

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑÍA "CORPORACION INMOBILIARIA SOLUCIONES
INTEGRALES GC INTEGRATED SOLUTIONS S.A.", CELEBRADA EL 15 DE
MARZO DEL 2019**

En la ciudad de Quito, en las oficinas de la Compañía situado en la Calle Guayaquil 1188 y Vicente Rocafuerte Esquina. Edificio Alfa. segundo piso, oficina 8, a los 15 días del mes de marzo de dos mil diecinueve, siendo las 10h00 se instala la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía "**CORPORACION INMOBILIARIA SOLUCIONES INTEGRALES GC INTEGRATED SOLUTIONS.**" Preside la sesión en calidad de Presidente, el señor Nicholas Yépez del Pozo Espinosa y actúa como secretario ad-hoc designado por la junta, el señor Ritchey Alonso Collantes Duque. Se encuentran presentes todos los accionistas de la compañía, a saber: Sra. María Isabel Espinosa Zea, el señor Christian Yépez del Pozo, el señor Nicholas Yépez del Pozo, y el señor Fernando King Yerovi, quien es el Presidente de la Compañía, por lo tanto, al amparo de lo previsto en el Art. 238 de la Codificación de la Ley de Compañías vigente, los concurrentes unánimemente acuerdan constituirse en sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas, a fin de tratar los siguientes puntos del orden del día:

1. Presentación de los Balances del Periodo Fiscal 2018 por parte de la contadora de la Compañía.

La contadora de la Compañía lee los balances financieros al finalizar el Periodo fiscal 2018 teniendo un Total de Activos \$23.380, Total de Pasivos \$21.712, Patrimonio \$800 dando como resultado una utilidad muy significativa de USD 860.00.

2. Decisión sobre utilidades si las hubiera

La Gerente General propone que no sean repartidas las utilidades, luego de varias deliberaciones la Junta General Universal Extraordinaria De Accionistas resuelve por unanimidad no distribuir dicha utilidad, se utilizará para inversión de Marketing dentro de la Compañía para crecimiento de esta.

3. Renovación de los nombramientos Presidente y Representante Legal

La Junta General Universal Extraordinaria De Accionistas resuelve por unanimidad la renovación de los nombramientos del presidente y Representante Legal.

4. Temas Varios

Se trataron los siguientes temas: El Modelo de Negocio, Organigrama, Plataforma Análisis de Gestión, volumen de ventas netas 2018/2019, composición de cartera de propiedades, estado de comisiones en relación a la cartera de propiedades, Comparativo de comisiones pagadas primer trimestre 2018 vs 2019, Comparativo comisión inmobiliaria vs asesores - explicación del negocio, Comisiones pagadas por tipo, Comisión Inmobiliaria Vs Impuestos Pagados, Costo que representa cada agente, Carga salarial mensual, Gastos Publicitarios, Ingresos Vs Gastos.

El Presidente de la Junta, propone proteger el Contrato de Corretaje en la parte de confidencialidad con una penalidad, y no se podrá hacer uso de los clientes cuando los agentes asociados hayan salido de la Inmobiliaria.

5. Propuestas

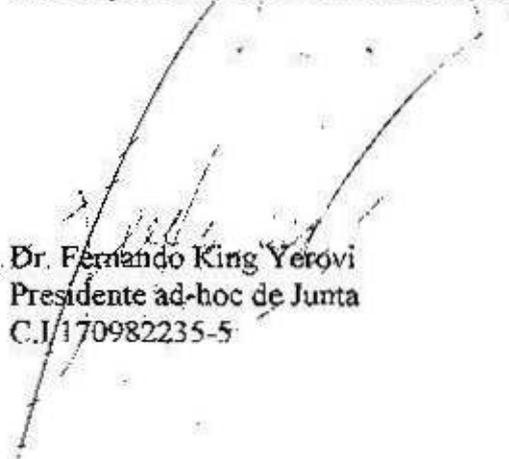
La Gerente General presenta un nuevo cuadro de pago de comisiones y cobro FEE mensual de la siguiente manera:

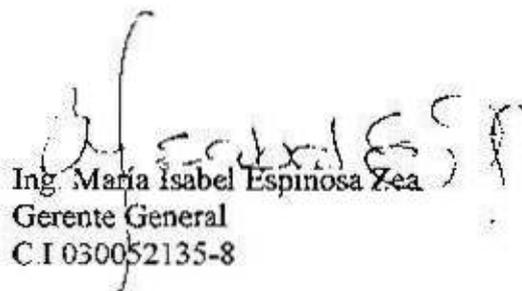
PLAN DE PAGO DE COMISIONES	volumen	MENSUAL	Sostenimiento	comision	FEE
Centauri	0-2	2 meses	Irregular	55%	0
Rigel	3-5	3 meses 5 meses	Intermitente	65%	50
Wolf	6-10		Estable	68%	50
Sirio	11-20		Estable	70%	90
Ross	20 adelante		Estable	75%	90

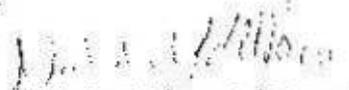
6. Votación

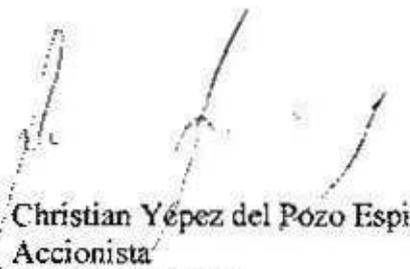
Luego de varias deliberaciones la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas resuelve por unanimidad la propuesta, resultando aprobado.

No habiendo otro punto que tratar y siendo las catorce horas y cuarenta y ocho minutos (14h48), la sala declara un receso para la redacción de esta acta, la misma que una vez reinstalada, es leída en alta voz a los presentes y aprobada por los accionistas presentes, con lo que la Gerente General declara terminada la sesión.


Dr. Fernando King Yerovi
Presidente ad-hoc de Junta
C.I. 170982235-5


Ing. Maria Isabel Espinosa Zea
Gerente General
C.I. 030052135-8


Nicholas Yépez del Pozo Espinosa
Accionista
C.I. 171651099-3


Christian Yépez del Pozo Espinosa
Accionista
C.I. 171651098-5


Ritchey Alfonso Collantes Duque
Secretaria ad-hoc de junta
C.I. 170961975-1