

## INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

AÑO 2018

Teldeur: Teldeur 24 del 2019.

Sociedad Accionistas de la empresa PEMARELLA S.A.

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación se presenta el informe para los accionistas referente a la gestión realizada en el año 2018.

### Complimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Las operaciones de PEMARELLA S.A. durante el año 2018 se han efectuado una normalidad, debido a los esfuerzos tanto de la Gerencia como del personal a cargo. Debido a la situación económica del país, se puede calificar al año 2018, como un año de precaución ya que si se han pedido alcanzar los objetivos establecidos por los accionistas, debido a las nuevas gomas de venta.

### Complimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

Durante el año 2018, las disposiciones de Junta General de Accionistas de PEMARELLA S.A. se han cumplido a cabalidad, especialmente en lo referido al destino de las utilidades del 2018.

### Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Durante el año 2018, no han existido hechos extraordinarios que hayan afectado las operaciones de la empresa, ni en ámbitos administrativos, laborales o legales. Es importante mencionar que se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones con el IESS y el Ministerio de Trabajo.

### Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparadas con las del ejercicio precedente.

En el 2018, se realizó una facturación por \$6,679, 000.00. El año 2017 las ventas fueron de \$2,715,060.00. Una vez revisadas las cuentas y ganancias en el

2018, la Utilidad es de \$26,669.93. En el 2017 la utilidad ascendió a \$309,902.49. Estos valores incluyen los asignados al respectivo reparto de utilidades a los trabajadores así como el impuesto a la renta, valores que se cancelaron en abril de 2019.

En cuanto al costo de ventas, en el año 2018, totalizaron \$4,743,881.49, mientras que en el año 2017, el costo de ventas ascendió a \$2,421, 914.49. En cuanto a los gastos, en el año 2018, totalizaron \$297,268.29, mientras que en el año 2017, los gastos ascendieron a \$352,336.13.

Cabe mencionar que los datos mencionados reflejan la actividad de las rutas de visita, lo que significa el sueldo de personal y otros gastos para la empresa.

Preguntas sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Para cumplir con los objetivos de la empresa, propongo que las utilidades generadas en el año 2018 se acumulen hasta que la empresa logre más utilidad económica.

Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

El año 2019 se considerará por ser un año de mayor fortalecimiento empresarial, ya que existen interesantes proyectos de hacer crecer la empresa acoplándose a la distribución de moliendas.

Muy atentamente,



Pedro Díaz Hugo Alberca  
Gerente General  
PUMARILLA, S.A.

2018, la utilidad es de \$24,660.91. En el 2017 la utilidad ascendió a \$39,892.49. Estos valores incluyen los asignados al respectivo aparte de utilidades a los trabajadores así como el impuesto a la renta, sobre este se cancelaba en abril del 2019.

En cuanto al costo de ventas, en el año 2018, totalizan \$8,765,884.48, mientras que en el año 2017, el costo de ventas asciende a \$3,821,434.49. En cuanto a los gastos, en el año 2018, totalizan \$894,268.29, mientras que en el año 2017, los gastos ascendieron a \$352,236.13.

Cabe mencionar que los gastos incrementaron debido a la apertura de las tiendas de ventas, lo que significó el aumento de personal y otros gastos para la empresa.

Preguntas sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Para cumplir con los objetivos de la empresa, propongo que las utilidades generadas en el año 2018 se acumulen hasta que la empresa tenga más años de actividad económica.

**Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.**

El año 2019 se caracterizará por ser un año de mayor fortalecimiento empresarial, ya que existen interesantes proyectos de hacer crecer la empresa acoplándose a la distribución de novedades.

Muy atentamente,



Pedro Díaz Hugo Alberto  
Gerente General  
PLUMARILLA, S.A.

## ANEXO 10. DOCUMENTOS FINANCIEROS

A lo largo del año 2016 se realizó una serie de 1000 plazas en las instalaciones de la empresa FRANQUICIA 86, realizando el desarrollo económico en el capital social.

| Motivo de adquisición                   | Plazo          | Plazos y tipo interés |
|---|----------------|-----------------------|
| Pablo Diaz Sabor Galván                 | 00/04/2016/09/ | 2000,000              |
| Pablo Diaz Sabor Galván                 | 00/04/2016/09/ | 2000,000              |
| Pablo Diaz Sabor Galván                 | 00/04/2016/09/ | 2000,000              |
| Pablo Diaz Sabor Galván                 | 00/03/2016/03/ | 2000,000              |
| Duración total plazos en capital social |                | 100,000,000           |

Todos los procedimientos de la franquicia se cumplen, para iniciar a la franquicia-visitante por el procedimiento legal establecido como sigue: cada día 22 de Mayo de 2016 se realiza un taller en el que se explica con todo detalle todo lo que se va a desarrollar y dentro de los mismos, se dicta un plan de trabajo para la realización de las actividades en los próximos 120 días, de FRANQUICIA 86.

Luego se informa a la franquicia el día 23 de Mayo de 2016 su inicio.

Así continuando la actividad en el orden que se muestra en la siguiente

### ORDEN DE DÍA:

1. Verificación del cumplimiento.
2. Informe del Representante Legal.
3. Aceptación o desacopioación de acciones por parte de los socios.
4. Discusión y aprobación de todo en la reunión y suscisiones.

1º Verificación de quienes: El presidente de la empresa, El Lic. Hugo Ernesto Pérez Navarro quien es socio fundador registradas en este reunión \$ 10000,00 de aportaciones de un total de \$10000,00 que integran el capital social y pagado en la empresa que se corresponde de presidente, quien también en función de su rol no posee otra actividad económica.

2º Informe del Representante Legal y de la Junta Directiva, El Ing. Miguel Ernesto Pérez Navarro, en su rol como representante legal.

### Situación socios:

En el 2016, se realizó una fusión por \$0,100,000,00. El año 2017 se realizó la compra de \$8,170,371,44. La inversión de los socios y socias, en el 2016, la total es de \$40,000,00. En el 2017 se pone en \$342,004,03. Estas cifras incluyen los seguros al igual que el reparto de utilidades a los trabajadores así como el pago de la renta, saliente que se canceló en el año del 2016.

En cuanto al resto de socios, en el año 2016, se pagaron \$0,001,277,00, el resto que en el año 2017, el resto de socios recibieron \$0,058,507,37. Un aumento de ganancias en el año 2017, mostraron \$0,391,370,00, mientras que en el año 2017, las ganancias ascendieron a \$1,093,614,25.

Este es el certificado de que el informe de la Oficina de Investigación de la Agencia Federal de Seguridad (FBI) fue preparado en acuerdo con las normas establecidas.

Este informe solo debe ser visto por autoridades competentes, quienes deben garantizar su confidencialidad y no divulgarlo, ni su contenido, sin el permiso del FBI.

F. Aceptación de informe de que el FBI ha presentado los documentos, fotografías y muestras descritas y especificadas en el informe.

F. Llamado y apariencia del autor de la muestra o responsable de la muestra. La muestra es de la noche en la que se cometió el robo de equipamiento de la prisión.  
Se realizó una noche de lluvia de acuerdo con el informe, o cerca de ese tiempo. El FBI no tiene conocimiento de que se realizó una noche de lluvia. La fotografía y el informe están en los paquetes de documentos mencionados.

Incumplimiento o omisión de las siguientes circunstancias, no darán lugar a la admisión, teniendo en cuenta que el FBI no:

Director  
Walter Orenstein

Presidente  
Dr. Hugo Pérez Hernández

Ministro de Defensa  
Ricardo

Asamblea  
C. G. Ad. 00000000  
Presidente  
Humberto Miquel Rivas

Ministro  
C. G. Ad. 00000000  
Presidente  
Humberto Miquel Rivas

Asamblea  
C. G. Ad. 00000000  
Presidente  
Humberto Miquel Rivas

## REPORTE DE ACTIVIDADES DEL 2018 DE LA S.A.

A/Ser. 29 - Oficina de Contabilidad, fecha del 29/01, identificante 001007000000, en la cual se informa que el informe de las actividades del año 2018 de la EMPRESA S.A. C.A., se realizó en la fecha indicada, en el orden establecido:

| Miembros del Directorio                 | División     | Monto en pesos bolívares |
|---|--------------|--------------------------|
| Hugo Alvaro Pérez Diaz                  | 0000-747940  | 000.00                   |
| Hugo Alvaro Pérez Diaz                  | 110000000000 | 0.00                     |
| Total de recibimientos y capital social |              | 000.00                   |

Todos los recibimientos y capital social de stockholders de la Sociedad cumplió con el acuerdo de su constitución firmado por el representante legal establecido en el acta de fundación del 2018 de la Sociedad, en donde establece el motivo exacto de esta constitución, los fines de la empresa y demás elementos exigidos para la creación y funcionamiento de la sociedad en las oficinas de PYRAMELLA S.A.

Transcurrido el plazo establecido en la constitución, fue autorizada la actividad.

A continuación se detallan los puntos en orden de su ocurrencia en la reunión:

### ORDEN DE DÍA

1. Presidente del quórum;
2. Informe del Representante Legal;
3. Aceptación o desaparición de informes por parte de los accionistas;
4. Liquidación y liquidación del manejo de la reunión y administrativa.

1º. Verificación de quórum. El presidente de la reunión, el Sr. Hugo Ernesto Pérez Diaz, informó que se presentaron representados en esta reunión 3. Bienes de importación de un total de \$1000.00 que fueron el objeto de compra y pago de la empresa, que son destinados a los presentes precios señalados en la memoria y punto de capacidad para llenar y llenar necesidades.

2º. Informe del Representante Legal y de la Junta Directiva. El Ing. Hugo Alvaro Pérez Diaz, de manera suave, expuso lo siguiente:

### Reflexiones adicionales

En el 2017 se realizó una facturación por \$6,578,001.00. En año 2017 los ventas fueron de \$2,315,282.14. Una vez realizadas las ventas y gastos, en el 2018, se obtuvo un resultado de \$24,668.91. En el 2018 se obtuvo una ganancia de \$26,400.00. Tales valores incluyen los ingresos al respectivo respecto de utilidades a los trabajadores y el monto al representante público, quienes que se cumplierán en abril del 2019.

Enviando al crecimiento en el año 2010, totalizando \$1,03,000.00 pesos mexicanos en el año 2011, el costo de la obra ascendió a \$17,284,000.00, es decir a los \$100,000.00 pesos mexicanos en el año 2010, totalizando \$100,000.00, mientras que en el año 2011, los gastos ascendieron a \$300,230,40.

Este incremento que los gastos incrementaron debido a la creación de las obras de alcantarillado que se realizó en parte de la población conocida como la península encargada a la generación y su correspondiente, donde incrementó el alcance de dichas obras.

III. Aceptabilidad de acuerdo con el acuerdo judicial pendiente que establece suspender las ejecuciones punitivas de la pena privativa de libertad al señor Hugo Alberto Pérez Chávez.

IV. Licitación y ejecución del acto de autorización para realizar mejoramiento, la construcción de barda, de la península de alcantarillado que fue ejecutado por los funcionarios.

Dicho licitación, se llevó a cabo en el año 2010 en donde se establecieron las reglas para que se cumpla la legislación y reglas establecidas en el acuerdo de licitación.

Intendencia organizada el orden, día y en cumplimiento de acuerdo que llevó el presidente de la autoridad, llevando la reunión iniciada a las 14:30 pm.

Sellos  
Hugo Alberto Pérez Chávez

Sellos  
Lc. Hugo Alberto Pérez Chávez

Junta de Auditoría  
Avanza

Avanza

C.C. No. 000000000000  
Pérez Chávez Hugo Alberto

C.C. No. 000000000000  
Pérez Chávez Hugo Alberto