

POINT

CANTONE DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

INDUSTRIA

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE
LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**POR LOS AÑOS QUE TERMINARON
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

INDUSTRIA

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de
INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de **Industria Lojana de Especerías ILE C.A. & Subsidiaria Inmobiliaria Simego Cía. Ltda.**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio, y de flujos de efectivo por los años que terminaron en esas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **Industria Lojana de Especerías ILE C. A. & Subsidiaria** al 31 de diciembre de 2017 y 2016, así como sus resultados y flujos de efectivo por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamento de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética del Contador Ecuatoriano emitido por el Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Otros asuntos

Los estados financieros individuales de la subsidiaria Inmobiliaria Simego Cía. Ltda. al 31 de diciembre de 2017 y 2016 fueron auditados por otro auditor independiente, quien emitió una opinión no modificada.

Responsabilidades de la Administración de la Compañía sobre los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de valorar la

capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados y utilizando el principio contable de negocio en marcha a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los encargados de la administración de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando ésta exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y son consideradas materiales si, individualmente o en conjunto, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantuvimos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría; nosotros también:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, ya sea por fraude o error; diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y, obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es mayor que aquella resultante de un error, ya que el fraude involucra colusión, falsificación, omisiones deliberadas, distorsión, o elusión del control interno.
- Obtuvimos un conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas, la razonabilidad de las estimaciones contables, y las revelaciones realizadas por la Administración.
- Nuestra responsabilidad también fue, concluir sobre lo apropiado del uso por parte de la Administración, de las bases contables de negocio en marcha y, con base en la evidencia obtenida, concluimos que no existe una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de las Compañías para continuar como un negocio en marcha. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría hasta la fecha de nuestro informe. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden causar que las Compañías no puedan continuar como un negocio en marcha.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que expresen una presentación razonable.

Nos comunicamos con los encargados del Gobierno Corporativa de **Industria Lojana de Especerías ILE C.A.** en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de auditoría, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante la auditoría, si las hubiera.

Bestpoint Cía. Ltda.

SC - RNAE - 737
IMV-2012-2-14-0074


Jorge Loja Criollo
Socio
Registro CPA. No. 25.666

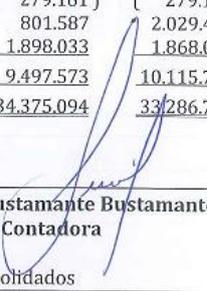

Sandro Pillco Bacuilima
Gerente
Registro CPA. No. 36.323

Cuenca, 23 de febrero de 2018

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

	NOTAS	2017	2016
ACTIVOS			
Activos corrientes			
Activos financieros corrientes:			
▪ Efectivo y equivalentes	5	260.772	142.053
▪ Activos financieros, cuentas y doc. por cobrar	6	8.228.740	7.691.839
Inventarios	7	4.349.601	4.426.386
Pagos anticipados	8	851.882	993.690
Impuestos anticipados y otros activos		<u>245.717</u>	<u>75.240</u>
Total activos corrientes		13.936.712	13.329.208
Propiedades, maquinarias y equipos	9	10.293.800	10.057.047
Propiedades de inversión	10	8.938.985	9.030.879
Activos biológicos	11	995.754	671.426
Inversiones permanentes	12	194.000	194.000
Otros activos no corrientes		<u>15.843</u>	<u>4.227</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>34.375.094</u>	<u>33.286.787</u>
PASIVOS			
Pasivos corrientes			
Obligaciones financieras	13	2.281.973	3.377.111
Obligaciones emitidas	14	2.862.076	611.656
Proveedores y cuentas por pagar	15	4.112.444	5.433.083
Beneficios de empleados corriente	16	638.371	880.507
Impuestos y retenciones por pagar		<u>314.847</u>	<u>385.215</u>
Total pasivos corrientes		10.209.711	10.687.572
Obligaciones financieras	13	7.460.119	9.098.132
Obligaciones emitidas	14	4.373.877	835.953
Beneficios de empleados no corriente	17	<u>2.833.814</u>	<u>2.549.361</u>
TOTAL PASIVOS		<u>24.877.521</u>	<u>23.171.018</u>
PATRIMONIO			
Capital social	18	5.727.371	5.427.303
Reserva legal	18	1.459.596	1.256.649
Superavit por valuación		75.734	75.734
Otro resultado integral - ORI		(185.587)	(262.325)
Resultados adopción NIIF		(279.161)	(279.161)
Resultados acumulados		801.587	2.029.470
Participación no controladora (interés minoritario)		<u>1.898.033</u>	<u>1.868.099</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>9.497.573</u>	<u>10.115.769</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>34.375.094</u>	<u>33.286.787</u>


Sr. Manuel Agustín Godoy Ruiz
Gerente General


Ing. Consuelo Bustamante Bustamante
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros consolidados

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

	NOTAS	2017	2016
(US dólares)			
ACTIVIDADES ORDINARIAS			
Ventas netas	19	28.375.696	26.931.474
Costo de ventas	20	(18.822.409)	(16.841.422)
Utilidad bruta		9.553.287	10.090.052
Gastos operativos:			
Gastos de administración	21	(3.292.766)	(2.917.813)
Gastos de ventas	22	(3.493.597)	(3.516.750)
Utilidad operativa		2.766.924	3.655.489
Gastos financieros	23	(1.471.423)	(1.126.254)
Otros gastos		(136.368)	(106.228)
Otros ingresos		101.727	22.513
Utilidad antes de deducciones		1.260.860	2.445.520
Participación empleados		(203.970)	(436.472)
Impuesto a la renta corriente		(228.500)	(474.209)
Otro resultado integral		0	(7.411)
Utilidad neta por actividades ordinarias		828.390	1.527.428
Interés minoritario		(29.206)	13.616
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO		799.184	1.541.044


Sr. Manuel Agustín Godoy Ruiz
Gerente General


Ing. Consuelo Bustamante Bustamante
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros consolidados

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

**ESTADOS DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

	Capital social	Reserva legal	Superavit valuación	ORI (US dólares)	Adop. NIIF	...Resultados... ejercicio	Participación minoritaria	Total patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2015	4,727,126	1,066,678	0	1,54,767	(317,222)	1,449,940	1,586,356	8,667,645
Apropiación		189,971				(189,971)		0
Pagos de dividendos						(1,009,735)		(1,009,735)
Aumento de capital	700,177					(700,000)		177
Pérdidas actuariales				(417,092)				(417,092)
Resultado integral total						1,527,428		1,527,428
Superavit por revaluación			75,734					75,734
Ajuste por consolidación					38,061	938,192	295,359	1,271,612
Otras eliminaciones						(13,616)	(13,616)	0
Saldos al 31 de diciembre de 2016	5,427,303	1,256,649	75,734	(262,325)	(279,161)	2,029,470	1,868,099	10,115,769
Apropiación		202,947				(202,947)		0
Pago de dividendos						(1,526,523)		(1,526,523)
Aumento de capital	300,068			76,738		(300,000)		68
Resultado actuarial						828,390		76,738
Resultado integral						2,403		828,390
Ajuste por consolidación						(29,206)	728	3,131
Interés minoritario							29,206	0
Saldos al 31 de diciembre de 2017	5,727,371	1,459,596	75,734	(185,587)	(279,161)	801,587	1,898,033	9,497,573

Sr. Manuel Agustín Godoy Ruiz
Gerente General

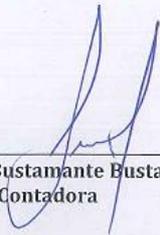
Ing. Consuelo Bustamante Bustamante
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO - MÉTODO DIRECTO
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

	NOTAS	2017	2016
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
(US dólares)			
Efectivo recibido de clientes		28.124.441	27.562.116
Pago a proveedores, empleados y otros		(25.957.423)	(24.074.009)
Pago participación laboral e impuesto a la renta		(910.681)	(897.072)
Otros ingresos - egresos, neto		(34.641)	22.513
Efectivo pagado por gastos financieros		(1.471.423)	(1.133.822)
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación		(249.727)	1.479.726
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Venta de asociadas		0	77.215
Compra de propiedades y maquinaria	9	(772.775)	(1.225.720)
Compra de propiedades de inversión	10	(63.189)	(193.166)
Aporte en asociadas		0	(44.000)
Adquisición de activos biológicos		(324.328)	(179.413)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		(1.160.292)	(1.565.084)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Pago de dividendos		(1.526.523)	(1.025.883)
Emisión de obligaciones, neto de pagos		5.788.343	(565.706)
Aporte en efectivo, aumento de capital		68	177
Obliga. financieras recibidos - pagados, neto		(2.733.150)	465.450
Efectivo neto provisto (utilizado) por actividades de financiamiento		1.528.738	(1.125.962)
Variación neta del efectivo y sus equivalentes		118.719	(1.211.320)
Efectivo al inicio del año		142.053	1.353.373
Efectivo y sus equivalentes al final del año	5	260.772	142.053


Sr. Manuel Agustín Godoy Ruiz
Gerente General

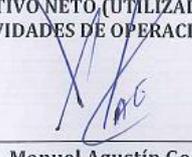

Ing. Consuelo Bustamante Bustamante
Contadora

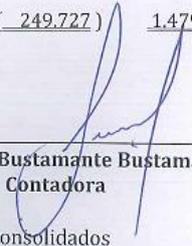
Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros consolidados

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE C. A. & SUBSIDIARIA

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO
 CONCILIACIÓN DEL RESULTADO INTEGRAL TOTAL CON EL EFECTIVO NETO
 (UTILIZADO) PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
 POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

	<u>NOTAS</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		<u>(US dólares)</u>	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		799.184	1.541.044
Partidas que no representan movimiento de efectivo			
Depreciaciones y amortizaciones	9 y 10	722.613	676.344
Participación no controladora		29.206	(13.616)
Provisión para jubilación patronal y desahucio	17	373.554	295.959
Provisión cuentas incobrables	6	3.023	2.890
Baja de inventarios	7	153.688	296.290
Provisión impuesto a la renta		228.500	474.209
Provisión participación trabajadores		203.970	436.472
Provisión intereses		100.054	133.849
Provisión de beneficios sociales		93.392	38.094
Otros ajustes netos		6.008	(197.054)
Impuesto a la renta diferido		<u>0</u>	<u>7.411</u>
Subtotal		<u>2.713.192</u>	<u>3.691.892</u>
Cambios en activos y pasivos operativos			
(Aumento) Disminución en clientes		(251.255)	617.630
Aumento en inventarios		(76.903)	(232.149)
Aumento en impuestos, pagos anticipados y otras cuentas por cobrar		(327.267)	(379.041)
Disminución en otros activos		321	512
Disminución en proveedores y cuentas por pagar		(1.322.625)	(1.252.325)
(Disminución) aumento en beneficios de empleados corriente		(43.503)	82.321
Pago de participación empleados e imp. a la renta		(910.681)	(897.072)
Pago por desahucio y jubilación patronal		(12.363)	(24.401)
Disminución en impuestos y retenciones por pagar		(18.643)	(127.641)
Subtotal		(2.962.919)	(2.212.166)
EFFECTIVO NETO, (UTILIZADO) PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		(<u>249.727</u>)	<u>1.479.726</u>


 Sr. Manuel Agustín Godoy Ruiz
 Gerente General


 Ing. Consuelo Bustamante Bustamante
 Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros consolidados

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016****1. ENTIDAD QUE REPORTA**

Industria Lojana de Especerías ILE C. A. (la Compañía) fue constituida el 25 de octubre de 1982, en la ciudad de Loja - Ecuador.

El domicilio legal de la Compañía se encuentra en la ciudad de Loja, vía nueva a Cuenca Km 1, barrio Consacola (frente a la estación de servicio Abendaño).

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía mantiene 50 marcas, las cuales disponen de sus respectivos registros de inscripción, las principales marcas son: ILE, Sabora, Aromática Saludable.

Sus acciones no cotizan en el Mercado de Valores, sin embargo emite obligaciones por lo que está bajo el control de la Intendencia de Mercado de Valores.

El objeto social de las compañías son:

Industria Lojana de Especerías ILE C. A.: La producción y comercialización de productos alimenticios en general, pudiendo realizar importaciones y exportaciones relacionados con su objeto social.

Inmobiliaria Simego Cía. Ltda.: La compraventa de terrenos, la construcción de edificios, la compraventa de casas o departamentos, almacenes u oficinas, arrendamiento y administración de inmuebles y cualquier otra actividad relacionada.

2. EMISIÓN DE OBLIGACIONES

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía mantiene vigente la emisión de obligaciones como se indica a continuación:

Segunda emisión: aprobada el 19 de diciembre de 2013 por la Intendencia de Mercado de Valores de Guayaquil mediante Resolución No.SC.IMV.G.13.0007547, hasta por el monto de USD 5.000.000. Los recursos obtenidos de esta emisión se destinaron para la reestructuración de pasivos y capital de trabajo.

Tercera emisión: aprobada el 29 de mayo de 2017 por la Intendencia de Mercado de Valores de Guayaquil mediante Resolución No.SCVS.INMV.DNRA.17.0001780, hasta por el monto de USD 6.000.000. Los recursos obtenidos de esta emisión se destinaron para la reestructuración de pasivos y capital de trabajo.

Primera emisión de papel comercial: aprobada el 29 de mayo de 2017 por la Intendencia de Mercado de Valores de Guayaquil mediante Resolución No.SCVS.INMV.DNRA.17.0001781, por USD 1.000.000.

Por la emisión de obligaciones, la Compañía ha obtenido la calificación de riesgo "AAA-" por parte de la calificadora de riesgo Summarating S. A..

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016****3. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS****Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros consolidados fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en cumplimiento de lo establecido en la Resolución No. 06.Q.ICL.004, emitida por la Superintendencia de Compañías el 21 de agosto de 2006, y publicada en el Registro Oficial No. 348 el 4 de septiembre de 2006.

Los estados financieros adjuntos fueron autorizados para su emisión por la Administración de la Compañía, y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la Junta General de Accionistas.

Bases de medición

Los estados financieros individuales fueron preparados sobre la base del costo histórico.

Principios de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen las compañías **Industria Lojana de Especerías ILE C. A. e Inmobiliaria Simego Cía. Ltda.**, después de eliminadas las principales cuentas y transacciones entre compañías, de conformidad con la NIIF 10 "Estados financieros consolidados y separados".

Industria Lojana de Especerías ILE C. A. es propietaria de Simego Cía. Ltda. del 76,77% del capital accionario; la participación no controlada (interés minoritario) del 23,23% está presentado en el patrimonio y ajustado en la utilidad neta.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros adjuntos están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (USD), que es la moneda funcional de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresados en esa moneda (USD).

Estimaciones y juicios contables

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requieren que la Administración de la Compañía efectúe estimaciones y juicios contables que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos.

Las estimaciones están basadas en la experiencia y otros supuestos que son considerados razonables bajo las circunstancias actuales. Los cambios son incorporados, con el correspondiente efecto en los resultados, una vez que el conocimiento mejorado ha sido obtenido o están presentes nuevas circunstancias.

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

En relación a juicios realizados en la aplicación de políticas contables, la Administración informa que ninguno de ellos tiene un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimientos igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimientos superior a dicho período.

Nuevas normas

Las siguientes NIIF y NIC revisadas han sido emitidas con fecha de aplicación para períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2017:

<u>Norma</u>	<u>Título</u>	<u>Fecha efectiva</u>
NIC 7 (modificaciones)	Introduce requisitos de desglose adicionales con el fin de mejorar la información proporcionada a los usuarios	1 de enero de 2017
NIC 12 (modificaciones)	Clarificación de los principios establecidos respecto al reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas	1 de enero de 2017

Las siguientes NIIF y NIC, modificaciones y nuevas entrarán en vigor para períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2018; la Administración ha concluido que la aplicación anticipada de tales normas no tendrían ningún efecto significativo en la preparación de los estados financieros del período actual:

<u>Norma</u>	<u>Título</u>	<u>Fecha efectiva</u>
NIIF 9 (nueva)	Instrumentos financieros; reemplaza a la NIC 39	1 de enero de 2018
NIIF 15 (nueva)	Ingresos procedentes de contratos con clientes	1 de enero de 2018
NIIF 16 (nueva)	Arrendamientos	1 de enero de 2019
NIIF 2 (modificación)	Aclaran sobre los efectos de las condiciones de devengo en pagos basados en acciones a liquidar en efectivo, la clasificación de pagos basados en acciones cuando tiene cláusulas de liquidación por el neto y algunos aspectos de las modificaciones del tipo de pago basado en acciones	1 de enero de 2018
NIC 28 y NIIF 10 (modificación)	Clarificación en relación al resultado de estas operaciones si se trata de negocios o de activos.	Sin fecha definida

4. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad mencionadas a continuación fueron aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en los estados financieros individuales, a menos que otro criterio sea indicado.

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016****Activos y pasivos financieros**

Activos financieros: Son reconocidos por la Compañía aquellos activos corrientes tales como inversiones financieras, cuentas por cobrar a clientes, préstamos a particulares, empleados, partes relacionadas, y anticipo a proveedores.

Las cuentas por cobrar son activos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable cuando la Compañía emite la factura por la venta de bienes y servicios, posterior al reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

La compañía está expuesta principalmente a los riesgos de: 1) Crédito, 2) Liquidez, y 3) Operacional, cuya gestión está expuesta en la nota 26 "gestión de riesgo financiero".

Pasivos financieros: La Compañía reconoce inicialmente los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan; todos los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Los otros pasivos financieros se componen de préstamos, cuentas por pagar comerciales, y otras cuentas y gastos acumulados por pagar.

Deterioro

Los activos financieros son evaluados al 31 de diciembre de cada año para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más eventos de pérdida ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, que han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un valor adeudado en términos que la Compañía no consideraría en otras circunstancias, indicadores que el deudor o emisor entrará en bancarrota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario o emisores, condiciones económicas que se relacionen con incumplimiento o la desaparición de un mercado activo para un instrumento.

La Compañía registra anualmente provisión por deterioro o incobrabilidad con cargo a resultados.

Determinación del valor razonable

Las políticas contables de la Compañía requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros para propósitos de valoración y

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

revelación en los estados financieros.

El valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero se determina utilizando las técnicas de valoraciones adecuadas o comparaciones de tasas de interés con el mercado para obligaciones de similares características.

Efectivo y equivalentes

Incluyen efectivo en caja, los depósitos a la vista mantenidos en entidades financieras, y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

Inventarios

Los inventarios se valorizan a su costo o su valor neto de realización (VNR), el menor de los dos. El costo se determina por el método del costo promedio, excepto por las importaciones en tránsito que se llevan al costo específico.

El valor neto de realización (VNR) es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos estimados para completar la venta.

Propiedad, planta y equipos

Están registradas a su valor razonable; y, los inmuebles a su valor revaluado determinado por un perito independiente en el año 2011 (fecha de transición a las NIIF). Los activos adquiridos posteriores a la fecha del reavalúo, están registrados al costo de adquisición. Los pagos por reparación y mantenimiento se cargan a gastos, mientras que los que mejoran la vida útil de los mismos se cargan al costo del activo.

La propiedad, maquinaria, muebles y equipos se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable. El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

Los programas de computación adquiridos que están integrados a la funcionalidad de los equipos relacionados, son capitalizados como parte de los respectivos equipos.

Las ganancias y pérdidas por la venta de un elemento de propiedad, maquinaria, muebles y equipos son determinados comparando el precio de venta con su valor en libros, y son reconocidas en resultados.

La depreciación de los elementos de propiedad, maquinaria, muebles y equipos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo del activo, u otro monto que se sustituye por el costo. La depreciación de los elementos de propiedad, maquinaria, muebles y equipos se reconoce en resultados y se calcula por el método de

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

línea recta con base a la vida útil estimada para cada componente de la propiedad; los terrenos no se deprecian.

Las vidas útiles estimadas para el período actual y comparativo son las siguientes:

	<u>Vida útil en años</u> (hasta)
Edificios	20
Instalaciones	10
Muebles y equipos de oficina	10
Maquinaria y equipos de planta	10
Repuestos y herramientas	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

El método de depreciación, la vida útil, y los valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

Propiedad de inversión

Son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos.

Las propiedades de inversión están registradas a su valor razonable; determinado por un perito independiente en el año 2011 (fecha de transición a las NIIF).

La depreciación de las propiedades de inversión se calcula sobre el monto depreciable; la depreciación es reconocida en resultados con base al método de línea recta; el método de depreciación y vida útil son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

Activos biológicos

La Compañía reconoce un activo biológico cuando a) la Compañía controle el activo como resultado de sucesos pasados, b) sea probable que fluya a la Compañía beneficios económicos futuros asociados con el activo, c) el valor razonable o el costo del bien pueden ser medidos fiablemente, sin un costo o esfuerzo desproporcionado.

Beneficios a los empleados

Beneficios a corto plazo: Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los empleados son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que los empleados proveen sus servicios o el beneficio es devengado por ellos.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

y la obligación puede ser estimada de manera fiable. Los principales pasivos reconocidos por este concepto corresponden a aquellos establecidos en el Código de Trabajo.

Jubilación patronal: El Código de Trabajo establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía; el que califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

La Compañía reconoce todas las ganancias o pérdidas actuariales que surgen del plan de beneficios definidos de jubilación patronal en otros resultados integrales y todos los gastos relacionados con el plan, excluyendo el saneamiento del descuento, en resultados.

Desahucio: El Código de Trabajo establece que cuando la relación laboral termine por renuncia, el empleador deberá pagar el desahucio equivalente al 25% de la última remuneración mensual multiplicada por el número de años de servicio.

El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado usando el método de costeo de crédito unitario proyectado. Cualquier ganancia o pérdida actuarial es reconocida de inmediato en otros resultados integrales.

Provisiones y contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando: a) existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, b) es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación, y c) el monto puede ser estimado de manera fiable.

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, considerando los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes. Cuando la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota, no se reconocen activos ni pasivos contingentes.

Capital social

Las acciones ordinarias (única clase de acciones emitidas por la Compañía) son clasificadas como patrimonio; los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016****Reconocimiento de ingresos ordinarios**

Bienes y servicios vendidos: Los ingresos provenientes de la venta de bienes y servicios en el curso de las actividades ordinarios son reconocidos al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, y neta de devoluciones, descuentos comerciales y de impuestos.

Los ingresos por la venta de bienes son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva de que los riesgos y beneficios significativos derivados de la propiedad de los bienes son transferidos al comprador, es probable que se reciban los beneficios asociados con la transacción, los costos incurridos y las posibles devoluciones de los bienes negociados pueden ser medidos con fiabilidad, y la Compañía no conserve para sí ninguna responsabilidad en la administración corriente de los bienes vendidos.

Reconocimiento de gastos

Los gastos son reconocidos en el estado de resultados aplicando el método del devengado, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria derivada de ellos.

Costos financieros

El gasto por interés es reconocido usando el método del devengado, los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica, se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta corriente y diferido es reconocido en el estado de resultados, excepto cuando se trata de partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto del impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

Impuesto a la renta corriente: Es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto a la renta del 22% sobre las utilidades gravables, la cual disminuye diez puntos porcentuales si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

Impuesto a la renta diferido: Cuando aplica es reconocido sobre las diferencias temporales existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros y sus correspondientes bases tributarias. No se reconoce impuesto a la renta diferido por las diferencias temporales que surgen en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no afectó la utilidad

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

o pérdida financiera ni gravable.

La medición del impuesto diferido refleja las consecuencias tributarias que se derivan de la forma en que la Compañía espera, a la fecha del estado de situación financiera, recuperar o liquidar el valor registrado de sus activos y pasivos. El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplique al momento de la reversión de las diferencias temporales de acuerdo a la Ley a la fecha del estado de situación financiera.

Exposición tributaria: Al determinar los montos de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. La Compañía considera que la acumulación de sus pasivos tributarios es adecuada para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de varios factores, incluyendo las interpretaciones de la Ley Tributaria y la experiencia anterior. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en que se determine.

Participación de los trabajadores en las utilidades

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la Compañía provisionó al cierre del ejercicio económico el 15% sobre la utilidad contable por participación laboral en las utilidades anuales.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda

El poder adquisitivo de la moneda USD dólar según lo mide el Índice de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue en los últimos cinco años:

<u>Años</u>	<u>Inflación</u>
2013	2,70%
2014	3,67%
2015	3,38%
2016	1,12%
2017	-0,20%

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016****5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el efectivo y equivalentes de efectivo están conformados como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Caja	3.079	2.804
Bancos (a)	<u>127.657</u>	<u>139.249</u>
Total caja bancos	130.736	142.053
Inversiones financieras corto plazo (b)	<u>130.036</u>	<u>0</u>
Total efectivo y equivalentes	<u>260.772</u>	<u>142.053</u>

(a) Representa fondos en cuentas de ahorros y corrientes mantenidas en instituciones financieras, principalmente en: Produbanco S. A., y Banco de Machala S.A.,

(b) Corresponde a tres certificados de depósito mantenidos en Banco de Loja S. A., vencen hasta marzo de 2018, generan entre el 3,25% y el 3,75% de interés anual,

6. ACTIVOS FINANCIEROS, CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los activos financieros, cuentas y documentos por cobrar están compuestas como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Cientes no relacionados (a)	526.416	349.858
Cientes relacionadas (nota 24)	7.034.410	6.959.713
Provisión para cuentas incobrables	<u>(34.073)</u>	<u>(31.050)</u>
Subtotal clientes	7.526.753	7.278.521
Cuentas por cobrar a socios	0	13.012
Préstamos agricultores BID (b)	628.571	213.541
Otras cuentas por cobrar	38.073	91.151
Préstamos y anticipos al personal	<u>35.343</u>	<u>95.614</u>
Total	<u>8.228.740</u>	<u>7.691.839</u>

(a) Corresponde a cuentas por cobrar a clientes por facturas de venta, no generan intereses y su vencimiento es hasta 45 días.

(b) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 corresponde a préstamos otorgados a 18 y 14 agricultores, respectivamente, con recursos del Convenio de Cooperación Técnica no Reembolsable No. ATN/OC-14854-EC del proyecto denominado "Dinamización Productiva en Zonas de Frontera".

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

Las cuentas por cobrar a clientes fueron revisadas por indicadores de deterioro; algunas cuentas por cobrar se encontraron deterioradas y una provisión para cuentas de difícil cobro fue constituida desde años anteriores. La Administración considera que la provisión constituida al momento es suficiente para cubrir el deterioro de las cuentas por cobrar.

Durante los años 2017 y 2016, el movimiento de la provisión para cuentas incobrables, fue el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Saldo inicial, enero 1	31.050	28.160
Provisión del año	<u>3.023</u>	<u>2.890</u>
Saldo final, diciembre 31	<u>34.073</u>	<u>31.050</u>

7. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los inventarios están conformados como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Materiales	1.023.516	1.284.741
Materias primas	(a) 1.128.787	771.490
Productos terminados	849.309	1.146.966
Productos en proceso	514.774	637.275
Repuestos	386.120	377.688
Importaciones en tránsito	332.362	125.993
Otros	<u>114.733</u>	<u>82.233</u>
Total	<u>4.349.601</u>	<u>4.426.386</u>

(a) Incluye materia prima importada que proviene principalmente de China, Perú e India, siendo el ajo y el comino las materias primas más representativas.

La Administración de la Compañía considera que los inventarios se realizarán en un plazo máximo de cuatro meses (excepto los repuestos), razón por la cual no estima conveniente reconocer provisión por desvalorización de los inventarios.

Durante los años 2017 y 2016, la Compañía dio de baja inventarios en mal estado o caducados por USD 153.688 y USD 296.290, respectivamente. Las fechas de las bajas por año y la referencia de las escrituras públicas, es la siguiente:

Año 2017	Ref. Escritura	US dólares
Julio 4	2017-11-01-02-P04019	51.105
Septiembre 22	2017-11-01-02-P05911	30.900
Diciembre 21	2017-11-01-02-P07724	<u>71.683</u>
Total bajas		<u>153.688</u>

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

<u>Año 2016</u>	<u>Ref. Escritura</u>	<u>US dólares</u>
Junio 30	2016-11-01-02-P4774	223.483
Agosto 31	2016-11-01-02-P7153	37.345
Diciembre 22	2016-11-01-02-P09455	<u>35.462</u>
Total bajas		<u>296.290</u>

8. PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los impuestos y pagos anticipados están conformados como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<u>(US dólares)</u>	
Anticipo a proveedores (a)	791.379	837.583
Seguros prepagados	49.560	22.279
Otros pagos anticipados	<u>10.943</u>	<u>133.828</u>
Total	<u>851.882</u>	<u>993.690</u>

(a) Al 31 de diciembre de 2016 los principales proveedores son: Arcimego C. A., Heer Food Internacional y Wild Plant General Trading LLC.

9. PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS

El detalle de la propiedad, maquinaria y equipo y su movimiento anual, fue el siguiente:

<u>. . . 2017 . . .</u>					
	<u>%</u>	<u>Saldos al</u>	<u>Reclasif. y</u>	<u>Saldos al</u>	
	<u>Deprec.</u>	<u>31-dic-16</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Ventas</u>	<u>31-dic-17</u>
<u>(US dólares)</u>					
Terrenos		1.224.547			1.224.547
Edificios		1.237.925			1.237.925
Const. en curso		4.316.852	290.695	14.276	4.621.823
Instalaciones	10	249.723	13.210		262.933
Maquinarias	10	5.095.107	370.541		5.465.648
Muebles y enseres	10	316.331	15.435	(124)	331.642
Equipos de comp.	33	189.500	35.073	(29)	224.544
Vehículos	5	327.826	45.000	(28.304)	344.522
Herramientas	10	<u>37.230</u>	<u>2.821</u>	<u>1.463</u>	<u>41.514</u>
Subtotal		12.995.041	772.775	(12.718)	13.755.098
Depreciación acum.		<u>(2.937.994)</u>	<u>(567.530)</u>	<u>44.226</u>	<u>(3.461.298)</u>
Total		<u>10.057.047</u>	<u>205.245</u>	<u>31.508</u>	<u>10.293.800</u>

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

. . . 2016 . . .

	% Deprec.	Saldos al 31-dic-15	Adiciones	Transf. y Reclasif.	Ventas	Reavalúo y Ajustes	Saldos al 31-dic-16
(US dólares)							
Terrenos		1.148.814				75.733	1.224.547
Edificios		1.237.925					1.237.925
Const. en curso		7.080.675	717.707	(3.494.832)		13.302	4.316.852
Instalaciones	10	243.861	5.862				249.723
Maquinarias	10	4.723.495	348.340	32.621	(8.039)	(1.310)	5.095.107
Muebles y enseres	10	218.263	82.297	16.488		(717)	316.331
Equipos de comp.	33	131.641	61.638		(1.518)	(2.261)	189.500
Vehículos	5	321.159	6.667				327.826
Herramientas	10	34.021	3.209				37.230
Subtotal		15.139.854	1.225.720	(3.445.723)	(9.557)	84.747	12.995.041
Depreciación acum.		(2.885.772)	(604.458)		6.286	545.950	(2.937.994)
Total		12.254.082	621.262	(3.445.723)	(3.271)	630.697	10.057.047

Durante los años 2017 y 2016, no fue necesario el reconocimiento de pérdida por deterioro de las propiedades, maquinarias y equipos, ya que de acuerdo con revisión efectuada el valor en libros no excede al valor recuperable.

10. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

El movimiento de las propiedades de inversión durante los años 2017 y 2016, es el siguiente:

. . . 2017 . . .

	Saldos al 31-dic-16	Adiciones	Saldos al 31-dic-17
(US dólares)			
Terrenos	3.048.642		3.048.642
Edificios	7.428.956	63.189	7.492.145
Subtotal	10.477.598	63.189	10.540.787
Depreciación acumulada	(1.446.719)	(155.083)	(1.601.802)
Total	9.030.879	(91.894)	8.938.985

. . . 2016 . . .

	Saldos al 31-dic-15	Adiciones	Reavalúo	Transf.	Saldos al 31-dic-16
(US dólares)					
Terrenos	2.946.782	193.166	(91.306)		3.048.642
Edificios	3.600.943		727.028	3.100.985	7.428.956
Construcciones en curso	138.325			(138.325)	0
Subtotal	6.686.050	193.166	635.722	2.962.660	10.477.598
Depreciación acumulada	(1.342.798)	(103.921)			(1.446.719)
Total	5.343.252	89.245	635.722	2.962.660	9.030.879

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016****11. ACTIVOS BIOLÓGICOS**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los activos biológicos están conformados por plantaciones, el detalle de las plantaciones y su ubicación es como sigue:

. . . . 2017						
Ubicación	Variedad	Área de siembra (ha)	Fecha de siembra	Vida útil (años)	No. plantas	USD
	Té	11,54	nov-14	40	83.825	400.499
	Té (finca Simego)	7,36	ene-14	40	63.324	90.162
	Canela	9,27	nov-14	35	10.269	146.485
	Canela	1,05	nov-16	35	1.170	22.825
	Guayusa	0,09	ene-14	20	500	16.246
Puyo	Pimienta dulce	0,71	feb-14	10	2.359	23.302
	Cebolla jfbara	0,07	may-14	5	1.220	1.278
	Ajo	0,10	may-14	5	2.920	3.532
	Cúrcuma					1.876
	Morete					<u>1.146</u>
	Subtotal	<u>30,19</u>				<u>707.351</u>
	Pimienta negra	2,03	may-14	10	3.382	116.706
	Pimienta dulce	0,06	ago-14	10	196	4.156
	Cardamono	0,05	dic-14	1	150	5.668
	Vainilla	0,0018	dic-14	1	20	512
Santo Domingo	Canela	0,12	ago-14	35	397	5.764
	Canela	0,06	nov-16	35	200	1.974
	Culantro	0,05	ago-14	5	576	1.846
	Jengibre		abr-17	0,83	236 Lbs.	142
	Curcuma		abr-17	5		<u>50</u>
	Subtotal	<u>2,37</u>				<u>136.818</u>
	Chiote	1,00	nov-11	14		52.618
	Huerto	0,77				5.485
San Pedro	Orégano		sep-17	7		592
	Cebolla	<u>0,91</u>	dic-16	0,33		<u>14.372</u>
	Subtotal	<u>2,68</u>				<u>73.067</u>
	Pimienta negra		dic-14	10	100	5.082
	Canela		dic-14	35	100	1.466
	Orégano	0,2	dic-17	7	299	1.174
	Anís común	0,5	abr-17			4.806
Zapotillo	Parcelas demostrativas		abr-17			1.223
	Cebolla	4,82	nov-17	0,33		28.921
	Maíz	0,95	dic-17	0,33	16 Kls.	782
	Mejoramiento de suelos					<u>19.861</u>
	Subtotal					<u>63.315</u>
	Moringa	1,07	mar-17		2.500	11.922
	Orégano					1.996
Ballesteros	Ajo	0,01				695
	Cebolla		oct-17			<u>590</u>
	Subtotal	<u>2,68</u>				<u>15.203</u>
	Total	<u>40,28</u>				<u>995.754</u>

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

		. . . 2016 . . .				
Ubicación	Variedad	Área de siembra (ha)	Fecha de siembra	Vida útil (años)	No. plantas	USD
Puyo	Té	11,54	nov-14	40	76.928	337.197
	Té (finca Simego)	7,36	ene-14	40	64.500	4.651
	Canela	9,27	nov-14	35	10.298	95.072
	Canela	1,05	nov-16	35	1.170	22.170
	Guayusa	0,09	ene-14	20	570	15.604
	Pimienta dulce	0,71	feb-14	10	2.359	22.787
	Cebolla jibara	0,07	may-14	5	1.220	1.197
	Ajo	0,10	may-14	5	1.660	900
	Cúrcuma					561
	Morete					1.107
	Subtotal	<u>30,19</u>			<u>158.705</u>	<u>501.246</u>
Santo Domingo	Pimienta negra	2,03	may-14	10	3.382	82.003
	Pimienta dulce	0,06	ago-14	10	196	3.348
	Cardamono	0,05	dic-14	1	150	4.822
	Vainilla	0,0018	dic-14	1	20	339
	Canela	0,12	ago-14	35	397	4.250
	Canela	0,06	nov-16	35	200	1.438
	Culantro	<u>0,05</u>	ago-14	5	<u>576</u>	<u>1.156</u>
	Subtotal	<u>2,37</u>			<u>4.921</u>	<u>97.356</u>
San Pedro	Chiote	1,00	nov-11	14	1.926	34.952
	Huerto	0,77				5.464
	Cebolla	<u>0,00</u>	nov-15	0,33		618
	Subtotal	<u>1,77</u>			<u>1.926</u>	<u>41.034</u>
Zapotillo	Pimienta negra		dic-14	10	100	5.082
	Canela		dic-14	35	100	1.466
	Cebolla		ago-15	0,33		<u>25.242</u>
	Subtotal				<u>200</u>	<u>31.790</u>
	Total	<u>33,34</u>			<u>165.752</u>	<u>671.426</u>

12. INVERSIONES PERMANENTES

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las inversiones permanentes están representadas por el 6% de participación accionaria sobre el patrimonio de Hidrochinchipe S. A..

13. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las obligaciones financieras están convenidas con las siguientes instituciones financieras:

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

	Vencimiento hasta	% de interés	2017	2016
(US dólares)				
CFN (3 operaciones)	Oct-2029	8,31	4.400.262	8.244.000
Banco de Loja S. A. (5 operaciones)	Nov-2021	8,95	1.876.635	2.506.797
Banco Interamericano de Desarrollo	Mar-2023	7,00	799.166	780.000
Banco Bolivariano S. A.	Mar-2021	9,82	1.758.442	562.000
Banco Produbanco S. A.	Feb-2022	8,46	860.835	377.310
Banco de Machala S. A.	Oct-2019	8,50	46.752	0
Sobregiro bancario Simego			0	5.136
Total			9.742.092	12.475.243
Porción corriente			2.281.973	3.377.111
Porción no corriente			7.460.119	9.098.132

El detalle de las garantías entregadas por los créditos mantenidos en las instituciones financieras es el siguiente:

Entidad financiera	Valor USD	Descripción
CFN	9.137.657	Hipotecas sobre: inmueble de 25.056m ² donde funciona la planta industrial, y lote 2 en El Puyo.
Banco de Loja S. A.	4.708.643	Hipotecas sobre varios bienes de propiedad de compañías y personas relacionados.
Banco Bolivariano S. A.	1.440.102	Hipoteca sobre inmuebles de relacionadas
Banco Produbanco S. A.	1.878.291	Hipoteca sobre inmuebles de relacionadas
Banco de Machala S. A.	50.400	Prenda industrial sobre vehículos de la Compañía.

El valor razonable de los pasivos financieros corrientes corresponde al costo, neto de abonos y/o compensaciones, pues no hubo ningún costo adicional que deba amortizarse utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

14. OBLIGACIONES EMITIDAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía mantiene vigente la emisión de obligaciones como se indica a continuación:

Segunda emisión: aprobada el 19 de diciembre de 2013 por la Intendencia de Mercado de Valores de Guayaquil mediante Resolución No.SC.IMV.G.13.0007547, hasta por el monto de USD 5.000.000. Los recursos obtenidos de esta emisión se destinaron para la reestructuración de pasivos y capital de trabajo.

Tercera emisión: aprobada el 29 de mayo de 2017 por la Intendencia de Mercado de Valores de Guayaquil mediante Resolución No.SCVS.INMV.DNRA.17.0001780, hasta por el monto de USD 6.000.000. Los recursos obtenidos de esta emisión se destinaron para la reestructuración de pasivos y capital de trabajo.

Primera emisión de papel comercial: aprobada el 29 de mayo de 2017 por la Intendencia

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

de Mercado de Valores de Guayaquil mediante Resolución No.SCVS.INMV.DNRA.17.0001781, por USD 1.000.000.

Por la emisión de obligaciones, la Compañía ha obtenido la calificación de riesgo "AAA-" por parte de la calificador de riesgo Summarating S. A..

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el saldo corriente y no corriente de las obligaciones emitidas, se presentan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Porción corriente	2.862.076	611.656
Porción no corriente	<u>4.373.877</u>	<u>835.953</u>
Total	<u>7.235.953</u>	<u>1.447.609</u>

15. PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los proveedores comerciales y cuentas por pagar están convenidos como sigue:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(US dólares)	
Proveedores locales	(a)	2.582.192	2.980.216
Proveedores del exterior		4.308	9.850
Sobregiros contables		604.874	451.900
Documentos por pagar	(b)	0	1.315.641
Anticipos a ventas		165.650	158.170
Intereses por pagar		100.054	81.286
Partes relacionadas	(nota 24)	481.271	190.596
Dividendos por pagar		155.257	154.892
Otras cuentas por pagar		<u>18.838</u>	<u>90.532</u>
Total		<u>4.112.444</u>	<u>5.433.083</u>

(a) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, corresponde a compras de insumos agrícolas y materiales pendientes de pago, principalmente a: Plásticos del Litoral S. A., Palería Nacional, Aliños y Especerías A & S., La Fabril S. A.

(b) Al 31 de diciembre de 2016, corresponde a la deuda por la compra de acciones en la Compañía Simego Cía Ltda. existiendo como documento un pagaré a la orden (nota 23).

16. BENEFICIOS DE EMPLEADOS CORRIENTE

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el pasivo por beneficios de empleados a corto plazo, se presenta como sigue:

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Sueldos por pagar	130.059	173.562
Participación empleados	203.970	436.472
Beneficios sociales	<u>304.342</u>	<u>270.473</u>
Total	<u>638.371</u>	<u>880.507</u>

El movimiento de los beneficios sociales corrientes durante los años 2017 y 2016, fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Saldo inicial, enero 1	270.473	165.378
Provisiones	1.363.581	1.247.002
Ajuste	0	[31.761]
Pagos	<u>(1.329.712)</u>	<u>(1.110.146)</u>
Saldo final, diciembre 31	<u>304.342</u>	<u>270.473</u>

17. BENEFICIOS DE EMPLEADOS NO CORRIENTE

La provisión para jubilación patronal y desahucio de los ejercicios 2017 y 2016, fueron registradas en base a estudio actuarial calculado por perito independiente debidamente calificado, de acuerdo al método actuarial de costo de crédito unitario proyectado; considerando una tasa de descuento del 7,46% anual, los cálculos individuales se realizaron utilizando la información demográfica de 295 personas, la tasa de incremento de sueldo es del 3%. El movimiento de estas cuentas, durante los años 2017 y 2016, fue como sigue:

	Jubilación patronal	Desahucio	Total
	(US dólares)		
Saldos al 31 de diciembre de 2015	1.511.100	352.968	1.864.068
Pagos		(24.401)	(24.401)
Costo laboral	151.337	35.360	186.697
Costo financiero	87.770	21.492	109.262
Reverso por liquidaciones anticipadas	(2.582)	0	(2.582)
Reconocimiento del ORI	<u>404.307</u>	<u>12.010</u>	<u>416.317</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2016	2.151.932	397.429	2.549.361
Pagos	(2.996)	(9.367)	(12.363)
Provisión	309.270	64.284	373.554
Resultado actuarial, ORI	<u>(99.999)</u>	<u>23.261</u>	<u>(76.738)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2017	<u>2.358.207</u>	<u>475.607</u>	<u>2.833.814</u>

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016****18. CAPITAL SOCIAL Y RESERVAS****Capital social**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el capital social suscrito y pagado de la Compañía es de USD 5.727.371 y USD 5.427.303, respectivamente conformado por acciones ordinarias y nominativas de USD 1,00 cada una.

Reserva legal

La Ley de Compañías establece que un valor no menor al 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital social suscrito y pagado; esta reserva no puede ser distribuida a los socios, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

19. VENTAS NETAS

Las ventas netas durante los años 2017 y 2016, fueron originadas como sigue:

<u>Producto</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Pastas	9.826.153	10.038.810
Polvos	7.027.507	6.864.187
Hierbas	4.970.720	4.800.094
Aceites	1.246.438	1.264.142
Mantecas	2.343.517	1.442.622
Salsas	1.790.256	1.553.727
Granos	1.339.150	1.246.442
Otros productos	116.957	100.722
Arriendos	126.110	142.922
(-) Descuentos en ventas	(411.112)	(522.194)
Total	<u>28.375.696</u>	<u>26.931.474</u>

Durante los años 2017 y 2016, las exportaciones fueron de USD 1.130.098 y USD 990.361, respectivamente.

20. COSTO DE VENTAS

Durante los años 2017 y 2016, la determinación del costo de venta, fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Inventario inicial de materias primas	771.490	1.198.506
(+) Compras del año	<u>9.878.195</u>	<u>8.555.102</u>
Disponibles	10.649.685	9.753.608

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

(-) Inventario final de materias primas	(849.309)	(771.490)
Costo de la materia prima utilizada	9.800.376	8.982.118
(+) Mano de Obra Directa	<u>1.324.096</u>	<u>1.167.813</u>
Costo primo	11.124.472	10.149.931
(+) Gastos de fabricación	2.530.242	2.185.918
(+) Materiales	4.835.639	4.926.463
(+) Costo de ventas de otros materiales	173.623	90.928
(+) Unidad de cultivos y otros costos	17.753	43.626
(+) Inventario inicial productos en proceso	637.275	574.350
(-) Inventario final productos en proceso	(514.774)	(637.275)
(+) Inventario inicial productos terminados	1.146.966	682.800
(-) Inventario final productos terminados	(1.128.787)	(1.146.966)
Ajuste por consolidación	<u>0</u>	<u>(28.353)</u>
Costo de ventas	<u>18.822.409</u>	<u>16.841.422</u>

21. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración durante los años 2017 y 2016, fueron causados como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Sueldos y beneficios sociales	2.414.664	2.059.105
Gastos de representación	178.460	181.182
Gastos de oficina	160.373	169.723
Gastos legales	154.320	181.738
Otros gastos	<u>384.949</u>	<u>326.065</u>
Total	<u>3.292.766</u>	<u>2.917.813</u>

22. GASTOS DE VENTAS

Los gastos de ventas durante los años 2017 y 2016, fueron causados como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US dólares)	
Remuneraciones y Beneficios	588.429	514.306
Publicidad	1.171.297	1.153.440
Gastos de distribución	819.625	839.837
Otros gastos	<u>914.246</u>	<u>1.009.167</u>
Total	<u>3.493.597</u>	<u>3.516.750</u>

23. GASTOS FINANCIEROS

Los gastos financieros durante los años 2017 y 2016, fueron causados como sigue:

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

	2017	2016
	(US dólares)	
Intereses bancarios	838.678	950.030
Intereses por emisión de obligaciones	348.239	135.175
Otros gastos financieros	<u>284.506</u>	<u>41.049</u>
Total	<u>1.471.423</u>	<u>1.126.254</u>

24. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante los años 2017 y 2016, los principales saldos y transacciones con partes relacionadas corresponden y fueron realizadas en términos generales, en condiciones similares a las realizadas con terceros, y se detallan a continuación:

	Tipo de relación	2017	2016
		(US dólares)	
Cuentas por cobrar clientes			
Comercializadora Godoy Ruiz S.A.	Compañía relacionada	4.142.251	4.024.267
Comercializadora Coile S.A.	Con accionistas comunes	2.635.565	2.726.122
Arcimego C. A.	Director	158.649	135.840
Delaroma S. A.	Administrador	3.896	1.688
Crevigo S. A.	Socio o Accionista	70.421	55.516
Otras relacionadas		<u>23.628</u>	<u>16.280</u>
Total	(nota 6)	<u>7.034.410</u>	<u>6.959.713</u>
Cuentas por cobrar a socios			
Sra. Blanca Ruiz De G.	Accionista		2.370
Lic. Magna Godoy Ruiz	Accionista		1.422
Dr. Amed Godoy Ruiz	Accionista		284
Dra. Cruz Amada Godoy Ruiz	Accionista		1.422
Sr. Manuel Agustín Godoy R.	Accionista		1.422
Lic. Verónica Godoy Ruiz	Accionista		683
Sr. France José Godoy Ruiz	Accionista		1.422
Sr. Fabián V. Godoy Ruiz	Accionista		1.421
Sra. Diana Delgado Vallejo De G.	Accionista		284
Sr. Xavier Godoy Delgado	Accionista		284
Sr. Manuel Godoy Delgado	Accionista		284
Srta. Diana Godoy Delgado	Accionista		284
Srta. Dora Ortega	Accionista		346
Srta. Gabriela Ortega	Accionista		346
Sr. Andrés Javier Haon Godoy	Accionista		369
Sr. Paolo Erik Haon Godoy	Accionista		<u>369</u>
Total	(nota 6)	<u>0</u>	<u>13.012</u>
Cuentas por pagar			
Comercializadora Coile S.A.	Con accionistas comunes	57.316	72.682
Comercializadora Godoy Ruiz S.A.	Con accionistas comunes	33.083	33.667
Goexpro Cía. Ltda.		13.973	15.238
Sra. Ana María Ortega		0	3.403
Contrava corp Trans Vallejo	Comercial	225.413	0

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

Otras relacionadas		<u>151.486</u>	<u>65.606</u>
Total	(nota 14)	<u>481.271</u>	<u>190.596</u>
Ventas			
Comercializadora Coile S.A.	Accionistas comunes	16.080.466	14.959.149
Comercializadora Godoy Ruiz S.A.	Accionistas comunes	10.911.322	10.751.033
Sra. Blanca Vicenta Ruiz A.	Accionista	12.099	15.771
Varias relacionadas		<u>8.747</u>	<u>7.088</u>
Total		<u>27.012.634</u>	<u>25.733.041</u>
Compras			
Cotrava Cooperativa De Transporte Vallejo S.A	Comercial	752.212	749.830
Crevigo S.A.	Accionistas comunes	681.195	532.538
Comercializadora Coile S.A.	Accionistas comunes	535.312	441.335
Comercializadora Godoy Ruiz S.A.	Accionistas comunes	364.790	343.927
Inmobiliaria Simego C. Ltda.	Subsidiaria	217.493	170.289
Vilcaflowers Cia. Ltda.	Accionistas comunes	207.215	106.205
Ortega Cevallos Ana María	Comercial	175.958	170.504
Goexpro Cia. Ltda.	Accionistas comunes	153.359	169.971
Varios relacionados		<u>41.375</u>	<u>49.687</u>
Total		<u>3.128.909</u>	<u>2.734.286</u>

25. COMPROMISOS Y CONTINGENTES

La Administración de la Compañía considera que además de los contratos de crédito que amparan las obligaciones financieras indicadas en la nota 13, y la emisión de obligaciones descrito en la nota 14, no existen otros contratos de importancia suscritos con terceros que comprometan activos de la Compañía al 31 de diciembre de 2017.

Así mismo la Administración manifiesta que no existen contingencias operativas, laborales ni tributarias que pudieran originar el registro de eventuales pasivos significativos al 31 de diciembre de 2017.

26. GESTIÓN DE RIESGO

La Compañía está expuesta a varios riesgos en relación a los instrumentos financieros; si bien no actúa en los mercados de inversiones especulativas, los principales son el riesgo de mercado, el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez.

La Administración de la Compañía revela que los riesgos anteriormente citados son bajos por estar debidamente controlados y en otros casos por no ser aplicables en su totalidad como se indica a continuación:

Riesgo de mercado.- es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros del efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado. Los precios de mercado involucran los siguientes tres tipos de riesgo:

INDUSTRIA LOJANA DE ESPECERÍAS ILE S. A. & SUBSIDIARIA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**

Riesgo de la tasa de interés.- la Compañía no tiene activos que generen intereses, los ingresos y los flujos de efectivo operativos son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés en el mercado.

Riesgo del tipo de cambio.- la Compañía no mantiene transacciones comerciales, activos y pasivos en moneda diferente al dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USD), por lo tanto no está expuesta al riesgo de cambio resultante de la exposición de varias monedas.

Riesgo de precios.- los precios de los inventarios importados se han mantenido estables durante los últimos años y no se espera incrementos significativos durante el próximo año. Respecto a los inventarios adquiridos localmente no se han visto afectados por la volatilidad en sus precios durante el último año debido a los niveles tolerables de inflación que mantiene el país.

Riesgo de crédito.- es el riesgo de que una contraparte no cumpla sus obligaciones en virtud de un instrumento financiero o contrato comercial, produciéndose una pérdida financiera.

La Compañía no tiene concentración significativa de riesgo crediticio, tiene políticas establecidas para asegurar que la venta de sus productos se realicen a clientes con un adecuado historial crediticio; los límites de crédito se establecen para todos los clientes sobre la base de criterios de calificación interna. La necesidad de provisiones por incobrabilidad se evalúa periódicamente para los clientes más importantes.

Respecto al riesgo crediticio de los saldos de bancos e instituciones financieras, se gestiona de acuerdo a la política corporativa.

Riesgo de liquidez.- es la posibilidad de que situaciones adversas de los mercados de capitales hagan que la Compañía no pueda financiar los compromisos adquiridos, tanto por inversión a largo plazo como por necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables, o de que la Compañía no pueda llevar a cabo sus planes de negocio con fuentes de financiamiento estables.

El índice de liquidez del 1,37% (1,95% en el 2016) refleja que existen activos líquidos para cubrir los pasivos corrientes. Es política de la Compañía mantener índices de liquidez adecuados para cubrir sus obligaciones corrientes en forma oportuna y sin costos adicionales a los pactados.

27. EVENTOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Entre el 31 de diciembre de 2017 (fecha de cierre de los estados financieros) y el 23 de febrero de 2018 (fecha de culminación de la auditoría), la Administración considera que no existen hechos posteriores que alteren significativamente la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 o que requieran ajustes o revelación.