

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REPUBLICA DEL ECUADOR

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1.982

Denominación de la compañía según su estatuto: HOTEL CASINO SALINAS S.A.		Siglas:	R.U.C. 0990080380001	No. Expediente: 307156
PRINCIPAL	Ciudad: Guayaquil	Calle y No. Chile 303	Teléfono: 524899	Cajilla: 9924
SUCURSALES				

Período del Balance:
De: **1** de **ENERO** de 19**82**; Al: **31** de **Diciembre** de 19**82**.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	Dr. Alejandro Ponce Henriquez	12-00030054	Ecuatoriana
Vicepresidente			
Gerente (s)	Sr. Enrique Romero Plá	09-0594839	Argentina
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	Enr. Oswaldo Manosalvas G.	Cdla. La Florida 351-298	
Suplente	Carlos Cabezas Garzon	Cdla. Del Marino -	
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) **ENRIQUE ROMERO PLA** Nacionalidad: **Argentina**
 Cargo(s) **GERENTE**
 Fecha de nombramiento **1.977** Período: **5 años**

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

HOTELERA

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

PRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____
 Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: _____
Nelson Suárez Vélez **Ecuatoriana**
 Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad DIRECCION: **Esmeraldas 1217 (Ciudad)**

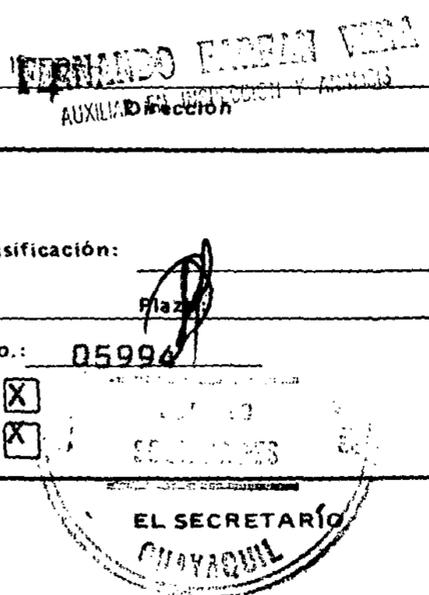
Tiene Auditoría Externa SI NO

Nombre o denominación _____

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:
 LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra Clasificación: _____
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: **5528** Fecha: **Jul/17/78**
 AFILIACION A LA CAMARA DE: **Comercio** No.: **05994**
 TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO
 COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____
 de la _____ con _____ anexos constantes en: _____
 Copias útiles.- CERTIFICO.



1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		63.117,57
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		5'635.24,42
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario mercaderías en almacén		171.457,-
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Pagos anticipados de intereses		54.124,23
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			5'924.283,22
12. ACTIVO FIJO			
	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	
1201	903.583,-		903.583,-
1202			
1203			
1204	8'322.339,89	4'212.070,07	4'110.269,82
1206	1'754.708,07	991.820,46	762.887,61
1208	2'973.056,79	2'710.528,94	262.527,85
1210			
1212	4'248.348,55	2'131.789,29	2'116.559,26
1214			
1216			
1218	57.812,-	31.159,23	26.652,77
	Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada	
1220	6'131.417,-		6'131.417,-
1222	8'439.651,03	5'610.273,15	2'829.377,88
1224	561.506,58	317.382,54	244.124,04
1226	2'329.349,54	1'559.512,78	769.836,76
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		10'750.000,-
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
	Valor de adquisición	Amort. acumulada	
1401			
1403			
15. PAGOS DIFERIDOS			
	Valor inicial	Amort. acumulada	
1501			
1503			
1505			
1507			
1509			
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			28'907.235,99
TOTAL DEL ACTIVO			34'831.519,21

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	334.404,61
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Bancos privados moneda nacional	
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	
2116	Seguro Social por pagar	343.529,87
2117	Acreedores diversos	1'545.180,66
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	2'648.194,46
TOTAL PASIVO CORRIENTE		4'871.309,60
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	4'653.777,81
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	7'470.897,42
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle) AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE	9'000.000,-
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		21'124.675,23
TOTAL PASIVO		25'995.984,83
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	3'000.000,-
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	6'131.417,-
3202	Revalorización de otros activos fijos	3'843.338,68
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	74.844,95
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	241.269,80
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	(3'584.042,98)
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(871.293,07)
TOTAL PATRIMONIO NETO		8'835.534,38
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		34'831.519,21

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avaes otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

60. ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO						
Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	Util. no Distrib.	TOTAL
6001 Saldo inicial del año	3'000.000,-	74.844,95	241.269,80		(3'584.042,98)	(267.928,23)
6002 Asignaciones Res. legal						
6003 Asignaciones especiales						
6004 Div. pagados en el país						
6005 Remesas de Util. al ext.						
6006 Aumentos de Capital por: Reserv. Util. aport. en efectivo o espec.						
6007 Glosas fiscales						
6008 Utilidad neta del año				9974.755,68	(871.293,07)	9103.462,61
6009 Otros						

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1982....

50. VENTAS BRUTAS		14'065.186,60
5001 En el país	14'065.186,60	
5002 En el exterior		
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS		
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		2'528.652,63
5101 Inventario inicial	202.330,-	
5102 Compras	2'497.779,63	
5103 Inventario final (menos)	171.457,-	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		
5201 Materias primas		
5202 Inventario inicial		
5203 Más: Compras		
5204 Menos: Inventario final		
5205 Mano de obra directa		
5206 Gastos de fabricación		
5207 Depreciación maquinaria y equipos		
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 Mano de obra indirecta		
5210 Suministros y Materiales		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212 Aportes IESS y beneficios sociales		
5213 Mantenimiento y reparaciones		
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono		
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados		
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		
5221 Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA		11'536.533,97
53. GASTOS DE VENTAS		4'898.134,03
5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos)	2'219.617,20	
5302 Comisiones a empleados y particulares	174.573,58	
5303 Publicidad y propaganda	15.800,-	
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	1'229.646,20	
5306 Otros	1'258.497,05	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		5'671.669,74
5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	1'177.308,50	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	595.272,60	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)	1'297.198,05	
5404 Amortización de intangibles y diferidos	18.498,-	
5405 Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)	263.099,99	
5406 Contribución Superintendencia de Compañías	107.605,61	
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo	921.561,58	
5408 Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios		
5409 Otros	1'291.125,41	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		
55. GASTOS FINANCIEROS		1'894.770,13
5501 Intereses, comisiones	1'894.770,13	
5502 Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		56.746,86
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)	53.800,-	
5602 Certificados de abono tributario (CATS)		
5603 Venta de activos fijos		
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros	2.946,86	
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdida en cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		(871.293,07)
15o/o para trabajadores		
Impuesto a la Renta		
5801 UTILIDAD PERDIDA		(871.293,07)

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Reg. No. 0286

Hemos revisado los Estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

62411. ABRIL 29/83

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS	CIU	Nº EXPEDIENTE
HOTEL CASINO SALINAS S.A.	GUAYAQUIL	307156

1. TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

(en sucres)

PERIODO: De Enero a Dic. 31 de 1982

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima	2'497.779,63		2'497.779,63
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas	5'727.784,10		5'727.784,10
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional N°		10		23	
Remuneración S/.		1'033.308,50		2'219.617,20	
Extranjera N°		1			
Remuneración S/.		144.000,-			
15% Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI **FERNANDO BARRAL VERA**

AUXILIAR EN INSPECCION Y ANALISIS

Monto de la Inversión Programada:

S/.

Construcciones

S/.

Maquinaria y equipo

S/.

Financiamiento: Recursos propios _____ %

Prestados _____ %

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición