

Santo Domingo, 24 de abril del 2018

**INFORME DEL GERENTE GENERAL**

Señores Socios y Directores de la Empresa CONSTRUCTORA "FYJAR" CIA. LTDA.

Conforme lo dispone el Art. 321 de la Ley de Compañías los estatutos sociales y los reglamentos internos pertinentes, presento a conocimiento de la Junta General de Socios de la Empresa CONSTRUCTORA "FYJAR" CIA. LTDA. El informe de Actividades realizadas durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2017.

**ANTECEDENTES**

Debo manifestar que la Empresa CONSTRUCTORA "FYJAR" CIA. LTDA., ha desarrollado sus actividades construcción, remodelación de edificaciones residenciales y edificaciones no residenciales de manera normal durante el año 2017, cabe especial mención, el rol que les ha correspondido desarrollar como accionistas y el rol cumplido por los administradores.

Luego de este comentario, me permitió indicar que el presente informe contiene los siguientes aspectos:

- Opinión sobre la gestión de los Administradores.
- Opinión y análisis de la contabilidad de la compañía.
- Revisión y opinión de los Estados Financieros del ejercicio económico 2017. ( estado de situación y estado de resultados)
- Comentarios y sugerencias.

**1.- OPINION SOBRE LA GESTIÓN DE LOS ADMINISTRADORES**

Durante los meses de funcionamiento de la Empresa, es decir desde la apertura que se lo realizó en junio del 2017, se ha determinado procedimientos y evaluaciones a las actividades que se han venido realizando en calidad de administradores, lo que ha permitido ir mejorando el nivel ejecutivo, operacional y de gestión.

La decidida intervención de los dueños de la compañía del paquete accionario y por consiguiente de vuestros intereses Señores Socios.

**2.-OPINION Y ANALISIS DE LA CONTABILIDAD DE LA COMPAÑÍA**

Como es de vuestro conocimiento, la suscrita ha venido actuando como Gerente General desde la constitución de la Compañía, es decir desde la apertura de la compañía en el año 2017, y sobre la contabilidad debo manifestar que luego de varias revisiones y actualizaciones de formas en la Contabilidad y considerando la corta antigüedad de la Compañía, se han establecido saldos confiables, aplicando políticas de Control tanto en la parte operativa como del personal ya que sin normas o guías muy difícilmente se podrá mantener la imagen de la empresa.

Luego de la presentación de los Estados Financieros y al analizarlos encontré que las cifras en ellos consignadas, tienen consistencias muy apreciables, originadas en una formulación de los comprobantes de aplicación, tanto en su forma como en códigos y conceptos contables.

### **3.- REVISIÓN Y OPINIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO ECONOMICO 2017.**

La cifras que hoy se están preparando en los Estados Financieros por el ejercicio económico 2017, para el conocimiento de la Junta General de Socios de la Empresa CONSTRUCTORA "FYJAR" CIA. LTDA., es razonable la situación financiera de la empresa al cierre del 31 de Diciembre del 2017 y consecuentemente los resultados que se reflejan en el Estado de Resultados del mismo periodo reflejando una utilidad de **\$9254.06** dólares. Es importante considerar que la compañía tiene un corto funcionamiento desde su constitución, razón por la que se espera el mejoramiento notorio de los resultados para el periodo 2018.

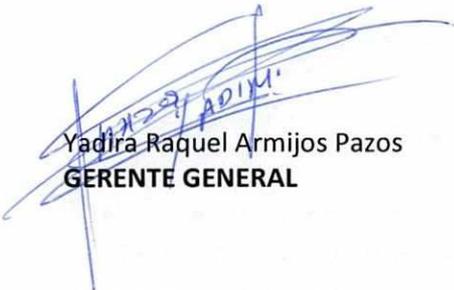
### **4.-COMENTARIOS Y SUGERENCIAS**

- La Empresa ha cumplido con todas las normas y registros que dicta la Ley.
- La Empresa se encuentra con buenas referencias contables.
- Las herramientas contables que se han manejado han sido de beneficio para el control y manejo de la Empresa.

Para finalizar, consigno mis agradecimientos a la señora socia por la nominación brindada a mi favor; a los empleados y demás personas relacionadas con la empresa, que de una u otra manera colaboró con este trabajo.

Por la atención dispensada a lo manifestado, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,



Yadira Raquel Armijos Pazos  
**GERENTE GENERAL**