

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA DE
SERVICIOS INTEGRALES A LA INDUSTRIA ZAMORA & LUGO "ESII" S.A. DEL EJERCICIO ECONOMICO
2018**

Quito, 22 de Abril 2019

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones legales y lo establecido en los estatutos sociales de la compañía, la administración presenta a ustedes el informe económico del ejercicio correspondiente al año 2018. Este informe contiene el análisis de los acontecimientos y resultados del año en mención e incluye las previsiones para el año 2019.

LA EMPRESA

Para la empresa, el año 2018 fue un año de crecimiento importante en los ingresos, generando Ventas por un valor de USD 38.664,33, incrementándose las mismas en USD 27.792,21 para un incremento en la Utilidad en el año 2018 de USD 3.350,20 respecto al año 2017.

RESULTADOS

A continuación, se presentan las cifras más relevantes de los resultados del ejercicio y la situación financiera al 31 de diciembre del 2018

	2018	2017
Activo		
Activo corriente	14.184,88	5.593,56
Activo no corriente	0,00	0,00
TOTAL ACTIVO	14.184,88	5.593,56
Pasivo		
Pasivo corriente	5.787,91	1.746,42
Pasivo no corriente	0,00	0,00
Patrimonio Neto	8.396,97	3.847,14
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	14.184,88	5.593,56

	2018	2017	Diferencia
Ventas	38.664,22	10.872,01	27.792,21
Ingresos Operacionales	62,44	-363,50	425,94
Ingresos no Operacionales	0,00	0,00	0,00
Costos	25.354,80	3.845,97	21.508,83
Gastos	8.574,52	5.215,40	3.359,12
Utilidad (antes de impuestos y participación a trabajadores)	4.797,34	1.447,14	3.350,20

ANALISIS DE LOS RESULTADOS

Resultados financieros:

De los Balances y el Estado de Pérdidas y Ganancias adjuntos se puede observar que la empresa incrementó sus ventas en el 2018. La facturación de este año fue de USD 38.664,22, incrementándose en USD 27.792,21, si bien no es representativo el incremento de las Ventas, cabe destacar que la Empresa ha logrado mantener sus ventas.

La Empresa generó utilidades por USD 4.797,34, incrementándose en USD 3.350,20.

Cuentas del Balance:

Al comparar los Balances Generales del 2018 con relación al 2017 podemos observar un incremento importante del Activo y del Pasivo.

Con respecto al activo corriente, Las cuentas por cobrar a clientes al cierre del año 2018 fue de USD 2.914,87, incrementándose en USD 819,20, lo que significa que la Empresa debe plantearse una mayor gestión de cobros a Clientes, lo que beneficiaría a la Empresa obteniendo como resultado una mayor liquidez para que pueda enfrentar sus deudas en el Corto Plazo.

Un incremento en los Pagos Anticipados a Proveedores por USD 6.453,23 fue lo que contribuyó al incremento en las cuentas de Activos.

Con respecto a los Pasivos las Cuentas por Pagar registraron un saldo de USD 2.368,37 incrementando en USD 863.18 con respecto al año 2017

Cuentas del Activo,- Se analizarán las cuentas más representativas:

Efectivo y equivalentes al efectivo:

La empresa dispuso al 31 de diciembre del 2018 USD 2.914,87 en efectivo y equivalentes de efectivo.

Cuentas por Cobrar Clientes:

El valor de Cuentas por Cobrar a Clientes, al cierre de este ejercicio fue de USD 3.914,87

Cuentas del Pasivo:

Obligaciones con Proveedores:

Al 31 de Diciembre del 2018 las obligaciones con Proveedores Locales totalizaron USD 2.368,37, Cuentas por Pagar Prestamos USD 3.100,00, Cuentas por Pagar al SRI USD 319.54.

PERSPECTIVAS PARA EL 2019

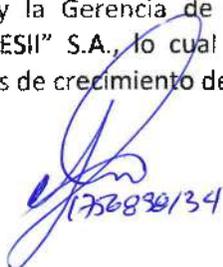
La compañía es vulnerable a la situación económica que vive el país. El presente año será nuevamente un año de retos en un periodo de inestabilidad económica, debemos buscar oportunidades con nuevos clientes y fortalecer nuestras relaciones con nuestros clientes habituales.

DESTINO DE LAS UTILIDADES

Señores accionistas, de acuerdo a las cifras presentadas, la compañía cuenta con utilidades netas por USD 4.227,28, valor que se verá reflejado en las Utilidades acumuladas

Para concluir, señores accionistas, quiero expresarles mi agradecimiento por la confianza y apoyo depositados en los ejecutivos y la Gerencia de la EMPRESA DE SERVICIOS INTEGRALES A LA INDUSTRIA ZAMORA & LUGO "ESII" S.A., lo cual no hace sino comprometernos de una mayor manera en conseguir los objetivos de crecimiento de la empresa.

Atentamente,
Ing. Hector Luis Zamora Martell



1752839134