



**CENTRO DE CONSULTORIA: PLANIFICACION TERRITORIAL,  
CATASTROS, INVESTIGACIONES SOCIO ESPACIALES Y  
AMBIENTALES, PROYECTOS DE DESARROLLO**

**ACTA DE SESIÓN DE JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE C+C  
CONSULCENTRO CIA LTDA. CELEBRADA 28 DE ABRIL DE 2016**

En la ciudad de Cuenca, el día de hoy, 28 de Abril de 2016, a las 19:00 horas, en el local social de la compañía denominada C+C Consulcentro Cia Ltda., se reúnen sus socios señores: arquitecto Manuel Contreras Arias, ingeniero Ernesto Carvallo Valdivieso y doctor Jaime Astudillo Romero, los cuales en conjunto conforman el 100% del capital social de la compañía. Participa en calidad de invitado el Arq. Fernando Cordero Cueva, ex socio de la Empresa. Actúa en calidad de Secretario el arquitecto Sebastián Astudillo Cordero, Gerente de la Empresa.

**PRIMERO: SITUACION DE LA GERENCIA.**

Ante el señor presidente, Arq. Fernando Panta Calle, y los socios presentes, el arquitecto Sebastián Astudillo, Gerente de la Compañía, da a conocer que los periodos para los que han sido nombrados las autoridades están próximos a concluir, por lo que se esperará a que concluya el período para dejar su cargo a disposición de los socios de la empresa, de manera que en una próxima junta se proceda a nombrar al nuevo representante legal.

**SEGUNDO: INFORME DE SITUACION DE LA EMPRESA.**

En su calidad de Gerente, el Arq. Sebastián Astudillo informa a los presentes sobre la compleja y delicada situación económica y laboral que vive la Empresa, siendo necesario tomar decisiones urgentes que permitan cubrir los montos adeudados a consultores, proveedores e instituciones relativas a su funcionamiento.

Resulta urgente cubrir la deuda que se mantiene con la Municipalidad de Cuenca, por motivo de pago de patentes municipales y pagos vencidos del predio urbano, mismo que asciende a cerca de 15.800,00 dólares. Al respecto se solicita al Sr. Gerente, gestionar un plan de pagos a fin de cubrir parcialmente la deuda.

El Arq. Astudillo presenta un resumen de gastos por cubrir y deudas por cobrar, situación que evidencia con más claridad la situación actual. Se expone que lamentablemente, y a pesar de todas las acciones desarrolladas, aún no ha sido posible cobrar la deuda que se mantiene pendiente con el GAD Municipal de Santa Isabel, con el cual se mantiene un juicio que sigue aun su curso.



CENTRO DE CONSULTORIA: PLANIFICACION TERRITORIAL,  
CATASTROS, INVESTIGACIONES SOCIO ESPACIALES Y  
AMBIENTALES, PROYECTOS DE DESARROLLO

Dada la situación, los socio por unanimidad resuelven llevar a cabo acciones tendientes a vender el inmueble de propiedad de la Empresa. Se encarga al Arq. Manuel Contreras Arias realizar un avaluo de la edificación y el terreno; al Arq. Jaime Astudillo contactar con vendedores de bienes raíces a fin de poner en venta el inmueble de manera inmediata.

Así mismo se conversa sobre la posibilidad de liquidar la Empresa, para lo cual se realizarán las indagaciones necesarias para definir los requerimientos y las liquidaciones de personal que deban realizarse, y que serán tratadas en una nueva junta en fecha por definir.

Siendo las 20:35 horas, y habiéndose agotado los temas para los que se reunió esta Junta Universal, se declara concluida la misma.

Arq. Sebastián Astudillo C.  
GERENTE SECRETARIO

Dr. Jaime Astudillo R.

Ing. Ernesto Carvallo V.

Arq. Manuel Contreras A

Arq. Fernando Pauta Calle.