

INFORME DE GERENCIA

A los Accionistas de:

CONSTRUCTORA ROMERVILL CONSROMERVILL S.A.

Estimados Accionistas:

En la ciudad de Quito, a los cinco días del mes de marzo, Yo, Irma Romero Paguay en mi calidad de Gerente General y siguiendo las disposiciones de los Estatutos de la Compañía y las normas legales societarias vigentes, me permito presentar a consideración de ustedes, el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2017.

ENTORNO ECONOMICO

La economía ecuatoriana, a causa de muchos factores como el bajo precio del petróleo, cambio del modelo económico en el sector público, la incertidumbre política, etc., ha traído consigo una serie de desafíos; no obstante nos hemos mantenido dentro del ámbito empresarial, buscando políticas y estrategias que le han permitido a ésta gerencia alcanzar las metas propuestas para este período.

Los Estados Financieros concuerdan con los libros contables de la Compañía y cumplen con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, los mismos que aportan con información oportuna para la toma de decisiones de la gerencia y de la Junta General. Todos los recursos inmersos en las operaciones de la empresa han sido utilizados convenientemente en beneficio de los colaboradores.

ENTORNO ADMINISTRATIVO

La Compañía en el área Administrativa cumplió oportunamente con las obligaciones laborales, fiscales, comerciales, ante el IESS, con instituciones financieras, SRI, y otros entes de control que regulan las actividades, legales y financieras.

ENTORNO FINANCIERO

En el área Financiera la Compañía para el período 2017 se refleja la siguiente información:

Referente a los resultados de la Compañía, los ingresos obtenidos en el presente ejercicio han cumplido con las metas y objetivos fijados tal como lo reflejan los Estados Financieros.

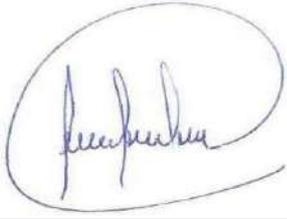
Los Costos y Gastos, necesarios para la generación de estos ingresos, han sido utilizados de manera efectiva y guardan estricta relación con el cumplimiento del objetivo económico.

El Índice de Liquidez del presente ejercicio es de US\$ 1,22 de activo corriente por cada dólar de pasivo corriente.

Por lo enunciado puedo indicar que el cumplimiento de metas y objetivos para el período motivo de este informe, se ha cumplido en forma íntegra.

Quito D.M. 05 de marzo del 2018

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, enclosed within a light blue oval. The signature is cursive and appears to read 'Irma Romero'.

Dra. Irma Romero
Gerente General.