



Factura: 001-002-000040765



20181001001P02646

NOTARIO(A) MARCO ANIBAL NICOLALDE MONTALVO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON IBARRA

EXTRACTO

| | | | | | | | |
|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| Escritura N°: | | 20181001001P02646 | | | | | |
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | | 5 DE JUNIO DEL 2018, (9:19) | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | QUEREMBAS ROJAS EDWIN ALEXIS | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1003217237 | ECUATORIANA | CEDENTE | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| Natural | PAZMINO MENESES ARIANNA LEONELA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1003659404 | ECUATORIANA | CESIONARIO (A) | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | Parroquia | | | |
| IMBABURA | | IBARRA | | SAGRARIO | | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | | 200.00 | | | | | |

NOTARIO(A) MARCO ANIBAL NICOLALDE MONTALVO
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN IBARRA

ESCRITURA NÚMERO 2018-10-010-01-P02646

CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA
CONSTRUCTORA ALPHA ASOCIADOS SM&PAC CIA.
LTDA.



OTORGADO POR: EL SEÑOR EDWIN ALEXIS QUEREMBAS
ROJAS Y SRA.

A FAVOR DE: SEÑORITA ARIANNA LEONELA PAZMIÑO
MENESES

CUANTÍA: POR \$ 200,00

FACTURA # 000040765

SE DIO DOS COPIAS

MEIT-MANM-2018

XXXXXXXXXXXX

En la ciudad de Ibarra día martes cinco de junio del año dos mil dieciocho, ante mí Doctor Marco Aníbal Nicolalde Montalvo Notario Público Primero de éste Cantón, comparecen: por una parte los cónyuges señor Edwin Alexis Querembas Rojas y señora Daniela Carolina Cifuentes Michilena, de estado civil casados, celular número 0989166629, correo electrónico alexisquerembas@gmail.com, domiciliados en calle Sucre 27-20 y Río Cenepa; y, por otra la señorita Arianna Leonela Pazmiño Meneses, de estado civil soltera, teléfono número 062585298, correo electrónico aripazmino@hotmail.com; domiciliado en la calle Lucila Benalcázar 6-51 y Tobías Mena,

mayores de edad, hábiles para contratar y obligarse, de nacionalidad ecuatoriana, vecinos de esta ciudad, a quienes les conozco de lo que doy fe y que les identifico con la presentación de sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias certificadas por el suscrito Notario, acompaño como documentos habilitantes, quienes advertidos que fueron de los efectos y consecuencias del acto a celebrarse proceden en forma libre y voluntaria, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que copiada literalmente es del tenor que sigue.-

SEÑOR NOTARIO: En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una cesión de participación, de acuerdo a las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- OTORGANTES:** Intervienen a la celebración de este instrumento público, por una parte, los cónyuges señor Edwin Alexis Querembas Rojas y señora Daniela Carolina Cifuentes Michilena, a quienes más adelante se les llamará simplemente "Los Cedentes"; y, por otra parte la señorita Arianna Leonela Pazmiño Meneses, a quien más adelante se le llamará simplemente "La Cesionaria". Los comparecientes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados y soltera, respectivamente, domiciliados en la ciudad de Ibarra.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:** Uno.- LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA ALPHA ASOCIADOS SM&PAC CIA. LTDA., se constituyó en la ciudad de Ibarra, mediante escritura pública celebrada ante el Notario Público Primero del Cantón Ibarra, doctor Marco Aníbal Nicolalde Montalvo, el ocho de mayo del año dos mil diecisiete, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Ibarra, el once de mayo del dos mil diecisiete.- **Dos.-** Mediante Acta de Junta General Extraordinaria de Socios de la compañía celebrada el treinta de abril del dos mil dieciocho, cuya copia del acta se adjunta a la presente

como documento habilitante; autorizó al accionista señor Edwin Alexis Querembas Rojas, a fin de que ceda doscientas participaciones de un dólar cada uno que posee en la Compañía, en favor de la señorita Arianna Leonela Pazmiño Meneses.- **TERCERA.- CESION DE**

PARTICIPACIONES: Con los antecedentes expuestos, los cónyuges señor Edwin Alexis Querembas Rojas y señora Daniela Carolina Cifuentes Michilena, ceden y dan en venta y perpetua enajenación a favor de la señorita Arianna Leonela Pazmiño Meneses, doscientas participaciones de un dólar cada una, que poseen en la **COMPANIA CONSTRUCTORA ALPHA ASOCIADOS SM&PAC CIA. LTDA.**, equivalente al cincuenta por ciento del capital social.-

CUARTA.- PRECIO: El precio que las partes pactan por la cesión de participaciones es de doscientos dólares Americanos, que la señorita Arianna Leonela Pazmiño Meneses, paga a los Cedentes cónyuges señor Edwin Alexis Querembas Rojas y señora Daniela Carolina Cifuentes Michilena, de contado en dinero efectivo de curso legal y uso corriente, por lo que nada tienen que reclamar por este concepto.- **QUINTA.- GASTOS.-** Por acuerdo de las partes, los gastos que demande la celebración y legalización del presente contrato, serán de cuenta de la CESIONARIA.- **SEXTA.- INSCRIPCION Y MARGINACION.-** En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo ciento trece de la Ley de Compañías, el señor Notario Tercero del cantón Ibarra, sentará la razón de este instrumento de cesión al margen de la matriz de la escritura de constitución de la Compañía otorgada el ocho de mayo del año dos mil diecisiete; a su vez, el señor Registrador Mercantil, sentará la razón al margen de la inscripción de la referente constitución de la sociedad.- **SEPTIMA.- DOCUMENTOS HABILITANTES:** Se agrega como documento




habilitante: a) la copia del acta de la sesión de la Junta General Extraordinaria de la Compañía, celebrada el treinta de abril del dos mil dieciocho; b) copia de las cédulas y papeletas de votación de los comparecientes.- Usted señor Notario se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la validez de este instrumento.- Atentamente.- f.) Marilyn Iturralde.- ABOGADA.- Matrícula número diez – dos mil catorce – dieciséis F.A.I.- (Hasta aquí la minuta).- Prosiguiendo el otorgante en sus calidades indicadas dicen que aprueban y ratifican los términos y estipulaciones de la minuta transcrita que forma la esencia de esta escritura a la que le da la fuerza y validez de una sentencia pasada en autoridad de cosa juzgada.- Para el otorgamiento de escritura cuya cuantía queda determinada, se observaron los preceptos legales del caso; y, leído este instrumento íntegramente por mí el Notario a los otorgantes, aquellos lo aprueban todas sus partes, se ratifican en lo expuesto y firman conmigo.- De todo lo que doy fe.-


Edwin Alexis Querembas Rojas



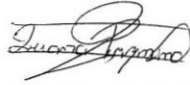
C.C. 1003217237


Daniela Carolina Cifuentes Michilena,



C.C. 100361149-6





Arianna Leonela Pazmiño Meneses



C.C. 1003659404





DR. MARCO ANIBAL NICOLALDE MONTALVO
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON IBARRA



**ACTA DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA
CONSTRUCTORA ALPHA ASOCIADOS SM&PAC CIA. LTDA.**

Con la presencia de los señores socios de la **CONSTRUCTORA ALPHA ASOCIADOS SM&PAC CIA. LTDA.** QUEREMBAS ROJAS EDWIN ALEXIS con el 50% y PAZMIÑO CRUZ JOSÉ FRANCISCO con el 50% de participación accionaria, siendo las 16H00 del día lunes 30 de abril del 2018 en la oficina principal de la compañía en Cotacachi, se da inicio a la Asamblea Extraordinaria, con el único punto del orden del día a tratarse.

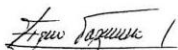
1. Verificación del quórum
2. Autorización para la cesión de participaciones del socio EDWIN ALEXIS QUEREMBAS ROJAS a PAZMIÑO MENESES ARIANNA LEONELA con cédula de ciudadanía No. 1003659404.

Una vez constatado el cuórum que se encuentra presente el total del capital social de la compañía, se concede la palabra del señor EDWIN ALEXIS QUEREMBAS ROJAS quien manifiesta que por motivos personales de índole netamente familiar cree conveniente y para mejor funcionamiento y desempeño de la **CONSTRUCTORA ALPHA ASOCIADOS SM&PAC CIA. LTDA.** cede sus participaciones a favor de la señorita PAZMIÑO MENESES ARIANNA LEONELA, por lo que solicita a esta junta extraordinaria de su autorización.

Toma la palabra el Arquitecto José Francisco Pazmiño Cruz quien manifiesta que por unanimidad se autoriza para que se realice la cesión de participaciones del socio EDWIN ALEXIS QUEREMBAS ROJAS a favor de la señorita PAZMIÑO MENESES ARIANNA LEONELA.

La Asamblea da por terminada la cesión siendo las 18h00 del día lunes 30 de abril del 2018.

Para constancia firman:



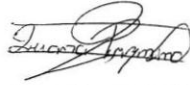
SOCIO

ARQ. JOSE FRANCISCO PAZMIÑO
C.C. 1702680156



SOCIO

SR. ALEXIS QUEREMBAS ROJAS
C.C. 1003217237



Arianna Leonela Pazmiño Meneses



C.C. 1003659404





DR. MARCO ANIBAL NICOLALDE MONTALVO
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON IBARRA



100-443887-100



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1003659404

Nombres del ciudadano: PAZMIÑO MENESES ARIANNA LEONELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/IMBABURA/IBARRA/SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 8 DE FEBRERO DE 1999

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PAZMIÑO CRUZ JOSE FRANCISCO

Nombres de la madre: MENESES VASQUEZ MYRIAN MARIANITA

Fecha de expedición: 10 DE FEBRERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor: VIVIANA LETICIA LUNA ORMAZA - IMBABURA-IBARRA-NT 1 - IMBABURA - IBARRA

N° de certificado: 184-127-13721



184-127-13721

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art 4 numeral 1 y 2 de la Ley 101

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
Nº 100321723-7

QUEREMBAS ROJAS EDWIN ALEXIS
LUGAR DE NACIMIENTO
IMBABURA
IBARRA
SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO 1990-04-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
DANIELA CAROLINA
CIFUENTES MICHELINA




INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CONTRATISTA

E3343E2242

APellidos y Nombres del Padre
QUEREMBAS EDWIN ARMANDO



APellidos y Nombres de la Madre
ROJAS ADRIANA CECILIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
IBARRA
2015-07-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-07-30

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
TAMARA TRI CENALDE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
2 DE FEBRERO 2019

013
JUNTA INE

013 - 150
NÚMERO

1003217237
CEDULA

QUEREMBAS ROJAS EDWIN ALEXIS
APELLIDOS Y NOMBRES

IMBABURA
PROVINCIA

IBARRA
CANTÓN

CARANQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA:




COY EE. que esta fotocopia en / fs es
igual al documento que me fue exhibido

[Signature]
25 JUN 2019

Dr. Marco Nicolalde M.
MINISTRO INTERNO DEL PODER JUDICIAL





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1003217237

Nombres del ciudadano: QUEREMBAS ROJAS EDWIN ALEXIS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/IMBABURA/IBARRA/SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 24 DE ABRIL DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTRATISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CIFUENTES MICHILENA DANIELA CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 14 DE FEBRERO DE 2013

Nombres del padre: QUEREMBAS EDWIN ARMANDO

Nombres de la madre: ROJAS ADRIANA CECILIA

Fecha de expedición: 30 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor: VIVIANA LETICIA LUNA ORMAZA - IMBABURA-IBARRA-NT 1 - IMBABURA - IBARRA

N° de certificado: 181-127-13572



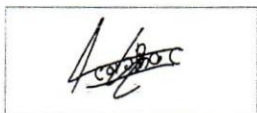
181-127-13572

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1003611496

Nombres del ciudadano: CIFUENTES MICHILENA DANIELA CAROLINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/IMBABURA/IBARRA/SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 7 DE DICIEMBRE DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTRATISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUEREMBAS ROJAS EDWIN ALEXIS

Fecha de Matrimonio: 14 DE FEBRERO DE 2013

Nombres del padre: CIFUENTES EDISON GUSTAVO

Nombres de la madre: MICHILENA MIRNA LORAYNE

Fecha de expedición: 5 DE ABRIL DE 2017

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor: VIVIANA LETICIA LUNA ORMAZA - IMBABURA-IBARRA-NT 1 - IMBABURA - IBARRA

Nº de certificado: 188-127-13639



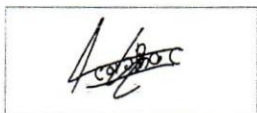
188-127-13639

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1003611496

Nombres del ciudadano: CIFUENTES MICHILENA DANIELA CAROLINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/IMBABURA/IBARRA/SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 7 DE DICIEMBRE DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTRATISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUEREMBAS ROJAS EDWIN ALEXIS

Fecha de Matrimonio: 14 DE FEBRERO DE 2013

Nombres del padre: CIFUENTES EDISON GUSTAVO

Nombres de la madre: MICHILENA MIRNA LORAYNE

Fecha de expedición: 5 DE ABRIL DE 2017

Información certificada a la fecha: 6 DE JUNIO DE 2018

Emisor: VIVIANA LETICIA LUNA ORMAZA - IMBABURA-IBARRA-NT 1 - IMBABURA - IBARRA

Nº de certificado: 188-127-13639



188-127-13639

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



RAZON: Mediante escritura pública otorgada el 5 de junio del 2018, ante el Notario Primero del Cantón Ibarra doctor Marco Aníbal Nicolalde Montalvo, el señor Edwin Alexis Querembas Rojas y señora Daniela Carolina Cifuentes Michilena ceden doscientas participaciones de un dolar cada una que poseen en la Compañía Constructora Alpha Asociados SM&PAC CIA. LTDA., a favor de la señorita Arianna Leonela Pazmiño Meneses, por lo que siento la razón en la escritura de la constitución de la mencionada compañía de fecha ocho de mayo del dos mil diecisiete, que se encuentra en los instrumentos públicos de la Notaría Primera que se halla a mi cargo.- Ibarra, dieciséis de agosto del año dos mil diecinueve.- De lo que doy fe.-

DR. MARCO ANIBAL NICOLALDE MONTALVO

NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON IBARRA



Factura: 001-002-000050563



20191001001000559

NOTARIO(A) MARCO ANIBAL NICOLALDE MONTALVO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON IBARRA

RAZÓN MARGINAL N° 20191001001000559

| MATRIZ | |
|------------------------|--------------------------------|
| FECHA: | 16 DE AGOSTO DEL 2019. (15-46) |
| TIPO DE RAZÓN: | |
| ACTO O CONTRATO: | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | |
| NÚMERO DE PROTOCOLO: | |

| OTORGANTES | | | |
|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR | | | |
| NOMBRES RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| PAZMINO CRUZ JOSE FRANCISCO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1702680156 |
| A FAVOR DE | | | |
| NOMBRES RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO | |
|------------------------|--|
| ACTO O CONTRATO: | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | |
| NÚMERO DE PROTOCOLO: | |

NOTARIO(A) MARCO ANIBAL NICOLALDE MONTALVO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON IBARRA

TRÁMITE NÚMERO: 3166



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN IBARRA
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

| | |
|------------------------------|------------------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 2609 |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 19/08/2019 |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN | 34 |
| REGISTRO: | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

| | |
|--|---|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| DATOS NOTARÍA: | NOTARIA PRIMERA /IBARRA /05/08/2019 |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: | NO APLICA |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA: | NO APLICA |

3. DATOS ADICIONALES:

SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION DE CONSTITUCION.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: IBARRA, A 19 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2019


ABG. TATIANA PATRICIA FLORES CARTAGENA
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN IBARRA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: SÁNCHEZ Y CIFUENTES 10-75 Y JUAN DE VELASCO

