



## INFORME DE LA PRESIDENCIA – GERENCIA GENERAL A LOS ACCIONISTAS

### DE PINTURAS CONDOR S.A.

#### POR EL EJERCICIO 2014

Señores Accionistas:

Para Pinturas Condor S.A. el año 2014 fue un año de intensos aprendizajes y logros. Cumplimos 75 años de operación y este aniversario nos ha servido para reflexionar sobre el camino recorrido y las oportunidades de mejora.

En lo que respecta a la economía del país, la misma creció 3,8% en el 2014, la cifra más baja desde el año 2011, lo cual obedece principalmente a la caída del precio del petróleo que influyó negativamente en la liquidez y en el financiamiento de actividades productivas. Por su lado, la economía no petrolera (incluido el sector de la construcción con un crecimiento de 5.5%) , contribuyó nuevamente en gran medida al crecimiento económico.

En el plano comercial, este año se concluyó con la remodelación del Centro Nacional de Distribución en la ciudad de Quito, con una inversión total superior a los 700 mil dólares, la cual mejorará el nivel de servicio en los despachos hacia los clientes. Complementariamente, cumpliendo de manera anticipada con el requerimiento de la Autoridad Tributaria, a mediados de año comenzamos a emitir facturas y documentos electrónicos, con lo cual se agilizó los procesos administrativos y afirmamos nuestro compromiso de protección al medio ambiente.

En el año 2014 trabajamos muy arduamente en la implementación del sistema operativo ORACLE, como parte del alineamiento continuo hacia las prácticas y programas corporativos. Tras un periodo de estabilización, ahora contamos con un sistema informático operativo que nos brinda las herramientas para una mejor gestión de la información y de los recursos de la Compañía.

En el aspecto de gestión de Responsabilidad Social, en el año 2014 se mantuvo el convenio de auspicio a la ONG "Techo", antes conocida como "Un Techo para mi país".

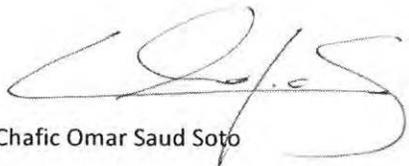
Nuestros esfuerzos en Desarrollo y generación de líderes entre nuestros colaboradores continuaron en el 2014, fortaleciendo el talento humano de cada uno de ellos y, a la vez, capacitándolos para fomentar su liderazgo y crecimiento en la empresa. Se incorporaron importantes programas corporativos orientados al desarrollo de habilidades gerenciales, técnicas y de liderazgo, así como del aprendizaje del idioma inglés.

El valor de las ventas netas de la compañía superó los 85 millones de dólares, mientras que las utilidades netas del año alcanzaron un valor de cerca de 5.2 millones de dólares, manteniendo niveles similares a los alcanzados el año anterior.

La Gerencia informa a los señores accionistas que la Compañía ha dado fiel cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

El año 2015 se nos plantea como un año de importantes desafíos. Aún no contamos con todos los elementos que nos permitan prever la evolución de la situación macroeconómica del país, sin embargo se anticipa un panorama de desaceleración económica. De acuerdo a nuestro plan estratégico, nuestra compañía continuará implementando cambios y mejoras que repercutirán en operaciones más rentables, promoviendo los más altos estándares de excelencia hacia nuestros clientes, salud y seguridad ocupacional, gestión ambiental sostenible, desarrollo de nuestros colaboradores y desempeño operacional; enfocándonos en actividades prioritarias que generen valor sostenido para la sociedad en general.

Gracias por su continua confianza,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Chafic Omar Saud Soto". The signature is fluid and cursive, with a large initial "C" and "S".

Chafic Omar Saud Soto

Presidente Ejecutivo

PINTURAS CONDOR S.A.