



Cuenca, 10 de Abril de 2012

Señores.

SOCIOS DE VIDRART CIA. LTDA.

Ciudad.

De mis consideraciones:

Como representante legal desde el 1 de octubre de 2012, luego de que el Arq. Patricio León B., presenta la renuncia a sus funciones para acogerse a los beneficios de jubilación después de treinta años de haber formado esta compañía, la Junta de Socios nombró a los nuevos administradores nombrando al Dr. Fabián León como Presidente, Ing. Santiago León en calidad de Subgerente y a mi persona como Gerente y Representante legal, quedando legalmente registrados en los organismo de control a partir del 5 de octubre de 2011.

Me cabe entonces, cumpliendo con los estatutos de VIDRART CIA. LTDA., presentar a Ustedes el informe y análisis de los resultados económicos 2011.

1. VENTAS.

La facturación de ventas del ejercicio en mención suma el valor de CIENTO DOCE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS 75/100 (\$112.492,75), sumándose a esta cifra el valor por otros ingresos por TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y DOS 96/100 DOLARES (\$34.162,96), dándonos un total de CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO 71/100 DOLARES (\$146.655,71), lo que significa un ligero incremento con relación al año anterior.

Cabe aclarar que los ingresos por rendimiento financiero se deben a la venta de activos fijos que se produjeron a raíz de la venta del edificio.

1.1 VENTA DE INMUEBLE.

La empresa para cumplir en las normativas vigentes en Diciembre de 2010 solicito el avalúo de inmueble y terrenos al Ing. Rolando Sarmiento, cuyo estudio correspondiente entregado con fecha 4 de Enero de 2011, la junta autoriza sentar en los libros contables para proceder a asentar la revalorización del terreno y nave de VIDRART.

A finales del mes de enero se concluyó la negociación debidamente autorizada por Uds. de la nave industrial y se procedió a la compra del inmueble ubicado en la calle



Humbolt 3-22 y Tomas Edison, la que fue sometida a la restauración y adaptación para el traslado del taller a partir del 1de agosto de 2011.

Por la razón expuesta, las ventas fueron afectadas al no poder realizar, por un lapso aproximado de dos meses, los procesos de producción que nos permitan entregar obras pendientes.

En estos últimos años la empresa ha tenido un ligero crecimiento en términos de resultados, logrando compensar y quedar con resultado positivo en los resultados acumulados de \$5.646,24.

Mi compromiso para el presente año es tratar de mejorar las ventas invirtiendo en activos que mejoren la exhibición y comercialización de nuevos productos así como buscar una persona que se encargue de visitas a posibles clientes, esto permitirá diversificar la producción y utilizar el nuevo horno, que nos permite diseños y productos nuevos.

2. ESTADO DE RESULTADOS.

(miles de dólares)

	2010	%	2011	%
Ventas	144.224	100	146.655	100
Costo de Vtas.	76.259	52.88	61.372	41.85
Utilidad Bruta	67.965	47.12	85.283	58.15
Gastos Operativ.	48378	33.54	56.854	38.77
Utilidad/Pérdida	19.587	13.58	28.496	19.38

3. AGRADECIMIENTO.

Quiero agradecer a todo el personal que compone VIDRART, tanto en el área administrativa como de producción y a Uds. Señores Socios por su apoyo que me han brindado y ofreciendo poner todo mi empeño, capacidad y dedicación para continuar adelante con el Taller.

Muchas gracias.


Sra. Alicia Tamariz V.
GERENTE