

Cuenca, Marzo de 2016

Sr. Presidente y señores socios de Vidrart Cía Ltda

Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la Ley de Compañías, me permito presentar a Ustedes mi informe de Comisario de Vidrart Cía Ltda por el período 2015. He obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros que he considerado necesarios, he revisado el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias cortados al 31 de Diciembre de 2015, los cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo. Mi revisión fue efectuado de acuerdo a normas ecuatorianas de Auditoría y puedo indicar que los estados financieros presentan razonablemente la situación económica-financiera de la Compañía.

A continuación me permito presentar un resumen de los estados financieros al 31 de Diciembre del 2015 comparándolos con los del 2014.

1.- ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS.-

	Dic 2015	%	Dic 2014	%
Ventas Netas	120.150	100.00	72.311	100.00
Costo de Ventas	81.038	67.45	69.442	96.03
Utilidad Bruta	39.112	32.55	2.869	3.97
Gastos Oper. Y otros Ing. y Gastos	46.958	26.02	58.530	80.94
Pérdidas	- 7.846	- 6.53	55.661	- 76.97

Como se puede observar las ventas de la empresa se han incrementado en \$ 47.839 respecto al año anterior, sin embargo no alcanzan a cubrir el punto de equilibrio. Dada la situación económica que estamos viviendo en el país, las personas tienen que priorizar sus gastos y adquirir únicamente lo necesario y las empresas prefieren esperar a ver como se comporta el mercado. Los vitrales que elabora Vidrart son únicos y de alta calidad artística, que naturalmente no pueden competir con vitrales hechos en serie y de no muy buena calidad.

A Continuación me permito presentar a ustedes un cuadro sobre ventas, resultados y Patrimonio de la Empresa de los últimos cinco años.

AÑO	VENTAS	RESULTADOS	PATRIMONIO
2011	146.655	17.798	387.579
2012	70.790	- 53.294	235.676
2013	109.130	- 22.899	210.611
2014	72.311	- 55.661	152.587
2015	120.150	- 7.846	144.741

Como se puede observar en este cuadro , las ventas no se han incrementado y han estado al vaivén de proyectos que se concreten y que por la crisis económica algunos no se hacen realidad. los resultados han sido negativos en los últimos cuatro años y consiguientemente el Patrimonio ha ido disminuyendo al pasar de \$ 387.579 en el año 2011 a \$ 144.741 en el año 2015, es decir que el Patrimonio está en el 37.34% del Patrimonio del año 2011. Situación muy preocupante.

## 2.- BALANCE GENERAL.-

Activo	Dic 2015	%	Dic 2014	%
Activo Corriente	71.751	26.03	77.182	26.46
Activo Fijo	203.904	73.97	214.548	73.54
Total del Activo	275.656	100.00	291.730	100.00
Pasivo y Patrimonio				
Total del Pasivo	130.915	47.49	139.143	47.70
Capital Social	12.000	4.35	12.000	4.11
Reservas	352.135	127.74	352.135	120.71
Resultados Anteriores	- 127.619	- 46.30	- 69.595	- 23.86
Resultados del ejercicio	- 7.846	- 2.84	- 58.023	- 19.89
Resultados NIFS	- 83.929	- 30.45	- 83.929	- 28.77
Total Patrimonio	144.741	52.51	152.587	52.30
Total Pasivo y Patrimonio	275.656	100.00	291.730	100.00

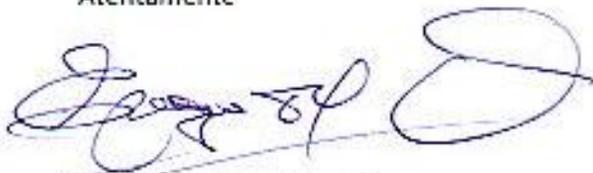
El Total del Activo ha sufrido un pequeño deterioro al pasar de \$ 291.730 en el año 2014 a \$ 275.656 en el año 2015 debido básicamente a una disminución de Activo Fijo por efecto de las depreciaciones. El Activo a Corto Plazo ha decrecido por la falta de anticipos de clientes, como era costumbre en años anteriores. Situación que se mantiene al momento por la falta de proyectos, lo cual nos indica que el año 2016 será sumamente difícil para la empresa.

La empresa vendió en el año 2011 el inmueble que tenía en el Parque Industrial a Lácteos San Antonio y adquirió un inmueble más acorde a sus necesidades para desarrollar el trabajo artístico en la calle Humbolt 3-22, mejorando notablemente su imagen y su Patrimonio que ese año llegó a \$ 387.579 , dando a la empresa mayor solidez. Sin embargo, a partir del año 2012 la empresa ha sufrido pérdidas constantes, llegando al año 2015 a tener un Patrimonio de apenas \$ 144.741. A pesar de este decrecimiento en el Patrimonio la empresa todavía se mantiene sólida ya que el 52.51 % del Activo Total es financiado por recursos propios y el 47.49 % con recursos de terceros, de los cuales el 80.32 % de los pasivos, es decir \$ 105.151 son provisiones que ha realizado la empresa con muy buen criterio para satisfacer necesidades de Jubilación , deshaucio y jubilación patronal, y el 13.81 % es decir \$ 18.086 son préstamos que ha hecho el arq. Patricio León a la empresa para solventar problemas de liquidez. Del total de Pasivos tan solo \$ 7.677 son pasivos a corto plazo. Lo que quiere decir que la situación de la empresa es sólida a pesar de las pérdidas, aunque es importante tomar decisiones sobre el futuro de la empresa.

### 3.-Conclusiones.-

En mi opinión puedo indicar que los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre de 2015, Los resultados de sus operaciones, los cambios en el Patrimonio y los flujos de efectivo reflejan razonablemente la situación de Vidrart Cía Ltda. , de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad, con las NEC ( Normas internacionales de contabilidad) y con las NIFFS ( Normas internacionales de información financiera , de allí que me permito recomendar a la Junta General su aprobación.

Atentamente



Ing. Enrique Toral Amador

Comisario