilio en la ciudad de Shanghai pero de paso por esta ciudad, de  
nacionalidad china, mayor de edad, portador de sus documentos de  
Ley, a quien de identificar doy fe.- Bien instruido en la naturaleza y  
efectos legales de la presente escritura, a cuyo otorgamiento procede  
con amplia y entera libertad, por sus propios derechos y con la  
capacidad civil necesaria para obligarse y contratar expone: Que tiene  
a bien elevar a escritura pública, el contenido del presente PODER  
ESPECIAL, cuyo tenor literal es como sigue:

**Señora Notaria:** En el  
libro de escrituras Públicas a su cargo, sírvase Usted insertar una de  
PODER ESPECIAL, que extiende el señor ZIJIE LIU con pasaporte  
chino número E TRES CERO DOS SIETE NUEVE SIETE DOS



TRES y con documento de identidad chino número TRES SIETE DOS NUEVE DOS SEIS UNO NUEVE SIETE CUATRO UNO CERO DOS CINCO SEIS SEIS UNO SEIS, en su calidad de representante legal de la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD., a favor del señor HAOJING LIU, con cédula de identidad ecuatoriana número cero nueve tres dos ocho seis tres cuatro tres cuatro, al tenor de las siguientes consideraciones:- Por medio de la presente, el señor ZIJIE LIU, por los derechos que representa de la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD., en su calidad de representante legal de la misma, ante su Autoridad de manera libre y voluntaria, sin presión de ninguna naturaleza, ni coacción verbal o física a manifestar que, conceda las facultades amplias y suficientes, cual en derecho se requiere para constituir y designar al señor HAOJING LIU, con cédula de identidad ecuatoriana número cero nueve tres dos ocho seis tres cuatro tres cuatro, como apoderado, para que actuando individualmente, represente a la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD. con las siguientes facultades:

**UNO)** Comprar, vender, arrendar, hipotecar, gestionar bienes muebles e inmuebles, o firmar contratos relevantes de acuerdo con la ley;

**DOS)** Llevar a cabo transacciones financieras de acuerdo con la ley; tiene el derecho de abrir, cerrar o administrar cuentas bancarias;

**TRES)** Obtener, actualizar o cancelar los procedimientos de registro de contribuyentes o cualquier asunto inherente de gestión empresarial a las autoridades tributarias de Ecuador;

**CUATRO)** Recibir toda la



中华人民共和国外交部请各国掌政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

*The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China  
requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the  
holder of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.*



护照  
PASSPORT

类型  
TYPE  
P

国家码  
Country Code  
CHN

护照号  
Passport No.  
G20235141



姓 / Surname

刘 / LIU

名 / Given names

灏景 / HAOJING

性别 / Sex

男 / M

出生日期 / Date of birth

05 SEP 1984

身份证号码 / Identity card No.

N/A

出生地 / Place of birth

上海 / SHANGHAI

签发日期 / Date of issue

31 JUL 2008

有效期限 / Date of expiry

30 JUN 2018

签发地点 / Place of issue

悉尼 / SYDNEY

POCHNLIU<<HAOJING<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

G202351416CHN8409056M18073091920AUSB<<<<<50



REPUBLICA DEL ECUADOR		INSTRUCCION	PROFESSION	Y146XV40X
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL		INICIAL	INVERSTIQNISTA	
IDENTIFICACION Y CEDULACION		APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE		
CEDULA DE IDENTIDAD "EXT"		XINHUA LIU		
APELLIDOS Y NOMBRES		APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE		
LIU				
HAOJING				
LUGAR DE NACIMIENTO		GUO, JINJUN		
R. P.R. DE CHIN		LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION		
SHANGHAI		GUAYAQUIL		
FECHA DE NACIMIENTO 1984-05-05		2015-12-08		
NACIONALIDAD CHINA		FECHA DE EXPIRACION		
SEXO M		2027-12-08		
ESTADO CIVIL SOLTERO		CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL		
FIRMA DEL CEDULADO		FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL		
		FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL		
		IDECU0932863434<<<<<<<<<<<<		
		19840905M20271208ECU<<<<<<<<<		
		LIU<<HAOJING<<<<<<<<<<<<		



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码 913101153123737890

证照编号 26000000201708280157

名称 上海佳农香蕉实业有限公司  
类型 有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）  
住所 上海市奉贤区新杨公路 1800 弄 2 幢 1211 室

法定代表人 刘自杰

注册资本 人民币 2000.0000 万元整

成立日期 2014 年 9 月 1 日

营业期限 2014 年 9 月 1 日 至 2024 年 8 月 31 日

经营范围 食品流通，食用农产品销售，从事货物及技术进出口业务，包装服务，仓储服务（除危险化学品），建筑装修装饰建设工程专业施工，古建筑工程专业施工，园林绿化工程施工，商务信息咨询，从事食品科技领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让。

【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】



登记机关



# 公 证 书

(2018)沪东证外经字第 140 号

申请人：上海佳农香蕉实业有限公司  
住所：上海市奉贤区新杨公路一八〇〇弄二幢  
一二一一室  
法定代表人：刘自杰，男，一九七四年十月二  
十五日出生，公民身份号码：  
372926197410256616

公证事项：营业执照

兹证明上海市奉贤区市场监督管理局于二〇一七年八月二十八日发给上海佳农香蕉实业有限公司的《营业执照（副本）》的原件与前面的复印件相符，原件属实。

中华人民共和国上海市东方公证处

公证员

王恩卿



IV14543026

## ACTA NOTARIAL

(2018) H.D.Z.W.J.Zi.Nº140

Solicitante: Shanghai Goodfarmer Banana Co.,Ltd

Localidad: Apartamento 1211, Edificio 2, Callejón 1800,  
Carretera de Xinyang, Distrito de Fengxian,  
Municipio de Shanghai

Representante legal: Liu Zijie, varón, nacido el 25 de octubre  
de 1974, Número de Identidad de  
Ciudadano: 372926197410256616.

Materia: Licencia de Negocio

Por la presente doy fe de que el documento original de la *Licencia de Negocio(Duplicado)* que el Buró de Administración y Supervisión del Mercado del Distrito de Fengxian del Municipio de Shanghai expidió a Shanghai Goodfarmer Banana Co.,Ltd el 28 de agosto de 2017 corresponde a la precedente fotocopia, y el documento original es auténtico.

Notario: Wang Siqing(sello de firma)

Notaría del Este del Municipio de Shanghai (sello)

República Popular China

Expedida el 12 de febrero de 2018





REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONSULADO DEL ECUADOR EN SHANGHAI



Ministerio  
de Relaciones Exteriores  
y Movilidad Humana

LEGALIZACIÓN DE FIRMA N° 1233/2018

Quien suscribe MAURICIO SILVERIO MIRANDA CHAVEZ, TERCER SECRETARIO en la Ciudad de SHANGHAI, CHINA, certifica que la firma de YANHUA CHEN, que aparece en este documento original, es la misma que consta en los registros de este Consulado por lo tanto, certifica que es auténtica, a fin de que el indicado documento de fe pública en el Ecuador, aclarando que la autenticación precedente no prejuzga el contenido o la forma del documento legalizado.

SHANGHAI, 13 de Agosto del 2018

  
MAURICIO SILVERIO MIRANDA CHAVEZ  
TERCER SECRETARIO

Arancel Consular: III 15.7

Valor: US \$ 50,00



A0954774

LEG<<10>> <<SHANGHAI>> <<A-954774>>

Liquidación de firma en otros documentos (personas jurídicas). La firma no se refiere al contenido del presente documento, sobre cuyo texto no asume responsabilidad alguna este Consulado.

correspondencia dirigida a la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD.; **CINCO)** Responder por la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD., la información solicitada en dicha correspondencia de acuerdo a lo que sea instruido por la sociedad al respecto; **SEIS)** Representar a la sociedad, con derecho a voz y voto, dentro de las Juntas Generales de Socios de la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD., pudiendo inclusive suscribir nuevas participaciones en caso de aumentos de capital; **SIETE)** Comparecer ante cualquier entidad pública y privada a fin de requerir cualquier documento o información que tenga relación con el presente poder; y, **OCHO)** Contestar o plantear demandas y cumplir las obligaciones respectivas con respecto a la sociedad, conforme lo estipula el artículo seis de la Ley de compañías de la República del Ecuador, pudiendo designar un abogado para que ejerza la defensa técnica legal de la misma para cualquier tipo de proceso judicial o solución alternativa de conflicto, facultándolo para que lo instituya con las cláusulas especiales contenidas en el artículo cuarenta y tres del Código Orgánico General de Procesos (COGEP).- Este Poder es válido y se encontrará vigente por tiempo ilimitado a partir de la fecha de su otorgamiento, hasta que la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD. determine lo contrario.- Hasta aquí





NOTARIA PRIMERA DEL CANTON ISIDRO AYORA 4

aprueba y Yo la Notaria elevo a escritura pública para que surta el efecto legal pertinente. Leída que le fue al compareciente íntegramente esta escritura por mí la Notaria, dicho otorgante se afirma, se ratifica y firma  conmigo en unidad de acto de todo lo cual DOY FE.

✓ 11/18/2018

ZIJIE LIU  
PASAPORTE No.- E30279723

*Granado*  
Ab. Esp. Karla Parra Villacis  
NOTARIA SEPTUAGÉSIMA NOVENA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Se otorgó ante mi, en fé de ello confiero este Pliego testimonio, que rubricó, firme y selló en ésta Ciudad de

Guayaquil,

13 SEP 2018



Ab. Karla Myrtam Parra Villacís, Mgs  
NOTARIA SEPTUAGÉSIMA NOVENA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL