

**INFORME ANUAL DEL REPRESENTANTE LEGAL PARA LA
JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE
INMUEBLES ACOLITAME CIA. LTDA.
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2018**

Señores Socios:

En cumplimiento de la obligación establecida en las normas legales vigentes y de acuerdo con los términos señalados en el Reglamento para la Presentación de los Informes anuales de los Administradores a las Juntas Generales, dictado por el Superintendente de Compañías mediante resolución No. 92-1-4-3-0013 cumplo someter a su conocimiento el siguiente informe de actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del período del año 2018.

I. ANTECEDENTES:

La compañía SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES ACOLITAME CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública celebrada el 27 de abril de 2017, debidamente inscrita en el Registro Mercantil 16 de mayo de 2017.

II. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

- 2.1. Se han cumplido estrictamente las recomendaciones y directrices señaladas por la Junta General, acogiendo siempre las indicaciones de los socios para alcanzar las metas previstas en la medida de lo posible.
- 2.2. Los resultados indicados, pese a no ser los que se hubiera deseado, refleja el esfuerzo mancomunado que nos ha permitido mantenernos en el mercado con el pleno apoyo de la Junta General de Socios, a la que se informa permanentemente considerando que la compañía ha iniciado su operación en el 2017 y que está introduciéndose en el mercado.
- 2.3. Durante el año 2018 hemos realizado varios análisis del mercado quiteño, así como hemos incluido a varias asistentes de limpieza a nuestra plataforma, si bien es cierto no hemos realizado un número de transacciones importantes, consideramos que estamos dando pasos firmes en el proceso.

III. SITUACION ECONOMICA

Conforme consta en los estados financieros, la situación económica de la compañía refleja pérdida en el 2018, estamos trabajando permanentemente a fin de que alcancemos resultados positivos. Esperamos pronto incorporar nuevos inversores a fin de contar con el capital de trabajo suficiente e impulsar fuertemente las campañas de Marketing previstas y desarrolladas en este año.

Con este informe, elaborado con fecha 28 de Febrero del 2019, he cumplido en dar a conocer integralmente a la Junta General de Socios sobre los detalles del negocio, expresando mi agradecimiento por la confianza depositada y mi compromiso por alcanzar nuevos y mejores horizontes para la compañía.

Atentamente,



JUAN CAMILO SEPÚLVEDA SÁNCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

