



13 DIC. 1967

# SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

FORMULARIO DE BALANCE

AB-1-66

Noviembre 1967

AÑO: 1967

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: S I G L A S

HOTEL CASINO SALINAS S. A.

PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Chile Nº 312	Teléfono 26870	Casilla de Correos no 212	Cable
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período del Balance:  
De: Enero 1º de 1.967  
Al: Noviembre 7 de 1.967

Nacionalidad: Ecuatoriana  
Matrícula de Comercio No.: 8546

No. EXPEDIENTE

### NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (que se hallan actualmente en ejercicio)

**ADMINISTRADORES:**

Presidente: Enrique Ponce Luque      Vicepresidente:

Gerente(s): Alejandro Ponce Noboa      Subgerente(s):

Directores o Vocales Principales:      Directores o Vocales Suplentes:

---

**2.- REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):** El Gerente

Nombre(s) y Cargo(s): Alejandro Ponce Noboa

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): 14 de Julio de 1.967

Para el período de: Hasta transformación de la Compañía

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art 288 de la Ley de Compañías: 3 de Octubre de 1.967

**3.- COMISARIOS:**

Principal(es): **CARLOS CABEZAS GARZON**

Suplente(s):

### COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

**REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:**

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):

Fecha de Inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

**FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS**

Plazo de Duración:      Vencerá el:

La CONTABILIDAD está a cargo de: **Lede. Francisco L. Sánchez Gómez**  
Nombres y Apellidos completos

Domicilio: **Chile No. 312**

Registro de la Federación de Contadores No. **1537**

### OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores:      Porcentaje de Capital:      LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra

Empleados      Obreros      Extranjero

Clasificación:

No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

ACTIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº.
<b>I.- CORRIENTE</b>				
10.	Disponible			10
10.10	Caja			
10.20	Bancos			
10.30				
12.	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas			12
14.	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)			14
14.10	Cuentas por Cobrar			
14.20	Obligaciones por Cobrar			
14.30	Préstamos a Accionistas			
14.40				
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables			
16.	Deudores a Largo Plazo (más de un año)			16
16.10	Cuentas por Cobrar			
16.20	Obligaciones por Cobrar			
16.30	Préstamos a Accionistas			
16.40				
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables			
18.	Inventarios			18
18.10	Productos Terminados			
18.20	Productos en Proceso			
18.30	Materias Primas			
18.40	Suministros y Materiales			
18.50				
20.	Inversiones			20
20.10	Participación en Otras Compañías			
20.20				
<b>II.- FIJO</b>				
22.	No Depreciable		S/ 903.583,00	22
22.10	Terrenos	S/ 903.583,00		
22.20	Maquinarias en Montaje			
22.30	Proyectos en Curso			
22.40				
24.	Depreciable		2'663.259,27	24
		VALOR DE ADQUISICION	DEPREC. ACUMULADA	
24.10	Edificios e Instalaciones	5'086.810,00	2'499.550,73	2'587.259,27
24.20	Maquinarias y Equipos	760.000,00	684.000,00	76.000,00
24.30	Muebles, Enseres, etc.			
24.40	Vehículos y otros			
24.50				
26.	Intangibles			
26.10	Patentes y Marcas	El presente Balance consta en los nuevos libros de la		
26.20	Concesiones	Compañía Hotel Casino Salinas S.A., que se han reabier		
26.30		to en Noviembre 7/67 de acuerdo con la resolución de -		
26.40	MENOS: Fondo de Amortización	Junta General de Accionistas y previo el Inventario de		
<b>III.- OTROS ACTIVOS</b>				
28.	Acciones Propias Readquiridas	los Activos y Pasivos de la Compañía. Por cuanto se -		
30.	Cargos Diferidos	desconoce el paradero de los anteriores libros habiendo		
30.10	Gastos de Constitución	servido como referencia para este efecto el Inventario		
30.20	Gastos Anticipados	practicado de los bienes que se encuentran embargados		
30.30		por el Banco La Previsora como acreedor Hipotecario de		
30.40	MENOS: Fondo de Amortización	la Empresa.		
32.	Otros Activos No Especificados			32
<b>IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES</b>				
34.	Revalorizaciones			34
34.10	De Bienes Raíces			
34.20	De monedas y divisas extranjeras			
34.30				
36.	Desvalorizaciones (MENOS)		(-)	36
36.10	De Bienes Raíces			
36.20				
<b>V.- PERDIDAS Y GANANCIAS</b>				
38.	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores			38
40.	Pérdidas del Presente Ejercicio (SALDO)			40
TOTAL DEL ACTIVO			S/ 3'566.842,27	

P A S I V O				PARCIALES	TOTALES	Nº.
		VENCIDAS	NO VENCIDAS			
<b>I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO</b>						
11.	Cuentas por Pagar					11
13.	Obligaciones por Pagar					13
13.10	Quirografarias					
13.20	Prendarias					
13.30	Hipotecarias					
13.40	Préstamos de Accionistas					
13.50	Acreeedores por Impuestos					
15.	Otros					15
<b>II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO</b>						
17.	Cuentas por Pagar					17
19.	Obligaciones por Pagar				3'406.842,27	19
19.10	Quirografarias					
19.20	Prendarias					
19.30	Hipotecarias	3'406.842,27		3'406.842,27		
19.40	Préstamos de Accionistas					
19.50	Acreeedores por Impuestos					
21.	Otros					21
<b>III.- OTROS PASIVOS</b>						
23.	Créditos Diferidos					23
25.	Dividendos por Pagar					25
	Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras					27
	Otros					29
<b>IV.- CAPITAL Y RESERVAS</b>						
31.	Capital Social				160.000,00	31
31.10	Acciones Nominativas					
31.20	Acciones al Portador			160.000,00		
33.	Reservas					33
33.10	Legal (Art. 327)					
33.20	Estatutarias					
33.30	Facultativas					
35.	Capital - Superavit					35
35.10	Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
35.20	Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)					
35.30	Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
35.40	MENOS: Déficit por Desvalorizaciones			(-)		
<b>V.- PERDIDAS Y GANANCIAS</b>						
37.	Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores					37
39.	Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO)					39
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>					<b>3'566.842,27</b>	

### DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)

A.-	Utilidades de Ejercicios Anteriores	
B.-	Utilidades del Presente Ejercicio	
C.-	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (A + B)	
1.-	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo):	
2.-	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores:	
3.-	Reserva Legal (Art. 327)	
4.-	Reservas Estatutarias	
5.-	Reservas Facultativas	
6.-	Asignaciones Especiales	
7.-	Para Readquisición de Acciones Propias	
8.-	Para Dividendos a distribuirse a los Accionistas	
9.-	Otros	
<b>TOTAL DISTRIBUIDO</b>		

### CUENTAS DE ORDEN

1.-	Fianzas, Garantías y Otras Deudas Solidarias	
2.-	Depósitos Dados en Garantía por Administradores y Empleados	
3.-	Mercaderías Dadas o Recibidas en Consignación	
4.-	Valores Recibidos y Dados en Custodia, etc.	
5.-		
<b>TOTAL</b>		

# ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

1.- Ventas o Producción en el año (Valores Netos)		
2.- Transferencias o Remesas a Sucursales		
3.- COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:		
3.1 Inventario Inicial		
3.2 Cargos durante el ejercicio:		
COMERCIO: Valor de las compras en el país		
Valor de las mercaderías importadas		
Transferencias o Devoluciones Sucursales		
INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		
Mano de Obra y Seguro Social		
Gastos de Fabricación		
Depreciación Maquinaria, etc.		
AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.		
Jornales, Mantenimiento, etc.		
Mercaderías disponibles para la venta		
SUMAN:		
3.3 MENOS: Inventario Final		
4.- UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)		
5.- GASTOS DE OPERACIÓN (No incluidos en el Costo de Ventas)		
5.1 Arrendamientos de locales		
5.2 Sueldos y jornales		
5.3 Comisiones de empleados y particulares		
5.4 Intereses sobre deudas del negocio		
5.5 Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)		
5.6 Amortización por Depreciación		
5.7 Otras Amortizaciones		
5.8 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y otras erogaciones de Ley		
5.9 Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)		
5.10 Contribución a la Superintendencia de Compañías Anónimas		
5.11 Otros Gastos no especificados		
6.- UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):		
7.- OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
7.1 Intereses Ganados		
7.2 Ingresos Provenientes de Participación en otras Compañías		
7.3 Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital		
8.- OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:		
8.1 Desvalorizaciones de Activos		
8.2 Otros no especificados		
9.- UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA		

## INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

1.- Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)		
2.- Aportes Patronales		
3.- Aportes Personales		
4.- Fondos de Reserva de Trabajadores		
5.- Indemnizaciones Laborales		
6.- 10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)		
7.- Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)		
TOTAL:		

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verdadero, correcto y completo.**

\_\_\_\_\_  
EL PRESIDENTE

\_\_\_\_\_  
EL GERENTE

\_\_\_\_\_  
EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

\_\_\_\_\_  
COMISARIO

\_\_\_\_\_  
COMISARIO

Lugar y Fecha: \_\_\_\_\_