

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA TORRES
LEON S.A. POR EL AÑO 2007**

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones vigentes a continuación consta el informe que en mi calidad de Gerente General de Inmobiliaria Torres León S.A. presento:

Desde hace varios años atrás la empresa no realiza la construcción de villas considerando la situación económica y las perspectivas que no permiten realizar esta actividad.

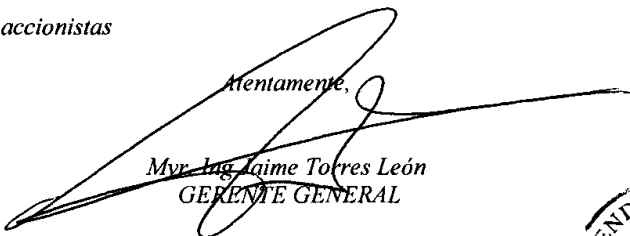
Con el objeto de mantener y conservar en buen estado las oficinas, los terrenos, las vías, aceras, bordillos, áreas verdes, instalaciones de agua potable, luz, teléfono, así como la de realizar continuos deshalogos de material que personas inescrupulosas arrojan en las áreas de los lotes que quedan, se requiere continuamente utilizar hervisidas, combustible, mantenimiento de la maquinaria cerramientos etc. Y de esta manera evitar el deterioro y mantener un aspecto presentable a las áreas que todavía pertenecen a la urbanización.

Durante el año se ha comercializado lotes de terreno algunos al contado y otros a crédito.

Por otro lado se debe considerar que el aumento desmedido de los impuestos por conceptos de predios urbanos, mejoras y especialmente en el cobro de los trabajos realizados en la calle Benigno Malo incide en los resultados de la empresa, a pesar de esto durante el año se ha obtenido utilidades conforme consta en los estados financieros.

Los resultados se hallan reflejados en los respectivos estado financiero y a disposición de los señores accionistas.

De los señores accionistas

Atentamente,

Myr. Ing. Jaime Torres León
GERENTE GENERAL

Cuenca, Marzo del 2008

