



Factura: 001-001-000028603



20180901079P04619

NOTARIO(A) KARLA MYRIAM PARRA VILLACIS
NOTARÍA SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:	20180901079P04619						
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (11:02)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LIU ZIJIE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	E30279723	CHINA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			XIMENA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: LA COMPAÑIA SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD. A FAVOR DEL SEÑOR HAOJING LIU							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: INDETERMINADA							


NOTARIO(A) KARLA MYRIAM PARRA VILLACIS

NOTARÍA SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





NOTARIA 79

Código 20180901079P04619

PODER ESPECIAL QUE OTORGA LA COMPAÑÍA

SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD. A

FAVOR DEL SEÑOR HAOJING LIU.-----

CUANTIA: INDETERMINADA.-----

En el cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy trece de septiembre del año dos mil dieciocho, ante mí, **AB. KARLA PARRA VILLACIS, MGS. NOTARIA TITULAR SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTYÓN GUAYAQUIL**, comparece a la celebración de la presente escritura de PODER ESPECIAL, el señor ZIJIE LIU, en su calidad de representante legal de la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD., según consta del documento que se adjunta como habilitante. El compareciente declara ser de estado civil casado, ejecutivo, con domicilio en la ciudad de Shanghai pero de paso por esta ciudad, de nacionalidad china, mayor de edad, portador de sus documentos de Ley, a quien de identificar doy fe.- Bien instruido en la naturaleza y efectos legales de la presente escritura, a cuyo otorgamiento procede con amplia y entera libertad, por sus propios derechos y con la capacidad civil necesaria para obligarse y contratar expone: Que tiene a bien elevar a escritura pública, el contenido del presente PODER ESPECIAL, cuyo tenor literal es como sigue: **Señora Notaria:** En el libro de escrituras Públicas a su cargo, sírvase Usted insertar una de PODER ESPECIAL, que extiende el señor ZIJIE LIU con pasaporte chino número E TRES CERO DOS SIETE NUEVE SIETE DOS



TRES y con documento de identidad chino número TRES SIETE DOS NUEVE DOS SEIS UNO NUEVE SIETE CUATRO UNO CERO DOS CINCO SEIS SEIS UNO SEIS, en su calidad de representante legal de la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD., a favor del señor HAOJING LIU, con cédula de identidad ecuatoriana número cero nueve tres dos ocho seis tres cuatro tres cuatro, al tenor de las siguientes consideraciones:- Por medio de la presente, el señor ZIJIE LIU, por los derechos que representa de la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD., en su calidad de representante legal de la misma, ante su Autoridad de manera libre y voluntaria, sin presión de ninguna naturaleza, ni coacción verbal o física a manifestar que, conceda las facultades amplias y suficientes, cual en derecho se requiere para constituir y designar al señor HAOJING LIU, con cédula de identidad ecuatoriana número cero nueve tres dos ocho seis tres cuatro tres cuatro, como apoderado, para que actuando individualmente, represente a la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD. con las siguientes facultades:

UNO) Comprar, vender, arrendar, hipotecar, gestionar bienes muebles e inmuebles, o firmar contratos relevantes de acuerdo con la ley;

DOS) Llevar a cabo transacciones financieras de acuerdo con la ley; tiene el derecho de abrir, cerrar o administrar cuentas bancarias;

TRES) Obtener, actualizar o cancelar los procedimientos de registro de contribuyentes o cualquier asunto inherente de gestión empresarial a las autoridades tributarias de Ecuador; **CUATRO)** Recibir toda la

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.



REPUBLIC OF CHINA

CHN

E30279723

刘自杰
LIU, ZIJIE

11.5a 13th Normality

St. J. M. Davis

男/M 中国/CHINESE 25 OCT 1974

出方: 庚子、丙午、壬申、己卯

Date of issue

山东 / SHANDONG

22 9月/SEP 2013

Back of issue

Date of export

-山東/SHANDONG

21. 9月/SEP-2023

Copyright © 2004 by John Wiley & Sons, Inc.

1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 26

Public Entry Admissions

卷之六



018087408

[illegible]

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.



G20235141



30 JUL 2018

G202351416CHN8409056M18073091920AUSB<<<<<50



[illegible]



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91310115312373789Q

证照编号 260000000201708280157

名称 上海佳农香蕉实业有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
住所 上海市奉贤区新杨公路1800弄2幢1211室

法定代表人 刘自杰

注册资本 人民币2000.0000万元整

成立日期 2014年9月1日

营业期限 2014年9月1日至2024年8月31日

经营范围 食品流通,食用农产品销售,从事货物及技术进出口业务,包装服务,仓储服务(除危险化学品),建筑装修装饰建设工程专业施工,古建筑建设工程专业施工,园林绿化工程施工,商务信息咨询,从事食品科技领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让。

【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】



登记机关



公 证 书

(2018)沪东证外经字第 140 号

申请人：上海佳农香蕉实业有限公司

住所：上海市奉贤区新杨公路一八〇〇弄二幢
一二一一室

法定代表人：刘自杰，男，一九七四年十月二十
五日出生，公民身份号码：

372926197410256616

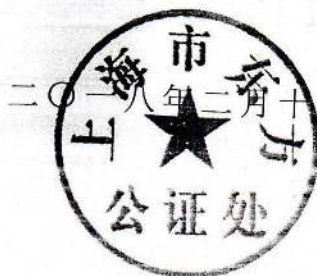
公证事项：营业执照

兹证明上海市奉贤区市场监督管理局于二〇一七
年八月二十八日发给上海佳农香蕉实业有限公司的《营
业执照（副本）》的原件与前面的复印件相符，原件属
实。

中华人民共和国上海市东方公证处

公 证 员

王恩卿



IV14543025

ACTA NOTARIAL

(2018) H.D.Z.W.J.Zi.Nº140

Solicitante: Shanghai Goodfarmer Banana Co.,Ltd

Localidad: Apartamento 1211, Edificio 2, Callejón 1800,
Carretera de Xinyang, Distrito de Fengxian,
Municipio de Shanghai

Representante legal: Liu Zijie, varón, nacido el 25 de octubre
de 1974, Número de Identidad de
Ciudadano: 372926197410256616.

Materia: Licencia de Negocio

Por la presente doy fe de que el documento original de la *Licencia de Negocio(Duplicado)* que el Buró de Administración y Supervisión del Mercado del Distrito de Fengxian del Municipio de Shanghai expidió a Shanghai Goodfarmer Banana Co.,Ltd el 28 de agosto de 2017 corresponde a la precedente fotocopia, y el documento original es auténtico.

Notario: Wang Siqing(sello de firma)

Notaría del Este del Municipio de Shanghai (sello)

República Popular China

Expedida el 12 de febrero de 2018



IV 14578801



REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONSULADO DEL ECUADOR EN SHANGHAI

LEGALIZACIÓN DE FIRMA N° 1233/2018

Quien suscribe MAURICIO SILVERIO MIRANDA CHAVEZ, TERCER SECRETARIO en la Ciudad de SHANGHAI, CHINA, certifica que la firma de YANHUA CHEN, que aparece en este documento original, es la misma que consta en los registros de este Consulado por lo tanto, certifica que es auténtica, a fin de que el indicado documento de fe pública en el Ecuador, aclarando que la autenticación precedente no prejuzga el contenido o la forma del documento legalizado.

SHANGHAI, 13 de Agosto del 2018

MAURICIO SILVERIO MIRANDA CHAVEZ
TERCER SECRETARIO

Arancel Consular: III 15.7

Valor: US \$ 50,00



LEG<<10>> <<SHANGHAI>> <<A-954774>>

Legalización de firma en otros documentos (personas jurídicas) *alación no se refiere al contenido del presente documento, sobre cuyo texto no asume responsabilidad alguna este Consulado.*



Ministerio
de Relaciones Exteriores
y Movilidad Humana

correspondencia dirigida a la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD.; **CINCO)** Responder por la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD., la información solicitada en dicha correspondencia de acuerdo a lo que sea instruido por la sociedad al respecto; **SEIS)** Representar a la sociedad, con derecho a voz y voto, dentro de las Juntas Generales de Socios de la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD., pudiendo inclusive suscribir nuevas participaciones en caso de aumentos de capital; **SIETE)** Comparecer ante cualquier entidad pública y privada a fin de requerir cualquier documento o información que tenga relación con el presente poder; y, **OCHO)** Contestar o plantear demandas y cumplir las obligaciones respectivas con respecto a la sociedad, conforme lo estipula el artículo seis de la Ley de compañías de la República del Ecuador, pudiendo designar un abogado para que ejerza la defensa técnica legal de la misma para cualquier tipo de proceso judicial o solución alternativa de conflicto, facultándolo para que lo instituya con las cláusulas especiales contenidas en el artículo cuarenta y tres del Código Orgánico General de Procesos (COGEP).- Este Poder es válido y se encontrará vigente por tiempo ilimitado a partir de la fecha de su otorgamiento, hasta que la compañía SHANGHAI GOODFARMER BANANA CO., LTD. determine lo contrario.- Hasta aquí





NOTARIA PRIMERA DEL CANTON ISIDRO AYORA 4

aprueba y Yo la Notaria elevo a escritura pública para que surta el efecto legal pertinente. Leída que le fue al compareciente íntegramente esta escritura por mí la Notaria, dicho otorgante se afirma, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual DOY FE.



ZIJIE LIU
PASAPORTE No.- E30279723

Ab. Esp. Karla Parra Villacís
NOTARIA SEPTUAGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Se otorgó ante mí, en fé de ello confiero
este primero testimonio, que
rubricó, firme y selló en ésta Ciudad de
Guayaquil.



13 SEP 2018

Ab. Karla Myrtam Parra Villacís, Mgs.
NOTARIA SEPTUAGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL