VEGA JIJON
CONSTRUCCIONES S.A.

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

AÑO 2018

Fecha: abril 01 del 2019

Señores Accionistas de la empresa VEGA JIJON CONSTRUCCIONES S.A.

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación, se presenta el informe para los accionistas referente a la gestión realizada en el año 2018.

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Las operaciones de VEGAJIJON CONSTRUCCIONES S.A. durante el año 2018 se han efectuado con normalidad, debido a los esfuerzos de la Gerencia. Debido a la situación económica del país, se puede calificar al año 2018, como un año de fortalecimiento ya que sí se han podido alcanzar los objetivos establecidos por los accionistas debido a la búsqueda constante de proyectos nuevos para mostrar todo nuestro potencial.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

Durante el año 2018, las disposiciones de Junta General de Accionistas de VEGAJIJON CONSTRUCCIONES S.A. se han cumplido a cabalidad, especialmente en lo referido al destino de las utilidades del 2017, las cuales presento perdidas.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Durante el año 2018, no han existido hechos extraordinarios que hayan afectado las operaciones de la empresa, ni en ámbitos administrativos, laborales o legales. Es importante mencionar que se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones con el IESS y el Ministerio del Trabajo.

VEGA JIJON
CONSTRUCCIONES S.A.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

En el 2018, se realizó una facturación por $ 58.100,00. El año 2017, no se realizó ventas. Una vez restados los costos y gastos, en el 2018, la utilidad neta es $ 863.37 que equivale al 1.48%. En el 2017 la perdida ascendió a $ 5.386,59. Estos valores incluyen los asignados al respectivo reparto de utilidades a los trabajadores, así como el impuesto a la renta, valores que se cancelarán en abril del 2019.

En cuanto al costo de ventas, en el año 2018, totalizaron en $ 0 mientras que, en el año 2017, el costo de ventas ascendió a $ 0. En cuanto a los gastos, en el año 2018, totalizaron $ 57.236,63 mientras que, en el año 2017, los gastos ascendieron a $5.386,59

Cabe mencionar que los gastos se incrementaron debido a que el tiempo de funcionamiento del año 2017 fue de 3 meses.

Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Para cumplir con los objetivos de la empresa, propongo que las utilidades generadas en el año 2018 se destinen a destinarlas a Utilidades Acumuladas hasta que exista fondos para repartir dividendos.

Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

El año 2019 se caracterizará por ser un año de mayor fortalecimiento empresarial, ya que existen interesantes proyectos de construcción en varias ciudades del país.

Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La empresa ha cumplido normas de propiedad intelectual y derechos de autor ya que no ha utilizado ninguna marca ni nada sin autorización.

Muy atentamente,

Sr. Elvis Patricio Vega
Gerente General