

1. ORGANIZACIÓN Y OPERACIONES

ARCOPROCONSTRUCTORA S.A. está organizada y opera en el Ecuador desde el año 2016, y su objeto principal es la construcción de todo tipo de inmueble, viviendas, carreteras y vías.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por los organismos de control, como la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas. Estas políticas están basadas en las Normas Internacionales de Información Financiera, las cuales requieren que la administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros.

A continuación, se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

Bases de Presentación. - Los estados financieros adjuntos fueron preparados sobre bases y prácticas contables aplicables a una empresa en marcha, las que prevén la realización de activos y la cancelación de pasivos en el curso normal del negocio.

Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:

- a) **Efectivo y equivalentes de efectivo.** - La Compañía en la preparación del estado de flujos de efectivo considera como efectivo y equivalentes de efectivo los saldos de caja y bancos.
- b) **Valuación de Activos Fijos.** - Al costo de adquisición. El costo ajustado de los activos fijos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada:

ACTIVO	AÑOS DE VIDA ÚTIL	PORCENTAJE DE DEPRECIACIÓN
Equipos de computación	5	20%
Vehículos	5	20%
Equipos de oficina	10	10%
Muebles y enseres	10	10%
Edificios	20	5%

- c) **Inventarios.** - Los inventarios están constituidos por algunos inmuebles que se contabilizaron al costo y revalorizados de acuerdo a los estudios efectuados por peritos calificados.
-

ARCOPROCONSTRUCTORA S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares – US. \$)

- d) **Venta.** - Se registran con base a la emisión de facturas a los clientes, por la prestación de los servicios de auditoría y trabajos especiales.
- e) **Estimaciones.** - Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las políticas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones, que se requieren presentar en los mismos. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en tales circunstancias.
- f) **Utilidad o Pérdida por participación.** - La utilidad o pérdida por participación se calcula considerando el promedio ponderado de acciones durante el año. El promedio de acciones en el año 2016 fue de 1000 con un valor de US. \$ 1.00 cada una.

En el año 2016, **ARCOPROCONSTRUCTORA S.A.** no tuvo operaciones comerciales.
