

Quito, 15 de Marzo del 2018

Señores

Socios de CONCRETE PICHINCHA COHOPI CIA.LTDA.

Presente.

De mi consideración:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es muy grato dirigirme a ustedes con el propósito poner a su consideración el Informe de Gerencia por el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2017.

OBJETIVOS AÑO 2017.

Los objetivos y metas operacionales se pudieron cumplir en forma parcial debido a la baja que tuvo el sector productivo el año 2016 y que este año, materia de este informe, comenzó a tener una leve recuperación, es así como Concrete Pichincha al final del año pudo obtener resultados positivos en sus operaciones, a pesar de ser esta una empresa recién formada, y de la serie de lamentables eventos que se dieron en el país, y que son de conocimiento público.

CUMPLIMIENTO CON LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Durante el año 2017, la Gerencia y la Presidencia de la Compañía han cumplido con todas las resoluciones que tomaron los socios en sus Juntas Generales y en las reuniones gerenciales y administrativas que se mantuvieron durante el año.

INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Se realizaron una serie de ajustes en los planes iniciales de la empresa, tratando siempre de como primera prioridad, cumplir con nuestros obreros y empleados, con nuestros diferentes proveedores, así como con las obligaciones que como empresa tenemos con el Estado, el IESS.

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE SUS RESULTADOS ANUALES

A pesar de lo manifestado, la empresa cerró con una pequeña utilidad graable de \$ 15.145.44, de los cuales se determinó las utilidades a repartir a los empleados y obreros de COHOPI, así como el valor a pagar por Impuesto a la Renta por el período 2017.

Al 31 de diciembre del 2017 quedaron provisionadas todas las obligaciones aplicables al presente ejercicio económico.

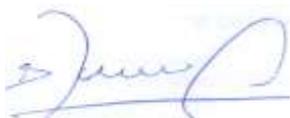
CUMPLIMIENTO DE NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA

Se ha dado estricto cumplimiento a las disposiciones emitidas con relación a este aspecto.

Si bien para el año 2017, se logró capear la grave situación de la Axaquímica, para este 2018 se hace necesaria la cooperación de todos y cada uno de los Socios, Directivos obreros y más trabajadores para sacar adelante a la empresa, fortaleciendo la producción de los bienes tradicionales y dando un impulso efectivo a los productos de la nueva línea a comercializar en el 2018.

Es todo cuanto puedo informarles sobre mí la labor como Gerente General de la compañía en el periodo señalado.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Wladimir Ayerve Rojas', with a horizontal line underneath.

**WLADIMIR AYERVE ROJAS
GERENTE GENERAL
CONCRETE PICHINCHA COHOPI CIA.LTDA.**