



# CONSTRUCTORA LLUMIGUSIN & RIVERA LLR CIA.LTDA.

## ESTADOS FINANCIEROS

**AÑO 2018**

**CONSTRUCTORA LLUMIGUSIN & RIVERA LLR CIA.LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS PORCENTUAL**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**  
**Expresado en dólares americanos**



<b>INGRESOS</b>	<b>\$</b>	<b>61.159,25</b>	
<b>Ingresos por Venta</b>	<b>\$</b>	<b>61.159,25</b>	
SERVICIOS PRESTADOS	\$	61.159,25	
<b>Ingresos No Operacionales</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>	
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	\$	-	
<b>COSTOS Y GASTOS</b>	<b>\$</b>	<b>66.825,86</b>	<b>109,27%</b>
<b>GASTOS</b>	<b>\$</b>	<b>66.825,86</b>	<b>109,27%</b>
<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	<b>\$</b>	<b>11.870,12</b>	
Sueldos y Salarios	\$	9.263,84	
Aportes	\$	1.125,56	
Décimo Tercer Sueldo	\$	771,99	
Décimo Cuarto Sueldo	\$	708,74	
Fondos de Reserva	\$	-	
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>\$</b>	<b>54.955,74</b>	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>\$</b>	<b>(5.666,61)</b>	<b>-9,27%</b>

CONTADORA

GERENTE

**CONSTRUCTORA LLUMIGUSIN & RIVERA LLR CIA.LTDA.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**  
**Expresado en Dólares Americanos**



1 ACTIVO	\$	2.602,90
<b>Efectivo y Equivalentes</b>		
	\$	1.971,90
CAJA ADMINISTRATIVA	\$	500,00
BANCO DEL PICHINCHA	\$	1.471,90
INVERSIONES A CORTO PLAZO		
<b>Gastos pagados por anticipado</b>		
	\$	631,00
CREDITO TRIBUTARIO (RENTA)	\$	631,00
CREDITO TRIBUTARIO 615	\$	-
CREDITO TRIBUTARIO 617	\$	-
GARANTIAS ENTREGADAS	\$	-
GARANTIAS COMERCIALES	\$	-
<b>Propiedad, planta y Equipo</b>		
	\$	-
MUEBLES Y ENSERES		
(-) DEPRECIACION ACUM. MUEBLES Y ENSERES		
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES		
(-) DEPRECIACION ACUM. MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES		
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>\$</b>	<b>2.602,90</b>

CONTADORA

2 PASIVO	\$	(26.628,84)
<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b>		
	\$	-
PRETAMOS BANCARIOS		
<b>OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b>		
	\$	(26.628,84)
IESS por pagar	\$	(180,41)
SRI por pagar	\$	(103,23)
PRETAMOS POR PAGAR	\$	(26.345,20)
Varios por pagar	\$	-
ANTICIPO RECIBIDO DE CLIENTES		
<b>3 PATRIMONIO</b>		
	\$	29.231,74
<b>Capital</b>	\$	(600,00)
SOCIOS	\$	(600,00)
<b>Reservas</b>	\$	-
RESERVA LEGAL	\$	-
<b>Resultados</b>	\$	29.831,74
RESULTADO AÑOS ANTERIORES PERDIDA	\$	24.165,13
RESULTADO 2018 PERDIDA	\$	5.666,61
<b>TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO</b>	<b>\$</b>	<b>2.602,90</b>

GERENTE GENERAL

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**  
**Expresado en Dólares Americanos**

INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS DE TIPO DE CAMBIO	95
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	9501
Clases de cobros por actividades de operación	950101
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	95010101
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	95010102
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	95010103
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	95010104
Otros cobros por actividades de operación	95010105
Clases de pagos por actividades de operación	950102
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	95010202
Pagos a y por cuenta de los empleados	95010203
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	95010204
Otros pagos por actividades de operación	95010205
Dividendos pagados	950103
Dividendos recibidos	950104
Intereses pagados	950105
Intereses recibidos	950106
Impuestos a las ganancias pagados	950107
Otras entradas (salidas) de efectivo	950108
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	9502
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	950201
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	950202
Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladoras	950203
Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950204
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950205
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	950206
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	950207
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	950208
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	950210
Compras de activos intangibles	950211
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	950212
Compras de otros activos a largo plazo	950213
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950214
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	950215
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	950216
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950217
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950218
Dividendos recibidos	950219
Intereses recibidos	950220
Otras entradas (salidas) de efectivo	950221
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	9503
Aporte en efectivo por aumento de capital	950301
Financiamiento por emisión de títulos valores	950302
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	950303
Financiación por préstamos a largo plazo	950304
Pagos de préstamos	950305
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	950306
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950307
Dividendos pagados	950308
Intereses recibidos	950309
Otras entradas (salidas) de efectivo	950310
EFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	9504
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	950401

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
Expresado en Dólares Americanos**

INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	9505
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	9506
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9507
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	96
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO	970
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	97001
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del periodo	97002
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada	97003
Pérdidas en cambio de moneda extranjera	97004
Ajustes por gastos en provisiones	97005
Ajuste por participaciones no controladoras	97006
Ajuste por pagos basados en acciones	97007
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	97008
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	97009
Ajustes por gasto por participación trabajadores	97010
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	97011
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS	980
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	98001
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	98002
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	98003
(Incremento) disminución en inventarios	98004
(Incremento) disminución en otros activos	98005
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	98006
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	98007
Incremento (disminución) en beneficios empleados	98008
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	98009
Incremento (disminución) en otros pasivos	98010
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	98020

ING. ROJAS VASQUEZ RUTH SUSANA  
**CONTABILIDAD Y AUDITORIA**





**INCA ENGINEERING CORP INCAECGROUP C.LTDA.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NIIF**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**  
**Expresado en Dólares Americanos**

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CÓDIGO	CAPITAL SOCIAL 301	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN 302	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES 303	RESERVA LEGAL 30401	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA 30402	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA 30501	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO 30502	ACTIVOS INTANGIBLES 30503	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN 30504	GANANCIAS ACUMULADAS 30601	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS 30602	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF 30603	RESERVA DE CAPITAL 30604	RESERVA POR DONACIONES 30605	RESERVA POR VALUACIÓN 30606	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES 30607	GANANCIA NETA DEL PERÍODO 30701	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO 30702	TOTAL PATRIMONIO NETO ATTRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS CONTROLADORA 30	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORA 31
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	\$ 600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -24.165,13	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -5.666,61	\$ -29.231,74	\$ -
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	\$ 600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 600,00	\$ -
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	\$ 600,00																		\$ 600,00	
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES:	990102																			\$ -	
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																			\$ -	
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	9902	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -24.165,13	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -5.666,61	\$ -29.831,74	\$ -
Aumento (disminución) de capital social	990201																			\$ -	
Aportes para futuras capitalizaciones	990202																			\$ -	
Prima por emisión primaria de acciones	990203																			\$ -	
Dividendos	990204																			\$ -	
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales	990205																			\$ -	
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta	990206																			\$ -	
Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades, planta y equipo	990207																			\$ -	
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles	990208																			\$ -	
Otros cambios (detallar)	990209																			\$ -	
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)	990210																		\$ -5.666,61	\$ -5.666,61	

ING. ROJAS VASQUEZ RUTH SUSANA  
**CONTABILIDAD Y AUDITORIA**



TOTAL PATRIMONIO
---------------------

\$ -29.231,74
---------------

\$ 600,00
-----------

\$ 600,00
-----------

\$ -
------

\$ -
------

\$ -29.831,74
---------------

\$ -
------

\$ -
------

\$ -
------

\$ -
------

\$ -
------

\$ -
------

\$ -
------

\$ -
------

\$ -
------

\$ -5.666,61
--------------



**CONSTRUCTORA LLUMIGUSIN & RIVERA LLR CIA.LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**  
**Expresado en Dólares Americanos**



NOTA 1		
CAJA ADMINISTRATIVA	\$ 500,00	
Valores en Caja para operaciones		

NOTA 2		
RETENCIONES GENERADAS AÑO 2018	\$ 631,00	

**ING. ROJAS VASQUEZ RUTH SUSANA**  
**CONTABILIDAD Y AUDITORIA**