

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA TORRES LEON S.A. POR EL AÑO 2008

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones vigentes a continuación consta el informe que en mi calidad de Gerente General de Inmobiliaria Torres León S.A. debo presentar:

La situación del país y particularmente de la ciudad de Cuenca en lo que respecta a su economía, especialmente remesas de emigrantes a determinado que no se realice ninguna inversión de construcción de inmueble alguno limitándose la compañía a comercializar lotes y arrendar un inmueble de su propiedad.

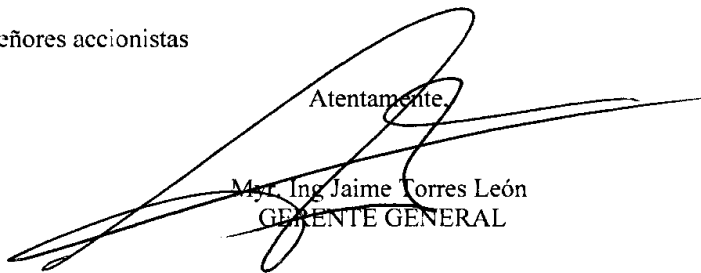
Con el objeto de mantener y conservar en buen estado las oficinas, los terreno, las vías, aceras, bordillos, áreas verdes, instalaciones de agua potable, luz, teléfono, así como la de realizar continuos deshalogos de material que personas inescrupulosas arrojan en las áreas de los lotes que quedan, se requiere continuamente utilizar herbicidas, combustible, mantenimiento de la maquinaria cerramientos etc. Y de esta manera evitar el deterioro y mantener un aspecto presentable a las áreas que todavía pertenecen a la urbanización.

Durante el año se ha comercializado lotes de terreno algunos al contado y otros a crédito.

Por otro lado se debe considerar que el aumento desmedido de los impuestos por conceptos de predios urbanos, mejoras incide en los resultados de la empresa, a pesar de esto durante el año se ha obtenido utilidades conforme consta en los estados financieros.

Los resultados se hallan reflejados en los respectivos estado financiero y a disposición de los señores accionistas.

De los señores accionistas

Atentamente,

Mr. Ing Jaime Torres León
GERENTE GENERAL

Cuenca, Marzo del 2009